

**Informe de Auditoría de  
Cuentas Anuales Consolidadas  
emitido por un Auditor Independiente**

**FCC SERVICIOS MEDIO  
AMBIENTE HOLDING, S.A.U.  
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
Cuentas Anuales Consolidadas e  
Informe de Gestión Consolidado  
correspondientes al ejercicio anual terminado  
el 31 de diciembre de 2025



**The better the question.  
The better the answer.  
The better the world works.**



**Shape the future  
with confidence**

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Al Accionista Único de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U.:

### Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U. (la Sociedad dominante) y sus sociedades dependientes (el Grupo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2025, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado total de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria, todos ellos consolidados, correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales consolidadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Grupo a 31 de diciembre de 2025, así como de sus resultados y flujos de efectivo, todos ellos consolidados, correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE), y demás disposiciones del marco normativo de información financiera que resultan de aplicación en España.

### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales consolidadas* de nuestro informe.

Somos independientes del Grupo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

## Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre estas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

### *Reconocimiento de ingresos devengados pendientes de facturar*

**Descripción** El Grupo registra una parte de sus ingresos con contrapartida en producción ejecutada pendiente de certificar en aquellos contratos en los que el importe devengado por la prestación del servicio es superior al importe certificado o facturado, esto es, en los que parte de los ingresos se encuentran pendientes de facturar al cierre del ejercicio.

El epígrafe "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" del balance consolidado a 31 de diciembre de 2025 incluye un importe de 451.313 miles de euros relativo a la producción ejecutada pendiente de certificar reconocida como ingreso a dicho cierre.

El registro y la valoración de los ingresos devengados pendientes de facturar en cada cierre contable requiere la realización de estimaciones, lo que conlleva la aplicación de juicios en el establecimiento de las asunciones consideradas por la Dirección del Grupo en relación con dichas estimaciones, entre ellas, la estimación de la producción en base a lo estipulado en el contrato y a la facturación real del resto de meses del ejercicio.

Hemos considerado esta área como aspecto más relevante de nuestra auditoría debido a la complejidad inherente al proceso de estimación para la determinación de los ingresos devengados pendientes de facturar, así como a la relevancia del importe de la producción ejecutada pendiente de certificar reconocida como ingreso a 31 de diciembre de 2025.

La información relativa a las normas de valoración aplicadas y las principales asunciones consideradas para la determinación de los ingresos devengados pendientes de facturar, así como a los desgloses relativos a la producción ejecutada pendiente de certificar, se encuentra recogida en las notas 3.q) y 14.a) de la memoria consolidada adjunta.

### **Nuestra respuesta**

En relación con esta área, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, los siguientes:

- Entendimiento del proceso establecido por la Dirección del Grupo para el reconocimiento de los ingresos devengados pendientes de facturar, evaluación del diseño e implementación de los controles relevantes establecidos en el mencionado proceso.
- Selección de una muestra de contratos para los que se ha obtenido documentación soporte, entre otra, evidencia de su posterior certificación, facturación y/o cobro a efectos de evaluar la razonabilidad de las asunciones consideradas por la Dirección del Grupo en relación con las estimaciones realizadas.

- Evaluación, para la muestra de contratos seleccionada, de la razonabilidad de los importes registrados como producción ejecutada pendiente de certificar teniendo en consideración, entre otros aspectos, la evolución experimentada con respecto a periodos anteriores comparables.
- Revisión de los desgloses incluidos en la memoria consolidada y evaluación de su conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

**Registro y valoración de provisiones para actuaciones medioambientales y desmantelamiento, retiro y rehabilitación de inmovilizados**

**Descripción** El epígrafe "Provisiones no corrientes" del balance consolidado a 31 de diciembre de 2025 incluye un importe de 425.795 miles de euros relativos a provisiones para hacer frente a actuaciones medioambientales y otras actuaciones para del desmantelamiento, retiro y rehabilitación de inmovilizados.

Hemos considerado esta área como aspecto más relevante de nuestra auditoría debido a que la valoración de las provisiones conlleva la aplicación de juicios significativos por parte de la Dirección del Grupo para el establecimiento de las asunciones consideradas en relación con dichas provisiones, así como a la relevancia de los importes provisionados.

La información relativa a las normas de valoración aplicadas y los desgloses correspondientes se encuentra recogida en las notas 3.I), 3.t), 3.v) y 17 de la memoria consolidada adjunta.

**Nuestra respuesta**

En relación con esta área, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, los siguientes:

- Entendimiento del proceso establecido por la Dirección del Grupo para la identificación y valoración de las contingencias susceptibles de ser provisionadas.
- Evaluación de la razonabilidad de las estimaciones realizadas en cuanto a la probabilidad de que exista una salida de recursos derivada de los mismos y la determinación de su cuantía, en base a la información disponible, así como de sus posibles impactos en las cuentas anuales consolidadas.
- Análisis de las dotaciones, aplicaciones y reversiones de las provisiones realizadas en el ejercicio 2025 en base a la información proporcionada por la Dirección del Grupo.
- Revisión de los desgloses incluidos en la memoria consolidada y evaluación de su conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

**Otra información: Informe de gestión consolidado**

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión consolidado del ejercicio 2025, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad dominante y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales consolidadas no cubre el informe de gestión consolidado. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión consolidado, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en:

- a. Comprobar únicamente que el estado de información no financiera consolidado se ha facilitado en la forma prevista en la normativa aplicable y, en caso contrario, informar sobre ello.
- b. Evaluar e informar sobre la concordancia del resto de la información incluida en el informe de gestión consolidado con las cuentas anuales consolidadas, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como evaluar e informar de si el contenido y presentación de esta parte del informe de gestión consolidado son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito anteriormente, hemos comprobado que la información mencionada en el apartado a) anterior se facilita en la forma prevista en la normativa aplicable y que el resto de la información que contiene el informe de gestión consolidado concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2025 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

---

#### **Responsabilidad de los administradores de la Sociedad dominante en relación con las cuentas anuales consolidadas**

Los administradores de la Sociedad dominante son responsables de formular las cuentas anuales consolidadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados consolidados del Grupo, de conformidad con las NIIF-UE y demás disposiciones del marco normativo de información financiera aplicable al Grupo en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales consolidadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales consolidadas, los administradores de la Sociedad dominante son responsables de la valoración de la capacidad del Grupo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los citados administradores tienen intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

---

#### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales consolidadas**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales consolidadas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales consolidadas.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- ▶ Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales consolidadas, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- ▶ Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.
- ▶ Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores de la Sociedad dominante.
- ▶ Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores de la Sociedad dominante, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales consolidadas o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Grupo deje de ser una empresa en funcionamiento.

Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales consolidadas, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales consolidadas representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Planificamos y ejecutamos la auditoría del grupo para obtener evidencia suficiente y adecuada en relación con la información financiera de las entidades o de las unidades de negocio del Grupo como base para la formación de una opinión sobre las cuentas anuales consolidadas. Somos responsables de la dirección, supervisión y revisión del trabajo realizado para los fines de la auditoría del Grupo. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con los administradores de la Sociedad dominante en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.



Shape the future  
with confidence

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la Sociedad dominante, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales consolidadas del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

**AUDITORES**  
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS  
DE CUENTAS DE ESPAÑA

ERNST & YOUNG, S.L.

2026 Núm. 01/26/08114  
SELLO CORPORATIVO 96,00 EUR

.....  
Informe de auditoría de cuentas sujeta  
a la normativa de auditoría de cuentas  
española o internacional  
.....

ERNST & YOUNG, S.L.  
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores  
de Cuentas con el N° S0530)

Jesús F. Pérez Molina  
(Inscrito en el Registro Oficial de Auditores  
de Cuentas con el N° 24240)

27 de marzo de 2026



0P4929086



CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

---

**FCC SERVICIOS MEDIO AMBIENTE HOLDING S.A.U.  
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES (GRUPO CONSOLIDADO)**

**Cuentas Anuales 2025**





OP4929087

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

**BALANCE CONSOLIDADO****FCC SERVICIOS MEDIO AMBIENTE HOLDING S.A.U. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
a 31 de diciembre de 2025 (en miles de euros)

<b>ACTIVO</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>4.832.756</b>	<b>4.566.601</b>
<b>Inmovilizado intangible</b> (Nota 6)	<b>1.454.964</b>	<b>1.374.397</b>
Concesiones (Notas 6 y 9)	542.820	564.021
Fondo de Comercio	721.353	643.226
Otro inmovilizado intangible	190.791	167.150
<b>Inmovilizado material</b> (Nota 7)	<b>2.418.765</b>	<b>2.256.394</b>
Terrenos y construcciones	503.838	457.072
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	1.914.927	1.799.322
<b>Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación</b> (Nota 10)	<b>326.399</b>	<b>275.055</b>
<b>Activos financieros no corrientes</b> (Nota 12)	<b>578.101</b>	<b>595.538</b>
<b>Activos por impuestos diferidos</b> (Nota 22)	<b>44.921</b>	<b>54.271</b>
<b>Deudores a Largo Plazo y otros activos no corrientes</b> (Nota 14)	<b>9.606</b>	<b>10.946</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>2.079.698</b>	<b>1.989.345</b>
<b>Existencias</b> (Nota 13)	<b>77.666</b>	<b>88.096</b>
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>1.287.734</b>	<b>1.241.737</b>
Clientes por ventas y prestación de servicios (Nota 14.a)	1.203.102	1.154.525
Otros deudores (Nota 14.b)	71.050	83.875
Activos por impuesto corriente (Nota 14.b)	13.582	3.337
<b>Otros activos financieros corrientes</b> (Nota 12)	<b>122.591</b>	<b>92.158</b>
<b>Otros activos corrientes</b> (Nota 14)	<b>47.761</b>	<b>35.048</b>
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b> (Nota 15)	<b>543.946</b>	<b>532.306</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>6.912.454</b>	<b>6.555.946</b>

Las notas I a 31 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2025.

**BALANCE CONSOLIDADO**

**FCC SERVICIOS MEDIO AMBIENTE HOLDING S.A.U. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
a 31 de diciembre de 2025 (en miles de euros).

<b>PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b> (Nota 16)	<b>1.222.877</b>	<b>1.187.866</b>
<b>Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante</b>	<b>1.123.226</b>	<b>1.070.984</b>
Fondos propios	1.255.199	1.132.605
Capital	15.088	10.000
Ganancias acumuladas y otras reservas	1.221.317	1.089.385
Resultados del ejercicio atribuido a la sociedad dominante	18.794	33.220
Ajustes por cambios de valor	(131.973)	(61.621)
<b>Intereses minoritarios</b>	<b>99.651</b>	<b>116.882</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>3.597.465</b>	<b>4.193.670</b>
<b>Subvenciones</b>	<b>5.393</b>	<b>3.851</b>
<b>Provisiones no corrientes</b> (Nota 17)	<b>600.174</b>	<b>624.379</b>
<b>Pasivos financieros no corrientes</b> (Nota 18)	<b>2.690.436</b>	<b>3.238.141</b>
Obligaciones y otros valores negociables	1.296.565	1.806.921
Deudas con entidades de crédito	511.847	816.310
Otros pasivos financieros	882.024	614.910
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b> (Nota 22)	<b>178.568</b>	<b>195.703</b>
<b>Otros pasivos no corrientes</b> (Nota 19)	<b>122.894</b>	<b>131.596</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>2.092.112</b>	<b>1.174.410</b>
<b>Provisiones corrientes</b> (Nota 17)	<b>29.023</b>	<b>83.987</b>
<b>Pasivos financieros corrientes</b> (Nota 18)	<b>1.272.188</b>	<b>322.222</b>
Obligaciones y otros valores negociables	761.900	94.596
Deudas con entidades de crédito	392.324	103.306
Otros pasivos financieros	117.964	124.320
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b> (Nota 20)	<b>787.947</b>	<b>763.079</b>
Proveedores	296.130	293.951
Otros Acreedores	480.361	455.034
Pasivos por impuesto corriente	11.456	14.094
<b>Otros pasivos corrientes</b>	<b>2.954</b>	<b>5.122</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>6.912.454</b>	<b>6.555.946</b>

Las notas 1 a 31 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2025.



OP4929088

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADAS**

**FCC SERVICIOS MEDIO AMBIENTE HOLDING S.A.U. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
a 31 de diciembre de 2025 (en miles de euros)

	31/12/2025	31/12/2024
<b>Importe neto de la cifra de negocios (Nota 25)</b>	<b>4.740.256</b>	<b>4.346.132</b>
Trabajos realizados por la empresa para su activo	26.028	33.206
Otros ingresos de explotación (Nota 25.a)	112.879	76.701
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	38	927
Aprovisionamientos (Nota 25.b)	(1.130.141)	(1.082.790)
Gastos de personal (Nota 25.c)	(1.997.495)	(1.796.346)
Otros gastos de explotación	(960.006)	(847.127)
Amortización del inmovilizado (Notas 6 y 7)	(448.152)	(373.100)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras (Notas 7)	657	801
Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado (Nota 25.d)	(10.686)	(25.421)
Otros resultados (Nota 25.e)	(66.276)	(90.504)
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>267.102</b>	<b>242.479</b>
Ingresos financieros (Nota 25.f)	31.993	26.673
Gastos financieros (Nota 25.f)	(173.169)	(152.122)
Otros resultados financieros (Nota 25.g)	(6.164)	4.156
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>(147.340)</b>	<b>(121.293)</b>
Resultado de entidades valoradas por el método de la participación (Nota 25.h)	(19.035)	217
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>100.727</b>	<b>121.403</b>
Impuesto sobre beneficios (Nota 22)	(60.272)	(60.779)
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>40.455</b>	<b>60.624</b>
Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	-	-
<b>RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO</b>	<b>40.455</b>	<b>60.624</b>
Resultado atribuido a la entidad dominante	18.794	33.220
Resultado atribuido a intereses minoritarios (Nota 16 y 25)	21.661	27.404
<b>RESULTADO POR ACCIÓN (Nota 16) (Euros)</b>	<b>1,88</b>	<b>3,32</b>

Las notas 1 a 31 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2025.

**ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADOS**
**FCC SERVICIOS MEDIO AMBIENTE HOLDING S.A.U. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**a 31 de diciembre de 2025 (en miles de euros)**

	31/12/2025		31/12/2024	
<b>RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO</b>		<b>40.455</b>		<b>60.624</b>
<b>Otro resultado global – Partidas que no se reclasifican al resultado del periodo</b>		<b>229</b>		<b>2.045</b>
Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes (*)	229		2.045	
<b>Otro resultado global – Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo</b>		<b>(81.364)</b>		<b>61.337</b>
<b>Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global</b>		<b>(1.391)</b>		<b>2.736</b>
Ganancias/(Pérdidas) por valoración	(1.391)		2.736	
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias				
<b>Coberturas de los flujos de efectivo</b>		<b>(4.383)</b>		<b>11.252</b>
Ganancias/(Pérdidas) por valoración	2.778		18.608	
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias participación	(7.161)		(7.356)	
<b>Diferencias de conversión</b>		<b>(91.118)</b>		<b>56.412</b>
Ganancias/(Pérdidas) por valoración	(91.118)		53.214	
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias participación	-		3.198	
<b>Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas</b>		<b>(240)</b>		<b>383</b>
Ganancias/(Pérdidas) por valoración	(240)		383	
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias				
<b>Efecto impositivo</b>	15.768	<b>15.768</b>	(9.446)	<b>(9.446)</b>
<b>RESULTADO GLOBAL TOTAL DEL EJERCICIO</b>		<b>(40.680)</b>		<b>124.006</b>
<b>Atribuidos a la entidad dominante</b>		<b>(50.672)</b>		<b>85.050</b>
<b>Atribuidos a intereses minoritarios</b>		<b>9.992</b>		<b>38.956</b>

Las notas 1 a 31 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2025.

(\*) Importes que en ningún caso se imputarán a la cuenta de pérdidas y ganancias.

**ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO**
**FCC SERVICIOS MEDIO AMBIENTE HOLDING S.A.U. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES a 31 de diciembre de 2025 (en miles de euros)**

	Capital social (Nota 16.a)	Prima de emisión y reservas (Nota 16.b)	Dividendo a cuenta (Nota 16.e)	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Ajustes por cambio de valor (Nota 16.c)	Patrimonio atribuido a los accionistas de la sociedad dominante (Nota 16)	Intereses minoritarios (Nota 16.ii)	Total Patrimonio Neto
<b>Patrimonio neto a 31 de diciembre de 2023</b>	10.000	896.378	-	196.707	(110.098)	992.987	109.494	1.102.481
<b>Impacto recálculo del valor razonable activos netos adquiridos (nota 2.a)</b>	-	(986)	-	(2.571)	102	(3.455)	-	(3.455)
<b>Patrimonio neto a 1 de enero de 2024</b>	10.000	895.392	(410)	194.136	(109.996)	989.532	109.494	1.099.026
Total de ingresos y gastos del ejercicio	-	2.882	-	33.220	48.948	85.050	38.956	124.006
Operaciones con socios o propietarios	-	191.893	-	(194.136)	-	(2.243)	(31.568)	(33.811)
Aumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	(31.580)	(31.580)
Distribución del resultado del ejercicio 2023	-	194.136	-	(194.136)	-	-	-	-
Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	-	(2.243)	-	-	(2.243)	-	12	12
Otras variaciones en el patrimonio neto (nota 16)	-	(782)	-	-	(573)	(1.355)	-	(1.355)
<b>Patrimonio neto a 31 de diciembre de 2024</b>	10.000	1.089.385	-	33.220	(61.621)	1.070.984	116.882	1.187.866
Total de ingresos y gastos del ejercicio	-	164	-	18.794	(69.630)	(50.672)	9.992	(40.680)
Operaciones con socios o propietarios	5.088	119.623	-	(33.220)	(768)	90.723	(26.287)	64.436
Aumentos de capital	5.088	96.999	-	-	-	102.087	-	102.087
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	(25.692)	(25.692)
Distribución del resultado del ejercicio 2024	-	33.220	-	(33.220)	-	-	-	-
Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	-	(10.596)	-	-	(768)	(11.364)	-	(11.364)
Otras operaciones con socios o propietarios	-	-	-	-	-	-	(595)	(595)
<b>Otras variaciones en el patrimonio neto (nota 16)</b>	-	12.145	-	-	46	12.191	(936)	11.255
<b>Patrimonio neto a 31 de diciembre de 2025</b>	15.088	1.221.317	-	18.794	(131.973)	1.123.226	99.651	1.222.877

Las notas I a 31 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2025.



**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO)**  
**FCC SERVICIOS MEDIO AMBIENTE HOLDING S.A.U. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**a 31 de diciembre de 2025 (en miles de euros)**

	31/12/2025	31/12/2024
<b>Resultado antes de impuestos de operaciones continuadas</b>	<b>100.727</b>	<b>121.403</b>
<b>Ajustes del resultado</b>	<b>556.395</b>	<b>615.734</b>
Amortización del inmovilizado (Notas 7, 8 y 9)	448.152	373.100
Deterioro fondo de comercio e inmovilizados (Notas 7 y 8)	10.686	25.421
Otros ajustes del resultado (netos) (Nota 27)	97.557	217.213
<b>Cambios en el capital corriente (Notas 11 y 16)</b>	<b>(41.635)</b>	<b>(41.337)</b>
<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	<b>(59.553)</b>	<b>(45.946)</b>
Cobros de dividendos	16.396	12.170
Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	(75.949)	(58.116)
<b>TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>555.934</b>	<b>400.129</b>
<b>Pagos por inversiones</b>	<b>(928.013)</b>	<b>(1.045.028)</b>
Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	(429.483)	(488.419)
Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias (Notas 7, 8 y 9)	(477.115)	(549.113)
Otros activos financieros	(21.415)	(7.496)
<b>Cobros por desinversiones</b>	<b>71.945</b>	<b>22.220</b>
Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	41.059	4.442
Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias (Notas 7, 8 y 9)	11.346	11.251
Otros activos financieros (Nota 11)	19.540	6.527
<b>Otros flujos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>12.743</b>	<b>94.426</b>
Cobros de intereses	13.740	14.852
Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	(997)	79.574
<b>TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>(843.325)</b>	<b>(529.901)</b>
<b>Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio (Nota 18)</b>	<b>(260)</b>	<b>-</b>
Emisión/(amortización)	-	-
(Adquisición)/enajenación de valores propios	(260)	-
<b>Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero (Nota 20)</b>	<b>462.992</b>	<b>544.822</b>
Emisión	2.129.805	3.085.694
Devolución y amortización	(1.666.813)	(2.540.872)
<b>Pagos por dividendos y remuneraciones de instrumentos de patrimonio (Nota 5)</b>	<b>(25.561)</b>	<b>(31.531)</b>
<b>Otros flujos de efectivo de actividades de financiación</b>	<b>(117.778)</b>	<b>(108.237)</b>
Pagos de intereses	(120.132)	(105.137)
Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	2.354	(3.100)
<b>TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	<b>319.393</b>	<b>405.054</b>
<b>EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>(20.362)</b>	<b>9.456</b>
<b>AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<b>11.640</b>	<b>135.982</b>
<b>Efectivo y equivalentes al inicio del periodo (Nota 15)</b>	<b>532.306</b>	<b>396.324</b>
<b>Efectivo y equivalentes al final del periodo (Nota 15)</b>	<b>543.946</b>	<b>532.306</b>

Las notas 1 a 31 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2025.



OP4929090

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

**MEMORIA CONSOLIDADA****FCC SERVICIOS MEDIO AMBIENTE HOLDING, S.A.U. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES a 31 de diciembre de 2025**

ÍNDICE		PÁGINA
1.	ACTIVIDAD DEL GRUPO .....	1
2.	BASES DE PRESENTACIÓN Y PRINCIPIOS DE CONSOLIDACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS .....	2
3.	NORMAS DE VALORACIÓN .....	6
4.	VARIACIONES DEL PERÍMETRO DE CONSOLIDACIÓN .....	22
5.	DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS .....	28
6.	INMOVILIZADO INTANGIBLE.....	28
7.	INMOVILIZADO MATERIAL.....	37
8.	ARRENDAMIENTOS.....	41
9.	ACUERDOS DE CONCESIÓN DE SERVICIOS .....	43
10.	INVERSIONES CONTABILIZADAS APLICANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN.....	47
11.	ACUERDOS CONJUNTOS. OPERACIONES CONJUNTAS .....	51
12.	ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES Y OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES .....	52
13.	EXISTENCIAS .....	55
14.	DEUDORES COMERCIALES, OTRAS CUENTAS A COBRAR Y OTROS ACTIVOS CORRIENTES.....	55
15.	EFFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES .....	57
16.	PATRIMONIO NETO .....	58
17.	PROVISIONES NO CORRIENTES Y CORRIENTES.....	63
18.	PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES Y CORRIENTES .....	68
19.	OTROS PASIVOS NO CORRIENTES.....	78
20.	ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR .....	78
21.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.....	80
22.	SITUACIÓN FISCAL .....	82
23.	PLANES DE PENSIONES Y OBLIGACIONES SIMILARES .....	88
24.	GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y OTROS PASIVOS CONTINGENTES .....	91
25.	INGRESOS Y GASTOS.....	91
26.	INFORMACIÓN POR SEGMENTOS DE ACTIVIDAD.....	96
27.	INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE.....	102
28.	POLÍTICAS EN LA GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS .....	105
29.	INFORMACIÓN SOBRE OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS .....	115
30.	REMUNERACIÓN A LOS AUDITORES DE CUENTAS .....	121
31.	HECHOS POSTERIORES AL CIERRE .....	121

## ÍNDICE

---

Anexo I — Sociedades dependientes (consolidadas por integración global)

---

Anexo II — Sociedades controladas conjuntamente con terceros ajenos al Grupo (consolidadas por el método de la participación)

---

Anexo III — Sociedades asociadas (consolidadas por el método de la participación)

---

Anexo IV — Cambios en el perímetro de consolidación

---

Anexo V — Uniones Temporales de Empresas y otros contratos gestionados conjuntamente con terceros ajenos al Grupo

---



OP4929091

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

## 1. ACTIVIDAD DEL GRUPO

FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U. (en adelante la Sociedad Dominante) fue constituida en Madrid el 10 de julio de 2008 bajo la denominación de Dédalo Patrimonial, S.L. Con fecha 20 de mayo de 2019 se elevó a público el acuerdo de cambio de denominación social por la que pasó a la denominación actual, FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U.

El Grupo Servicios MA está constituido por la sociedad matriz FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U. y un conjunto de sociedades participadas de ámbito nacional e internacional que desarrollan las diversas actividades de Servicios Medioambientales en diferentes direcciones de negocio por localización geográfica agrupadas de la siguiente manera:

- España, Portugal y Francia.
- Reino Unido.
- Centro Europa.
- Estados Unidos de América.

Todas estas áreas de negocio prestan servicios de recolección y tratamiento de residuos sólidos, limpieza de vías públicas y de redes de alcantarillado, tratamiento de residuos industriales, incluyendo tanto la construcción como la operación de plantas, y la valorización energética de residuos.

Las Uniones Temporales de Empresas en las que participa el Grupo Servicios MA realizan su misma actividad y se detallan en el Anexo V.

Igualmente, la Sociedad Dominante participa en empresas con objeto social y actividades similares a las descritas con anterioridad. El detalle de las sociedades consolidadas por el método de integración global y por el método de la participación está en los ANEXOS I, II y III.

La Sociedad Dominante pertenece a un grupo superior sujeto a la legislación española vigente, cuya cabecera es Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., con domicilio en Calle Balmes, 36 de Barcelona. El Grupo FCC Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. (en adelante "Grupo FCC") formuló sus cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2024 que fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., con fecha 12 de junio de 2025 y depositadas en el Registro Mercantil de Barcelona. Asimismo, las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2025 han sido formuladas y se encuentran pendientes de aprobación por la Junta General de Accionistas.

El Grupo Servicios MA Formuló sus cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2024 que fueron aprobadas por sus accionistas, con fecha 24 de Junio de 2025 y depositadas en el Registro Mercantil de Madrid.

La actividad Internacional supone aproximadamente el 49% del importe de la cifra de negocios del Grupo Servicios MA Medio Ambiente Holding (en adelante "Grupo Servicios MA"), realizándose principalmente en mercados de Europa (Austria y Reino Unido) y Estados Unidos de América.

En el mes de diciembre de 2025, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. ha perfeccionado la venta de un 25,00% de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U. , al fondo de pensiones de Canadá, CPP Investments , esta operación es adicional a la realizada durante el ejercicio 2023 cuando Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. vendió una participación del 24,99% del capital de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U. a CPP Investment Board Private Holding INC perteneciente al Canada Pension Plan Investment Board ("CPP Investments.)

El 18 de diciembre de 2025 ambos accionistas deciden realizar una aportación no dineraria con todos sus títulos en la sociedad FCC ENV MIDCO, S.A. que pasa a ser el accionista único de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U. (nota 16).

## 2. BASES DE PRESENTACIÓN Y PRINCIPIOS DE CONSOLIDACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

---

### a) Bases de presentación

FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U. formula voluntariamente cuentas anuales e informe de gestión consolidados como dominante del conjunto de entidades dependientes que se detallan en la presente Memoria de acuerdo con lo establecido en el artículo 42.6 del Código de Comercio, a pesar de estar dispensada de la obligación de hacerlo de acuerdo con la legislación aplicable, artículos 43 del Código de Comercio y 7 de las Normas de Formulación de las Cuentas Anuales Consolidadas del Real Decreto 1159/2010 de 7 de septiembre, por ser dependiente del Grupo FCC cuya sociedad dominante es Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. con domicilio social en la calle Balmes 36, Barcelona 08007, y cuyas acciones están admitidas a negociación oficial en las cuatro bolsas españolas (Madrid, Barcelona, Valencia y Bilbao) a través del sistema de interconexión bursátil (Mercado Continuo). Las cuentas anuales e informe de gestión consolidado de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. se depositan en el Registro Mercantil de Barcelona.

Los estados financieros adjuntos y las notas a los mismos que comprenden esta Memoria y que conforman las presentes cuentas anuales consolidadas han sido elaboradas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Unión Europea a la fecha de cierre, de conformidad con el Reglamento (CE) nº 1606/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de julio de 2002, así como, por todas las disposiciones e interpretaciones que lo desarrollan.

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Servicios MA, correspondientes al ejercicio 2025 han sido formuladas por el Consejo de Administración de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U. y serán presentadas a la aprobación de la Junta General de Accionistas. No obstante, no se espera que se produzcan modificaciones a las mismas como consecuencia de la cumplimentación de dicho requisito.

Estas cuentas anuales consolidadas del Grupo Servicios MA muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera a 31 de diciembre de los ejercicios 2025 y 2024, así como de los resultados de las operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo consolidados que se han producido en el Grupo durante dichos ejercicios.



OP4929092

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Servicios MA han sido preparadas a partir de los registros contables de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U. y de sus sociedades participadas. Dichos registros, de acuerdo con los procedimientos y sistemas operativos establecidos en el Grupo, justifican y soportan los estados financieros consolidados realizados según la normativa contable internacional en vigor.

Con objeto de presentar de forma homogénea las diferentes partidas que componen estas cuentas consolidadas se han aplicado criterios de homogeneización contable a las cuentas anuales individuales de las sociedades incluidas en el perímetro de la consolidación. En los ejercicios 2025 y 2024, la fecha de cierre contable de las cuentas anuales de las sociedades incluidas en el perímetro de consolidación ha sido en general la misma que la Sociedad Dominante, el 31 de diciembre.

Las cuentas anuales consolidadas se expresan en miles de euros.

#### Normas e interpretaciones emitidas no vigentes

El Grupo tiene la intención de adoptar las normas, interpretaciones y modificaciones a las normas emitidas por el IASB, que no son de aplicación obligatoria en la Unión Europea, cuando entren en vigor, si le son aplicables. Aunque el Grupo está actualmente analizando su impacto, en función de los análisis realizados hasta la fecha, estima que su aplicación inicial no tendrá un impacto significativo sobre los estados financieros consolidados salvo por la futura aplicación de la NIIF 18 "Presentación e información a revelar en los estados financieros" que ha sido aprobada por el IASB pero está todavía pendiente de ser adoptada por la Unión Europea.

La NIIF 18 principalmente introduce, entre otros cambios, tres nuevos requerimientos para mejorar la información de las empresas sobre su rendimiento financiero y ofrecer a los inversores una mejor base para analizar y comparar las empresas:

- mejora la comparabilidad del estado de rendimiento financiero introduciendo tres nuevas categorías: operativo, inversión y financiación; así como nuevos subtotales: resultado operativo y resultado antes de financiación e impuesto de la ganancia,
- proporciona una mayor transparencia de las mediciones del rendimiento definidas por la Dirección introduciendo nuevas guías y desgloses y
- facilita guías para proporcionar una agrupación más útil de la información en los estados financieros.

Esta norma será de aplicación a partir del 1 de enero de 2027, una vez haya sido aprobada por la Unión Europea.

#### Normas e interpretaciones significativas aplicadas en el ejercicio 2025

Las normas e interpretaciones aplicadas en la preparación de estas cuentas anuales consolidadas son las mismas que las aplicadas en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024, ya que ninguna de las normas, interpretaciones o modificaciones que son aplicables por primera vez en este ejercicio ha tenido un impacto significativo en las políticas contables del Grupo.

## b) Principios de consolidación

### Sociedades dependientes

La consolidación se realiza por el método de integración global para las sociedades dependientes indicadas en el Anexo I, en las que FCC Servicios Medio Ambiente Holding S.A.U. ejerce el control, es decir, cuando tiene poder para dirigir sus actividades relevantes, está expuesto a rendimientos variables como consecuencia de su participación en la participada y tiene la capacidad de ejercer dicho poder para influir en sus propios rendimientos, directamente o a través de otras sociedades controladas a su vez por ella.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio se presenta en el epígrafe "Intereses minoritarios" del pasivo del balance de situación consolidado adjunto y la participación en los resultados se presenta en el epígrafe "Resultado atribuido a intereses minoritarios" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta.

En su caso, el fondo de comercio se determina de acuerdo con lo indicado en la nota 3.b) de la presente Memoria consolidada.

### Acuerdos conjuntos

El Grupo desarrolla acuerdos conjuntos mediante la participación en negocios conjuntos controlados conjuntamente por alguna o algunas sociedades del Grupo Servicios MA con otras ajenas al Grupo (nota 11), así como mediante la participación en operaciones conjuntas, a través de uniones temporales de empresas y otras entidades similares (nota 11).

El Grupo aplica su juicio profesional para evaluar sus derechos y obligaciones sobre los acuerdos conjuntos teniendo en cuenta la estructura financiera y la forma jurídica del acuerdo, los términos acordados por las partes y otros hechos y circunstancias relevantes para evaluar el tipo de acuerdo conjunto. Una vez realizado tal análisis, se distinguen dos tipos de acuerdos conjuntos:

- a) Operación conjunta: Cuando las partes ostentan derechos sobre los activos y obligaciones sobre los pasivos.
- b) Negocio conjunto: Cuando las partes ostentan únicamente derechos sobre los activos netos.

De acuerdo con la NIIF 11 "Acuerdos conjuntos", las participaciones en negocios conjuntos se integran según el método de la participación y se incluyen en el balance de situación consolidado adjunto en el epígrafe "Inversiones contabilizadas por el método de la participación". La participación en el resultado neto de impuestos del ejercicio de estas sociedades figura en el epígrafe "Resultado de entidades valoradas por el método de la participación" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta.

Las operaciones conjuntas, que toman mayoritariamente la forma de uniones temporales de empresas y otras entidades similares, se han integrado en las cuentas consolidadas adjuntas en función del porcentaje de participación en los activos, pasivos, ingresos y gastos derivados de las operaciones realizadas por los mismos, eliminando los saldos recíprocos en activos y pasivos, así como los ingresos y los gastos no realizados frente a terceros.



OP4929093

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

En el Anexo II se relacionan los negocios conjuntos controlados conjuntamente con terceros ajenos al Grupo y en el Anexo V se relacionan las operaciones conjuntas explotadas conjuntamente con terceros ajenos al Grupo principalmente por medio de uniones temporales de empresas y otras entidades de características similares a éstas.

#### Sociedades asociadas

Las sociedades relacionadas en el Anexo III, en las que FCC Servicios Medio Ambiente Holding S.A.U. no ejerce control pero tiene una influencia significativa, se incluyen en el balance de situación consolidado adjunto en el epígrafe "Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación", integrándose por dicho método. La aportación al resultado neto de impuestos del ejercicio de estas sociedades figura en el epígrafe "Resultado de entidades valoradas por el método de la participación" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta.

#### Operaciones entre empresas del Grupo

En las transacciones entre sociedades consolidadas, se eliminan los resultados por operaciones internas, difiriéndose hasta que se realizan frente a terceros ajenos al Grupo, eliminación que no aplica en los "Acuerdos de concesión" puesto que el resultado se considera realizado frente a terceros (nota 3.a).

Los trabajos efectuados por el Grupo para su propio inmovilizado se reconocen por su coste de producción eliminándose los resultados intragrupo.

Se han eliminado de las cuentas anuales consolidadas, los créditos y débitos recíprocos, así como, los ingresos y gastos internos en el conjunto de las sociedades dependientes que se consolidan.

#### Variaciones en el perímetro de consolidación

En el Anexo IV se presentan los cambios habidos durante el ejercicio 2025 en el conjunto de las sociedades consolidadas por integración global y por el método de la participación. Los resultados de estas sociedades se incluyen en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada desde la fecha efectiva de adquisición o hasta la fecha efectiva de enajenación o baja de cuentas, según corresponda.

En las correspondientes notas de esta Memoria, bajo el título "Variación del perímetro", se muestra la incidencia de las incorporaciones y salidas de sociedades en el perímetro de consolidación. Adicionalmente en la nota 4 de esta Memoria "Variaciones del perímetro de consolidación" se exponen las entradas y salidas más significativas al mismo.

#### **c) Empresa en funcionamiento**

A 31 de diciembre de 2025 la Sociedad dominante presenta un fondo de maniobra negativo de 590.594 miles de euros (fondo de maniobra positivo de 40.897 miles de euros a 31 de diciembre de 2024), debido principalmente a la reclasificación como pasivo corriente del bono con vencimiento en 2026. Este hecho no afecta a la continuidad del negocio.

Los Administradores y la Dirección de la Sociedad dominante están realizando una supervisión constante de la evolución de la situación actual, así como de los efectos que pueda tener en el mercado de crédito, y consideran que la situación a 31 de diciembre de 2025 garantiza que el Grupo pueda hacer frente con solvencia a las obligaciones corrientes recogidas en el balance al 31 de diciembre de 2025 y asegurar la continuidad de sus operaciones.

Las cuentas anuales han sido preparadas de acuerdo con el principio de empresa en funcionamiento, al considerar los Administradores que no existen dudas acerca de la capacidad del Grupo FCC Servicios, del cual la Sociedad es cabecera. La calidad crediticia de la Sociedad dominante del bono vivo, fue rebajada por parte de Fitch el 24 de noviembre de 2025 de BBB a BBB-. La caja recurrente de los negocios en los que el Grupo FCC Servicios realiza su actividad, las líneas de financiación disponibles y la capacidad de renegociación y obtención de nuevas líneas de financiación, basadas en los planes de negocio a largo plazo y en la calidad de sus activos y el respaldo financiero de su accionista único, permiten hacer frente a los pasivos corrientes.

### 3. NORMAS DE VALORACIÓN

---

A continuación, se detallan las normas de valoración aplicadas a las cuentas anuales consolidadas del Grupo Servicios MA:

#### a) Acuerdos de Concesión de Servicios

Los contratos de concesión suponen acuerdos entre una entidad pública concedente y sociedades del Grupo Servicios MA para proporcionar servicios públicos tales como tratamiento de residuos industriales, valorización energética de residuos, etc., mediante la explotación de la infraestructura. Por otro lado, los ingresos derivados de la prestación del servicio pueden percibirse directamente de los usuarios o en ocasiones a través de la propia entidad concedente, quien regula los precios por la prestación del servicio.

El derecho concesional supone generalmente la exclusividad de la explotación del servicio concedido por un periodo determinado de tiempo, después del cual, la infraestructura afecta a la concesión necesaria para el desarrollo del servicio revierte a la entidad concedente, generalmente sin contraprestación. Es característica necesaria que el contrato concesional contemple la gestión u operación de la citada infraestructura. Asimismo, es característica común la existencia de obligaciones de adquisición o construcción de todos aquellos elementos que sean necesarios para la prestación del servicio concesional a lo largo de la vida del contrato.

Cuando se cumplen las anteriores condiciones, dichos contratos de concesión se registran por lo dispuesto en la CINIIF 12 "Acuerdo de Concesión de Servicios". En general, hay que destacar dos fases claramente diferenciadas, una primera en la que el concesionario presta servicios de construcción o mejora que se reconocen según el grado de avance, con contrapartida en un activo intangible o financiero y una segunda fase en la que se presta una serie de servicios de mantenimiento o de explotación de la citada infraestructura. En ambos casos los ingresos se reconocen de acuerdo con lo establecido por la NIIF 15 "Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes" (nota 3.q).



Se reconoce un activo intangible cuando el riesgo de demanda es asumido por el concesionario y un activo financiero cuando el riesgo de demanda es asumido por el concedente, al tener el concesionario un derecho contractual incondicional a percibir los cobros por los servicios de construcción o mejora. También se reconocen entre dichos activos los importes pagados en concepto de canon por la adjudicación de las concesiones.

Pueden existir a su vez situaciones mixtas en las que el riesgo de demanda es compartido entre el concesionario y el concedente.

Las concesiones calificadas como activo intangible reconocen al inicio de la concesión como mayor valor del activo las provisiones por desmantelamiento, retiro o rehabilitación, así como las actuaciones de mejora o ampliación de capacidad cuyos ingresos están previstos en el contrato inicial y se imputan a resultados tanto la amortización de dichos activos como la actualización financiera de las citadas provisiones. Por otra parte, las provisiones para atender las actuaciones de reposición y reparación de las infraestructuras se dotan sistemáticamente en resultados conforme se incurre en la obligación.

Los intereses derivados de la financiación de la infraestructura se reconocen en resultados, activándose, únicamente en el modelo del activo intangible, aquellos que se devengan durante la construcción y hasta la puesta en explotación de la infraestructura.

La amortización de estos activos intangibles se realiza según el patrón de consumo, entendiendo como tal la evolución y mejor estimación de las unidades de producción en cada una de las distintas actividades. La amortización se completa en el periodo concesional que en general está comprendido entre 25 y 50 años.

Las concesiones calificadas como activo financiero se reconocen por el valor razonable de los servicios de construcción o mejoras prestados. De acuerdo con el método del coste amortizado, se imputan a resultados como importe neto de la cifra de negocios los ingresos correspondientes según el tipo de interés efectivo resultante de las previsiones de los flujos de cobros y pagos de la concesión.

Los gastos financieros derivados de la financiación de estos activos se clasifican en el epígrafe "Gastos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. Como se ha expuesto anteriormente, por la prestación de servicios de mantenimiento o de explotación, los ingresos y gastos se imputan a resultados de acuerdo con la NIIF 15 "Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes".

#### **b) Combinaciones de negocios y fondo de comercio**

Los activos y pasivos de las sociedades y subgrupos sobre los que se adquiere el control se registran en el balance consolidado por su valor razonable afluando los correspondientes impuestos diferidos. No obstante, de acuerdo con la normativa, la valoración citada, así como las asignaciones a las diferentes partidas de activos y pasivos realizadas inicialmente, pueden ser revisadas dentro de los doce meses siguientes a la fecha de adquisición, siempre y cuando haya nuevos datos a considerar.

La fecha de incorporación al perímetro de consolidación es aquella en la que se produce el control efectivo que normalmente coincide con la fecha de adquisición.

El fondo de comercio se reconoce por la diferencia positiva entre (a) la suma del valor razonable de la contraprestación transferida por la participación adquirida, el importe de los intereses minoritarios y el valor razonable en la fecha de la toma de control de las participaciones anteriores en el caso de que la toma de control se realice por etapas y (b) el valor razonable de los activos y pasivos identificables.

Con carácter general, los intereses minoritarios se valoran por la parte proporcional del valor razonable en los activos y pasivos de la sociedad adquirida.

En el caso que la toma de control de una combinación de negocios se realice por etapas, la diferencia entre el valor razonable en la fecha de la toma de control de la participación anterior y el valor en libros de esta participación se reconoce en resultados.

Una vez se ostenta el control de una participada y en tanto no se pierda dicho control, la diferencia entre el importe de cualquier compra o venta de participación adicional y su valor en libros, se lleva contra el patrimonio neto.

El fondo de comercio no se amortiza, sin embargo, se somete como mínimo en el cierre de cada ejercicio a un test de deterioro con objeto de registrarlo al menor de su valor recuperable, estimado en base a los flujos de caja esperados, o del coste de adquisición, disminuido en su caso por los deterioros experimentados en ejercicios precedentes. Los criterios contables aplicados en la determinación del deterioro se exponen en el apartado e) de la presente nota.

#### **c) Inmovilizado Intangible**

Salvo lo indicado en los dos apartados anteriores de esta misma nota relativos a los acuerdos de concesión de servicios y fondo de comercio, el resto del inmovilizado intangible que figura en los estados financieros adjuntos, se reconoce inicialmente a su coste de adquisición. Entre estos inmovilizados intangibles se incluyen aquellas inversiones relacionadas con contratos y licencias de explotación, derechos de traspaso y aplicaciones informáticas.

Dichos inmovilizados intangibles registrados tienen una vida útil finita. La amortización se realiza durante su vida útil que en general se sitúa entre 20 y 35 años, es decir, el periodo durante el cual se estima que generarán ingresos, utilizándose el método lineal, salvo cuando la aplicación del patrón de consumo refleja con mayor fidelidad su depreciación. Las aplicaciones informáticas se amortizan, con carácter general, en un plazo de 5 a 10 años.

#### **d) Inmovilizado Material**

El inmovilizado material se halla registrado a su precio de coste (actualizado, en su caso, con diversas disposiciones legales anteriores a la fecha de transición a las NIIF), menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor reconocida. Asimismo, se incluye dentro del coste de dichos inmovilizados la estimación del valor actual de desmantelamiento o retiro de los elementos afectos y, en aquellos casos que han sido adquiridos mediante combinaciones de negocio tal como se expone en el apartado b) de la presente nota, se registran inicialmente al valor razonable en la fecha de adquisición.



Los trabajos efectuados por el Grupo para su inmovilizado se valoran por el coste de producción.

Los gastos de conservación y mantenimiento que no supongan una ampliación de la vida útil o capacidad productiva de los correspondientes activos, se cargan a los resultados del ejercicio en que se incurren.

En aquellos casos en que la construcción y puesta en explotación del inmovilizado requieren un periodo de construcción dilatado, se activan los intereses derivados de su financiación devengados durante dicho período.

Las sociedades amortizan su inmovilizado siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste del mismo entre los siguientes años de vida útil estimada:

Bienes naturales y construcciones	25-50
Instalaciones técnicas, maquinaria y elementos de transporte	5-12
Mobiliario y utillaje	5-12
Otro inmovilizado	4-10

No obstante, pueden existir determinados contratos que se caracterizan por tener un periodo de vigencia inferior a la vida útil de los elementos del inmovilizado afectos al mismo, en cuyo caso se amortizan en función de dicho período de vigencia.

Periódicamente se efectúa una revisión del valor residual, vida útil y método de amortización de los activos del Grupo para garantizar que el patrón de amortización aplicado es coherente con los ingresos derivados de la explotación del inmovilizado material. Dicha revisión se realiza mediante una evaluación y un análisis técnico in situ, atendiendo a sus condiciones actuales y estimando la vida útil restante de cada activo en base a su capacidad de seguir aportando las funcionalidades para las que fueron definidos. Posteriormente estos análisis internos se contrastan con terceros ajenos al Grupo, tales como los fabricantes, instaladores, etc. para ratificar los mismos.

Las sociedades evalúan periódicamente, como mínimo al cierre de cada ejercicio, si existen indicios de deterioro de algún activo o conjunto de activos del inmovilizado con objeto de proceder en su caso, tal como se indica en el apartado e) de la presente nota, al deterioro o reversión del mismo para ajustar su valor neto contable a su valor de uso, sin superar en ningún caso las reversiones a los deterioros previos realizados.

#### **e) Deterioro de valor del inmovilizado intangible y material**

Los activos intangibles que tienen vida útil definida y los activos del inmovilizado material se someten a un test de deterioro en el caso de que existan indicios de pérdida de valor, con la finalidad de ajustar su valor neto contable a su valor de uso cuando éste sea inferior.

El Grupo utiliza tanto fuentes de información internas como externas para evaluar posibles indicios de deterioro. Entre las fuentes externas se consideran disminuciones del valor de mercado más allá del paso del tiempo o uso normal o posibles cambios futuros adversos en el entorno legal, económico

o tecnológico que pudiera poner de manifiesto una pérdida del valor recuperable de sus activos. Por su parte, internamente el Grupo evalúa si se ha producido un deterioro físico u obsolescencia de los activos, si la propia situación futura puede llegar a producir un cambio en el uso esperado del activo, por ejemplo, si se espera que el activo vaya a estar ocioso durante un periodo de tiempo significativo o por la existencia de planes de reestructuración o si se detecta que el rendimiento del activo es peor de lo esperado.

El fondo de comercio y los activos intangibles con vida útil indefinida se someten necesariamente, al menos anualmente, a un test de deterioro con objeto de reconocer las posibles pérdidas de valor.

Los deterioros de valor reconocidos en ejercicios anteriores, de activos distintos al fondo de comercio, pueden ser objeto de reversión en el caso de que las estimaciones utilizadas en los test de deterioro muestren una recuperación de su valor. El valor neto contable de los activos que recuperan su valor no excede en ningún caso al que se hubiese obtenido de no haberse producido los deterioros en ejercicios anteriores.

Los deterioros o reversiones de deterioro de los activos se imputan a resultados en el epígrafe “Deterioro y resultados por enajenaciones de inmovilizado”.

Para determinar el valor recuperable de los activos sometidos a test de deterioro, se estima el valor actual de los flujos netos de caja originados por las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) a los que se asocian los mismos, exceptuando aquellos flujos relacionados con pagos o cobros de operaciones de financiación y los pagos por el impuesto sobre los beneficios, así como aquéllos que se deriven de mejoras o reformas futuras previstas para los activos de las citadas unidades generadoras de efectivo. Para actualizar los flujos de efectivo se utiliza una tasa de descuento antes de impuestos que incluye las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos de cada unidad generadora de efectivo.

Los flujos de caja estimados se obtienen de las proyecciones realizadas por la Dirección de cada una de las UGE que en general utilizan periodos de cinco años, excepto cuando las características del negocio aconsejan periodos superiores y que incluyen tasas de crecimiento apoyadas en los diferentes planes de negocio aprobados, cuya revisión se realiza periódicamente, considerándose, generalmente, tasas de crecimiento cero para aquellos periodos que se sitúen más allá de los ejercicios proyectados en los citados planes. Adicionalmente, hay que indicar que se realizan análisis de sensibilidad en relación con los crecimientos de ingresos, márgenes de explotación y tasas de descuento, con el fin de prever el impacto de futuros cambios en estas variables.

Los flujos de las UGE situadas en el extranjero se calculan en la moneda funcional de dichas unidades generadoras de efectivo y se actualizan mediante tasas de descuento que toman en consideración las primas de riesgo correspondientes a cada moneda. El valor actual de los flujos netos así obtenidos se convierte al tipo de cambio de cierre correspondiente a cada moneda.

#### **f) Arrendamientos**

Para estimar la duración del contrato se consideran aquellas prórrogas que se espera razonablemente se van a producir y el periodo en el que el arrendatario espera no rescindir el contrato (si tiene potestad para hacerlo), no teniendo en cuenta únicamente el plazo mínimo



establecido en el contrato, sino que se estima el plazo durante el que el arrendatario espera que seguirá utilizando el activo subyacente atendiendo a sus circunstancias particulares. Para determinar si se espera que se va a producir una prórroga, se tienen en cuenta los incentivos económicos que pueda tener el arrendatario para prorrogar el contrato, contemplando factores tales como la existencia de condiciones ventajosas a las del mercado en caso de prórroga, si el arrendatario ha incurrido en costes significativos para adaptar el activo subyacente a sus necesidades que debería volver a realizar en caso de contratar un nuevo arrendamiento, la existencia de costes de terminación del contrato en caso de no prorrogarlo o la importancia del activo para el arrendatario, especialmente si es un activo especializado del que no se pueda disponer fácilmente en el mercado. Adicionalmente, también se tienen en cuenta los antecedentes sobre el periodo de utilización en el pasado de determinados activos.

La práctica totalidad de los contratos en los que el Grupo actúa como arrendador, se clasifican como arrendamientos operativos, puesto que no se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. El ingreso que genera el contrato se contabiliza linealmente a lo largo de la duración del contrato y se incluye como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias en la medida que tiene una naturaleza operativa. Los costes directos que se incurren en la firma de un contrato de arrendamiento se incorporan como un mayor valor del activo arrendado y se amortizan durante el periodo de arrendamiento con el mismo criterio que los ingresos. Los pagos contingentes se reconocen como ingresos en el periodo que se devengan

#### **g) Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación**

La participación en negocios conjuntos y asociadas se valora inicialmente al coste de adquisición y, posteriormente, se actualiza en la cuantía de la participación con los resultados generados por dichas sociedades que no son distribuidos mediante dividendos. Asimismo, se ajusta el valor de la participación para reflejar la proporción de aquellos cambios en el patrimonio neto de estas sociedades que no se han reconocido en sus resultados. Entre estos cabe destacar las diferencias de conversión y los ajustes originados por los cambios en el valor razonable de derivados financieros de cobertura de flujos de caja adquiridos por las propias empresas.

Se someten a un test de deterioro siempre y cuando haya indicios de deterioro que puedan poner de manifiesto una disminución del valor recuperable por debajo del valor en libros de la inversión, para ello se utilizan tanto fuentes internas como externas.

#### **h) Activos financieros**

Los activos financieros se registran inicialmente a valor razonable que en general coincide con su coste de adquisición, ajustado por los costes de la operación directamente atribuibles a la misma, excepto en el caso de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados que se imputan a resultados del ejercicio.

Todas las adquisiciones y ventas de activos financieros se registran a la fecha de contratación de la operación.

El Grupo gestiona sus activos financieros con el fin de obtener sus flujos de efectivo contractuales, por lo que los valora de acuerdo con el método del coste amortizado, es decir, coste inicial menos

cobros del principal más rendimientos devengados en función de su tipo de interés efectivo pendientes de cobro, ajustado por cualquier pérdida por deterioro reconocida. El tipo de interés efectivo consiste en la tasa que iguala el coste inicial a la totalidad de los flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de la vida remanente de la inversión. Como excepción a lo anterior señalar que el Grupo valora determinados activos financieros a valor razonable en los siguientes casos:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados: Dentro de esta categoría se incluyen los derivados que no cumplen las condiciones para considerarse como de cobertura, los activos financieros que otras normas establezcan que deben valorarse a valor razonable con cargo a resultados, tales como las contraprestaciones contingentes en combinaciones de negocios y aquellos activos financieros que de valorarse de otra forma generarían una asimetría contable.
- Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global: El Grupo valora sus participaciones en sociedades en las que no ostenta control, control conjunto ni ejerce influencia significativa al valor razonable con cargo a reservas.

Los activos financieros a valor razonable se han registrado por su valor razonable a la fecha de cierre de las cuentas anuales. Se entiende por valor razonable el valor por el que un instrumento financiero podría intercambiarse entre partes informadas y experimentadas en una transacción libre (independiente entre terceros).

En el caso de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados los beneficios o las pérdidas resultantes de la variación del valor razonable se imputan a los resultados netos del ejercicio, mientras que los activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global se imputan al patrimonio neto, hasta que el activo sea enajenado, momento en el cual los beneficios acumulados previamente en el patrimonio neto se incluirán en los resultados del ejercicio.

En los activos que se valoran al coste amortizado, se registra una pérdida por deterioro si en la fecha de cierre de los estados financieros se determina que se incurrirá en pérdidas crediticias a lo largo de toda su vida. Es decir, las pérdidas por deterioro se registran inmediatamente cuando existe riesgo de crédito. Se entiende por riesgo de crédito el riesgo de que una de las partes del instrumento financiero pueda causar una pérdida financiera a la otra parte si incumple una obligación.

Los derechos de cobro con origen en un acuerdo de concesión de servicios se valoran según los criterios indicados en el apartado a) de la presente nota.

Las cuentas por cobrar de deudores comerciales propias del tráfico habitual del Grupo se registran por su valor nominal, dado que su vencimiento es en general inferior a doce meses, corregido por las pérdidas crediticias esperadas a lo largo de su vida. En el caso de cuentas a cobrar con vencimiento superior a doce meses, se valoran por su valor actual.

El Grupo en función de las necesidades coyunturales de tesorería realiza cesiones de créditos de clientes a entidades financieras, en la nota 14.a se informa del importe de las citadas cesiones de crédito. Estas operaciones devengan intereses en las condiciones habituales del mercado y la gestión de cobro la siguen realizando las sociedades del Grupo, si bien los costes asociados a dicha gestión



son residuales.

En la medida que mediante estas ventas y cesiones de derechos de cobro se transmiten sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a las cuentas a cobrar, así como el control sobre éstas, sin que existan pactos de recompra suscritos entre las sociedades del Grupo y las entidades de crédito que han adquirido los activos y que éstas pueden disponer libremente de dichos activos adquiridos sin que las sociedades del Grupo puedan limitar en modo alguno el citado derecho, las citadas ventas y cesiones se contabilizan como sin recurso. Consecuentemente, de acuerdo con los criterios establecidos por las NIIF, se dan de baja en el balance consolidado los saldos a cobrar de deudores cedidos o vendidos en las condiciones indicadas.

#### **i) Existencias**

Las existencias se valoran a su precio de adquisición, coste de producción o valor neto realizable, el menor. Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas, otras partidas similares y los intereses incorporados al nominal de los débitos se deducen en la determinación del precio de adquisición.

El coste de producción incluye los costes de materiales directos y, en su caso, los costes de mano de obra directa y los gastos generales de fabricación.

El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costes estimados para terminar su fabricación y los costes que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

El Grupo efectúa las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción.

#### **j) Moneda extranjera**

##### **j.1) Diferencias de conversión**

La conversión a euros de los estados financieros de las sociedades extranjeras expresadas en otra moneda distinta al euro se ha realizado, en general, según el tipo de cambio de cierre a excepción de:

- Capital y reservas que se han convertido a los tipos de cambio históricos.
- Las partidas de la cuenta de resultados de las sociedades extranjeras que se han convertido aplicando los tipos de cambio medios del período.

Las diferencias de conversión de las sociedades extranjeras del perímetro de consolidación, generadas por aplicación del método del tipo de cambio de cierre, se incluyen en el patrimonio neto del balance consolidado adjunto, tal como se muestra en el estado de cambios en el patrimonio neto adjunto.

#### j.2) Diferencias de cambio

Los saldos de las cuentas a cobrar y a pagar de partidas monetarias en moneda extranjera se valoran en euros mediante la aplicación de los tipos de cambio en vigor a la fecha del balance de situación consolidado, imputándose las diferencias que se generan a resultados, salvo en lo relativo a los

anticipos, que, al considerarse partidas no monetarias, se mantienen convertidas al tipo de cambio que existía en el momento de la transacción.

Las diferencias que se producen como consecuencia de las fluctuaciones en los tipos de cambio entre el momento del cobro o pago y la fecha en que se realizaron las operaciones o se actualizó su valor, se imputan a los resultados del ejercicio.

Por otra parte, aquellas diferencias de cambio que se produzcan en relación a la financiación de inversiones en sociedades extranjeras, nominadas tanto la inversión como la financiación en la misma divisa, se reconocen directamente en el patrimonio neto como diferencias de conversión que compensan el efecto de la diferencia de conversión a euros de la sociedad extranjera.

#### k) Subvenciones

Las subvenciones se contabilizan en función de su naturaleza.

##### k.1) Subvenciones de capital

Las subvenciones de capital son aquellas que implican la adquisición o construcción de activos. Se valoran por el importe recibido o el valor razonable del bien concedido y se registran como ingreso diferido en el pasivo del balance consolidado adjunto, imputándose a resultados conforme se amortiza el activo o activos con los que se relacionan.

##### k.2) Subvenciones de explotación

Las subvenciones de explotación son aquellas distintas a las anteriores que no se relacionan directamente con un activo o conjunto de activos. Se consideran ingresos de explotación por el importe recibido en el momento de su concesión, excepto si se conceden para financiar gastos específicos, en cuyo caso su imputación a resultados se realizará a medida que se devenguen dichos gastos.

#### l) Provisiones

Las sociedades del Grupo reconocen provisiones en el pasivo del balance consolidado adjunto por aquellas obligaciones presentes, surgidas a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de las cuales y para cancelarlas las empresas consideran probable que se producirá una salida de recursos económicos.

Su dotación se efectúa al nacimiento de la obligación correspondiente y el importe reconocido es la mejor estimación a la fecha de los estados financieros adjuntos del valor actual del desembolso futuro necesario para cancelar la obligación, impactando en los resultados financieros la variación



OP4929098

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

del ejercicio correspondiente a la actualización financiera.

Las provisiones por desmantelamiento, retiro o rehabilitación y las de naturaleza medioambiental se reconocen incrementando el valor del activo afecto por el valor actual de aquellos gastos en los que se incurrirán en el momento en que finalice la explotación del activo. El efecto en resultados se produce al amortizar dicho activo de acuerdo con lo indicado en apartados anteriores de la presente nota y por la actualización financiera comentada en el párrafo anterior.

Asimismo, algunas sociedades del Grupo dotan provisiones por costes de reestructuración cuando existe un plan formal detallado para dicha reestructuración que haya sido comunicado a las partes afectadas. A 31 de diciembre de 2025 no se han registrado pasivos por importe relevante por este concepto.

Su clasificación como corrientes o no corrientes en el balance consolidado adjunto se realiza en función del periodo de tiempo estimado para el vencimiento de la obligación que cubren, siendo no corrientes las que tienen un vencimiento estimado superior al ciclo normal de explotación de la actividad que ha originado la provisión.

#### **m) Pasivos financieros**

Los pasivos financieros se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado.

Los gastos financieros se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo y se añaden al importe del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se producen.

Las deudas con entidades de crédito y los otros pasivos financieros corrientes y no corrientes se clasifican en función de los vencimientos a la fecha del balance, considerando corrientes aquellas deudas cuyo vencimiento tiene lugar en los 12 meses siguientes al cierre de cuentas y no corrientes las que superan dicho periodo.

#### **n) Derivados financieros y coberturas contables**

Un derivado financiero es un instrumento financiero u otro contrato cuyo valor se modifica en respuesta a los cambios en determinadas variables, tales como el tipo de interés, el precio de un instrumento financiero, el tipo de cambio, una calificación o índice de carácter crediticio o en función de otra variable que puede ser no financiera.

Los derivados financieros, además de producir beneficios o pérdidas, pueden, bajo determinadas condiciones, compensar la totalidad o parte de los riesgos de tipo de cambio, de tipo de interés o del valor asociado a saldos y transacciones. Las coberturas se contabilizan tal y como se describe a continuación:

- Coberturas de flujos de efectivo: en este tipo de coberturas, los cambios en el valor del instrumento de cobertura se registran transitoriamente en el patrimonio neto, imputándose en la cuenta de resultados cuando se materializa el elemento objeto de la cobertura.
- Coberturas de valor razonable: en este caso, los cambios en el valor del instrumento de cobertura se reconocen en resultados compensando los cambios en el valor razonable de la partida cubierta.
- Coberturas de inversión neta de negocios en el extranjero: este tipo de operaciones de cobertura están destinadas a cubrir el riesgo de tipo de cambio y se tratan como coberturas de flujos de efectivo.

De acuerdo con la NIIF 9 “Instrumentos financieros”, se debe realizar un test de eficacia que se compondrá de una evaluación cualitativa del derivado financiero para poder determinar si se puede considerar un instrumento de cobertura y, por lo tanto, eficaz.

Los requisitos cualitativos que debería cumplir son los siguientes:

- Identificación y documentación formal en el origen de la relación de cobertura, así como del objeto de la misma y la estrategia asumida por la entidad con respecto a la cobertura.
- Documentación con identificación del elemento cubierto, instrumento de cobertura y naturaleza del riesgo que se está cubriendo.
- Debe cumplir los requisitos de eficacia. Es decir, que exista relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura de forma que ambos se muevan generalmente en direcciones opuestas ante el riesgo cubierto. Asimismo, el riesgo de crédito no debe tener un efecto dominante sobre los cambios de valor de los elementos de la cobertura y el ratio de cobertura debe ser equivalente al porcentaje de exposición al riesgo cubierto.

De acuerdo con el test de eficacia cualitativo, la cobertura se considerará plenamente eficaz siempre que cumpla dichos criterios. Si no fuese así, la cobertura dejaría de tratarse como tal, cesándose la relación de cobertura y contabilizándose el derivado por su valor razonable, con cambios en pérdidas y ganancias.

Una vez evaluada la eficacia de los instrumentos, se recurre al análisis cuantitativo que determinará la contabilización de los mismos. Este análisis cuantitativo se compone de una parte retrospectiva a efectos puramente contables y otra prospectiva con el objetivo de analizar las posibles desviaciones futuras en la relación de cobertura.

Para la evaluación retrospectiva se adapta el análisis a la tipología de cobertura y a la naturaleza de los instrumentos utilizados, siendo la totalidad de derivados financieros contratados por el Grupo coberturas de flujo de efectivo (nota 21):

- En las coberturas de flujo de efectivo, en el caso de las permutas de tipo de interés (IRS), en los que el Grupo cobra un tipo variable equivalente al de la financiación cubierta y paga un tipo fijo, dado que el objetivo es reducir la variabilidad de los costes de la financiación, la estimación de la eficacia se realiza mediante un test que compara que los cambios en el valor razonable de los flujos de efectivo del IRS compensan los cambios en el valor razonable del riesgo cubierto.



OP4929099



CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

- Contablemente, atendemos a la metodología del derivado hipotético, propia de la evaluación cuantitativa de la eficacia, que establece que la empresa registrará en patrimonio neto el menor, en valores absolutos, entre la variación de valor del derivado hipotético (posición cubierta) y la variación de valor del derivado contratado. La diferencia entre el valor de la variación registrado en patrimonio neto y el valor razonable del derivado a la fecha en la que se está elaborando el test de eficacia, se considerará parte ineficaz y se registrará directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Para las coberturas de flujos de efectivo en las que el instrumento derivado de cobertura no es un IRS, sino una opción o un forward, debemos diferenciar entre parte designada y parte no designada:

- o Para la parte designada el tratamiento será similar al detallado para el caso de los IRS.
- o Para la parte no designada (puntos forward o valor temporal de las opciones), el cambio en el valor razonable de la misma se reconocerá en otro resultado global en la medida en que se relacione con la partida cubierta, y se acumulará en un componente separado de Patrimonio Neto. Dicho importe se reclasificará del componente separado de Patrimonio Neto al resultado del periodo como un ajuste por reclasificación en el mismo periodo o periodos durante los cuales los flujos de efectivo futuros esperados cubiertos afectan al resultado del periodo (por ejemplo, cuando tenga lugar una venta prevista).

Las variaciones del valor razonable de los derivados financieros que no cumplen los criterios para la contabilización de coberturas se reconocen en la cuenta de resultados a medida que se producen.

La valoración está calculada mediante métodos y técnicas definidas a partir de inputs observables en el mercado, tales como:

- Las permutas de tipo de interés se han valorado descontando todos los flujos previstos en el contrato de acuerdo con sus características, tales como, el importe del nocional y el calendario de cobros y pagos. Para tal valoración se utiliza la curva de tipos cupón cero determinada a partir de los depósitos y permutas que cotizan en cada momento a través de un proceso de "bootstrapping", mediante esta curva de tipos cupón cero se obtienen los factores de descuento utilizados en las valoraciones realizadas bajo un supuesto de Ausencia de Oportunidad de Arbitraje (AOA). En los casos en que los derivados contemplan límites superiores e inferiores ("cap" y "floor") o combinaciones de los mismos, en ocasiones ligados a cumplimientos especiales, los tipos de interés utilizados han sido los mismos que en las permutas, si bien para dar entrada al componente de aleatoriedad en el ejercicio de las opciones, se ha utilizado la metodología generalmente aceptada de Black & Scholes.
- En el caso de un derivado de cobertura de flujos de caja ligados a la inflación, la metodología es muy similar a la de las permutas de tipo de interés. La inflación prevista se estima a partir de las inflaciones cotizadas, de manera implícita en las permutas indexadas a la inflación europea ex-tabaco cotizadas en mercado y se asimila a la española mediante un ajuste de convergencia.

Adicionalmente, se realiza un test de sensibilidad de los derivados y del endeudamiento financiero neto a fin de poder analizar el efecto que una posible variación de los tipos de interés pudieran producir en las cuentas del Grupo, bajo la hipótesis de un aumento y una disminución de los tipos al cierre del ejercicio en diferentes escenarios de variación de los mismos (nota 28).

En la nota 21 de la presente Memoria se detallan los derivados financieros que el Grupo tiene contratados, entre otros aspectos relacionados con los mismos.

#### **o) Impuesto sobre beneficios**

El gasto por el impuesto sobre beneficios se determina a partir del beneficio consolidado antes de impuestos, aumentado o disminuido por las diferencias permanentes entre la base imponible del citado impuesto y el resultado contable. A dicho resultado contable ajustado se le aplica el tipo impositivo que corresponde según la legislación que le resulta aplicable a cada sociedad y se minoran las bonificaciones y deducciones devengadas durante el ejercicio, añadiendo a su vez aquellas diferencias, positivas o negativas, entre la estimación del impuesto realizada para el cierre de cuentas del ejercicio anterior y la posterior liquidación del impuesto en el momento del pago.

Las diferencias temporales entre el resultado contable y la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, así como las diferencias entre el valor contable reconocido en el balance consolidado de activos y pasivos y su correspondiente valor a efectos fiscales, dan lugar a impuestos diferidos que se reconocen como activos o pasivos no corrientes, calculados a los tipos impositivos que se espera aplicar en los ejercicios en los que previsiblemente revertirán sin realizar en ningún caso la actualización financiera.

El Grupo activa los impuestos diferidos de activo correspondientes a las diferencias temporales y bases imponibles negativas pendientes de compensar, salvo en los casos en que existen dudas razonables sobre su recuperación futura.

Debido a movimientos societarios en 2025 en FCC Servicios Medio Ambiente Holding S.A.U en el ejercicio no se cumplen los requisitos para acogerse al expediente el Grupo Fiscal 18/89 del que Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. es la Sociedad Dominante y por tanto queda excluida de dicho Grupo Fiscal en 2025, así como las Sociedades españolas en las que posee más del 75% de su capital.

#### **p) Compromisos por pensiones**

Las sociedades del Grupo tienen determinados casos concretos relativos a planes de pensiones y obligaciones similares que se desarrollan en la nota 23 de la presente Memoria.

#### **q) Ingresos y gastos de explotación**

Los ingresos se reconocen cuando se transfiere al cliente el control del bien o servicio, en general, únicamente cuando existe aprobación por parte del cliente aplicando un método homogéneo a contratos de características similares. Los ingresos se valoran por el importe esperado de la contraprestación que se va a recibir que pueda ser estimada con fiabilidad y que se espera no vayan a revertir en el futuro. El Grupo analizando su cartera de contratos ha concluido que, salvo en casos



muy concretos, no existe más de una obligación de desempeño en los contratos que lleva a cabo, puesto que o bien se prestan servicios de integración de las diferentes actividades que se realizan, o bien porque estos están altamente interrelacionados.

En cuanto a las contraprestaciones variables sólo se reconoce un ingreso por el valor que sea altamente probable que no sufra reversión significativa cuando posteriormente se resuelva la incertidumbre sobre la misma. Asimismo, en el caso que los contratos incluyan cláusulas de revisión de precios, se registran los ingresos que representen la mejor estimación del importe que se cobrará en el futuro y bajo los mismos criterios de probabilidad mencionados para la contraprestación variable.

En general, el Grupo no ha identificado componentes financieros significativos en sus contratos con clientes. Únicamente en aquellos contratos en los que el tiempo que media entre el momento en el que se presta un servicio o se entrega un bien y el momento en el que se recibe el cobro es superior a los doce meses, se separa el componente financiero de la contraprestación a recibir y se registra el correspondiente ingreso financiero.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, esto es, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Se trata de obligaciones de desempeño que se satisfacen a lo largo del tiempo dado que el cliente recibe y consume simultáneamente los beneficios a medida que se presta el servicio. Consecuentemente, los ingresos se reconocen mediante la medición del valor de los servicios efectivamente prestados al cliente utilizando un método basado en el producto.

Los costes de obtención del contrato no son incrementales, por lo que no se activan y se reconocen en función de su devengo. Por su parte, no se incurre en costes de cumplimiento del contrato relevantes y por tanto se registran como gastos de explotación con carácter general.

Respecto a los acuerdos de concesión de servicios hay que indicar que el Grupo reconoce como importe neto de la cifra de negocios los ingresos por intereses derivados de los derechos de cobro del modelo financiero ya que se considera que, al estar ambos modelos relacionados con la actividad de explotación de la empresa, se representa mejor la imagen fiel englobando los ingresos derivados del activo financiero como pertenecientes a la explotación (nota 3.a).

También se reconocen como resultado de explotación los producidos en las enajenaciones de participaciones en sociedades dependientes cuando suponga la pérdida de control sobre las mismas.

#### **r) Transacciones entre partes vinculadas**

El Grupo realiza todas sus operaciones entre partes vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran debidamente soportados por lo que los Administradores consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que se puedan derivar pasivos de consideración en el futuro.

### s) Estado de flujos de efectivo consolidado

El Grupo Servicios MA elabora su estado de flujos de efectivo de acuerdo con la NIC 7 “Estado de flujos de efectivo” siguiendo el método indirecto, utilizando las siguientes expresiones en los siguientes sentidos:

- Flujos de efectivo son las entradas y salidas de efectivo y equivalentes de efectivo.
- Actividades de explotación son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la entidad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación. Entre los flujos de efectivo de explotación cabe destacar el epígrafe “Otros ajustes del resultado” que incluye, fundamentalmente conceptos que están incluidos en el Resultado Antes de Impuestos pero no tienen impacto en la variación de efectivo, así como partidas que ya están recogidas en otros epígrafes del Estado de Flujos de Efectivo de acuerdo con su naturaleza.
- Actividades de inversión son las de adquisición y disposición de activos a largo plazo, así como de otras inversiones no incluidas en el efectivo y los equivalentes al efectivo.
- Actividades de financiación son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los capitales propios y de los préstamos tomados por parte del Grupo.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo consolidados, se ha considerado como “efectivo y equivalentes de efectivo” la caja y depósitos bancarios a la vista, así como aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

### t) Actividades con incidencia en el medio ambiente

En general, se consideran actividades medioambientales aquellas operaciones cuyo propósito principal sea prevenir, reducir o reparar el daño sobre el medio ambiente. En este sentido, las inversiones derivadas de actividades medioambientales son valoradas a su coste de adquisición y activadas como mayor coste del inmovilizado en el ejercicio en el que se incurren.

Los costes derivados de las actuaciones empresariales encaminadas a la protección y mejora del medio ambiente se contabilizan como gasto del ejercicio en que se incurren.

### u) Resultado por acción

A los efectos de la NIC 33, el resultado básico por acción se calcula como el cociente entre el resultado neto del período atribuible a la Sociedad Dominante y el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad Dominante en cartera de las sociedades del Grupo. Por su parte, el resultado por acción diluido se calcula como el cociente entre el resultado neto del período atribuible a los accionistas ordinarios ajustados por el efecto atribuible a las acciones ordinarias potenciales con efecto dilutivo y el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período, ajustado por el promedio ponderado de las acciones ordinarias que serían emitidas si se convirtieran todas las acciones ordinarias potenciales en acciones ordinarias de la Sociedad Dominante. A estos efectos se



OP4929101

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

considera que la conversión tiene lugar al comienzo del período o en el momento de la emisión de las acciones ordinarias potenciales, si éstas se hubiesen puesto en circulación durante el propio período.

Habida cuenta que el ámbito de aplicación de la NIC 33 es estados financieros consolidados cuya sociedad controladora cumpla uno de los siguientes requisitos:

- Acciones ordinarias o acciones ordinarias potenciales negociadas en un mercado público (ya sea una bolsa de valores nacional o extranjera, o un mercado no organizado, incluyendo los mercados locales y regionales), o
- Acciones que se registren, o estén en proceso de registrar, sus estados financieros en una comisión de valores u otra organización reguladora, con el fin de emitir algún tipo de instrumento en un mercado público.

Los Administradores de la Sociedad Dominante consideran que a 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el resultado básico por acción coincide con el diluido por no darse estas circunstancias.

#### v) Estimaciones realizadas

En los estados financieros consolidados del Grupo correspondientes a los ejercicios 2025 y 2024 se han realizado estimaciones para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos (notas 6, 7, 9, 10, 12, 13 y 14)
- La vida útil de los activos intangibles y materiales (notas 6 y 7)
- La valoración de los fondos de comercio (nota 6)
- La recuperabilidad de prestación de servicios ejecutadas pendiente de certificar (notas 3.q y 14)
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos (nota 22)
- El importe de determinadas provisiones (nota 17)
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y compromisos por retribuciones postempleo (notas 17 y 23)
- El valor de mercado de los derivados (nota 21)
- Coste de las combinaciones de negocios (nota 4)

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de formulación de estas cuentas anuales consolidadas sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

La NIIF 7 “Instrumentos financieros: información a revelar” requiere que las valoraciones a valor razonable de instrumentos financieros, tanto de activo como de pasivo, se clasifiquen de acuerdo con la relevancia de las variables utilizadas en tal valoración, estableciendo la siguiente jerarquía:

- Nivel 1: precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para idénticos instrumentos.
- Nivel 2: datos distintos al precio de cotización que sean observables para el instrumento financiero, tanto directamente (esto es, los precios) como indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el instrumento financiero que no se basen en datos observables de mercado.

La práctica totalidad de los activos y pasivos financieros del Grupo, que se valoran a valor razonable, son de nivel 2.

#### **4. VARIACIONES DEL PERÍMETRO DE CONSOLIDACIÓN**

---

Durante el ejercicio 2025 las principales variaciones experimentadas en el perímetro de consolidación son las siguientes:

##### **a) Combinaciones de negocio**

En el mes de julio de 2025, la actividad de Servicios Medioambientales ha adquirido en Estados Unidos el 100% de la sociedad Wheelabrator South Broward, Inc., cuyo principal activo es una planta de valorización energética de residuos, por un importe de 243.499 miles de euros que se han registrado en el estado de flujos de efectivo adjunto en el epígrafe “Pagos por inversiones” (notas 7, 8 y 18.b).

En el mes de octubre de 2025, la actividad de Servicios Medioambientales ha adquirido en el Reino Unido el 100% de Cumbria Waste Group, especializada en la recogida, el reciclaje, y tratamiento de residuos, por un importe de 87.163 miles de euros que se han registrado en el estado de flujos de efectivo adjunto en el epígrafe “Pagos por inversiones” (notas 7 y 8).

A continuación se detalla la composición de los balances incorporados por las combinaciones de negocio a 31 de diciembre de 2025:



OP4929102

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

2025	Wheelabrator South Broward Inc.	Cumbria Waste Group
<b>Activo no corriente</b>	<b>249.027</b>	<b>90.818</b>
Inmovilizado intangible	98.612	57.217
Inmovilizado material	150.329	33.206
Activos financieros no corrientes	86	-
Activos por impuestos diferidos	-	395
<b>Activo corriente</b>	<b>17.329</b>	<b>37.600</b>
Existencias	5.709	472
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	10.420	28.947
Otros activos financieros corrientes	1.175	39
Otros activos corrientes	25	2.381
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	5.761
<b>Total activo</b>	<b>266.356</b>	<b>128.418</b>
<b>Patrimonio Neto</b>	<b>243.499</b>	<b>87.163</b>
<b>Pasivo no corriente</b>	<b>16.922</b>	<b>9.768</b>
Provisiones no corrientes	4.846	-
Pasivos financieros no corrientes	7.947	-
Pasivos por impuestos diferidos	-	8.775
Otros pasivos no corrientes	4.129	993
<b>Pasivo corriente</b>	<b>5.935</b>	<b>31.487</b>
Pasivos financieros corrientes	466	3.730
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	5.469	27.757
<b>Total pasivo y patrimonio neto</b>	<b>266.356</b>	<b>128.418</b>

Como consecuencia de las citadas combinaciones de negocio se ha procedido a determinar el valor razonable de los activos adquiridos. El cuadro siguiente muestra los importes asignados a activos y pasivos para reflejar su valor razonable en la fecha de toma de control, los cuales están recogidos en el anterior cuadro:

2025	Wheelabrator South Broward Inc.	Cumbria Waste Group
Inmovilizado intangible	14.841	12.707
Inmovilizado material	82.012	11.062
Activos financieros no corrientes	-	-
<b>Total asignaciones al activo</b>	<b>96.853</b>	<b>23.769</b>
Pasivo no corriente (pasivos por impuestos diferidos)	-	5.942
<b>Total asignaciones al pasivo</b>	<b>-</b>	<b>5.942</b>
<b>Total asignaciones netas</b>	<b>96.853</b>	<b>17.827</b>

A continuación se facilita la conciliación entre la contraprestación transferida en las anteriores combinaciones de negocios, el importe de los intereses minoritarios reconocidos y el valor razonable de los activos netos adquiridos:

<b>2025</b>	<b>Wheelabrator South Broward Inc.</b>	<b>Cumbria Waste Group</b>
Importe de la adquisición	243.499	87.163
Valor razonable Intereses Minoritarios adquiridos	-	-
Valor razonable participación anterior	-	-
- Valor razonable activos netos	(189.772)	(42.653)
<b>Fondo de comercio / (Diferencia negativa de consolidación)</b>	<b>53.727</b>	<b>44.510</b>

Las combinaciones de negocio anteriores han aportado los ingresos ordinarios y resultados a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta siguientes:

<b>2025</b>	<b>Wheelabrator South Broward Inc.</b>	<b>Cumbria Waste Group</b>
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>45.449</b>	<b>24.287</b>
Otros ingresos	9	-
<b>Resultado de Explotación</b>	<b>1.703</b>	<b>819</b>
<b>Resultado antes de impuestos de operaciones continuas</b>	<b>1.424</b>	<b>(661)</b>
<b>Resultado atribuido a la sociedad dominante</b>	<b>1.068</b>	<b>(416)</b>

De haber consolidado estas actividades desde 1 de enero de 2025, los ingresos ordinarios y resultados aportados hubiesen sido los siguientes:

<b>2025</b>	<b>Wheelabrator South Broward Inc.</b>	<b>Cumbria Waste Group</b>
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>90.898</b>	<b>83.915</b>
Otros ingresos	18	-
<b>Resultado de Explotación</b>	<b>3.407</b>	<b>(479)</b>
<b>Resultado antes de impuestos de operaciones continuas</b>	<b>2.848</b>	<b>(1.554)</b>
<b>Resultado atribuido a la sociedad dominante</b>	<b>2.136</b>	<b>(556)</b>



OP4929103

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

La contabilización de las citadas combinaciones de negocios se ha estimado con carácter provisional, por lo que el Grupo dispone de un período de un año a partir de la fecha de toma control para ajustar los importes conforme a información posterior más relevante y completa.

Por su parte en el ejercicio 2024 se llevaron a cabo las siguientes combinaciones de negocios:

En el mes de enero de 2024, la actividad de Servicios Medioambientales ha adquirido en Portugal el 55% de la sociedad Resicorreia Gestao e Serviços de Ambiente, Lda. por un importe de 9.819 miles de euros. A 31 de diciembre de 2024 se han desembolsado 3.049 miles de euros que se registran en el estado de flujos de efectivo adjunto en el epígrafe "Pagos por inversiones".

En el mes de mayo de 2024, la sociedad FCC Environmental Services, Llc. ha adquirido en Estados Unidos el 100% de la sociedad Gel Recycling Holdings, una de las mayores compañías de gestión de residuos de Florida central, por un importe de 35.477 miles de euros. A 31 de diciembre de 2024 se han desembolsado 30.802 miles de euros que se registran en el estado de flujos de efectivo adjunto en el epígrafe "Pagos por inversiones".

En el mes de junio de 2024, se ha perfeccionado la adquisición por parte de Servicios Medio Ambientales del negocio de la filial de Urbaser en el Reino Unido, por un importe de 265.143 miles de euros. El negocio adquirido cuenta con instalaciones de compostaje, recuperación de materiales, valorización energética y disposición final, además de centros de reciclaje doméstico. Además, presta servicios de recogida de residuos municipales, gestión de centros de reciclaje y limpieza viaria. El importe pagado se ha registrado en el estado de flujos de efectivo adjunto en el epígrafe "Pagos por inversiones".

Las sociedades Beacon Waste Limited, Mercia Waste Management Ltd. y Severn Waste Limited, en las que Servicios Medio Ambientales ostentaba un 50% de participación (nota 12), pasan a consolidarse por el método global, ya que Urbaser tenía el restante 50%. Este cambio de método ha supuesto el reconocimiento de un resultado por importe de 17.111 miles de euros por la puesta a valor razonable de la participación previamente ostentada por el Grupo antes de la combinación de negocios y un resultado negativo por la imputación a resultados de los ajustes de valoración que aportaban dichas sociedades en el momento de su cambio de método de consolidación por importe de 3.198 miles de euros (notas 12, 18 y 27.h).

En el mes de agosto de 2024, la actividad de Servicios Medioambientales ha adquirido en Francia el 100% de Europe Services Groupe, que presta servicios de recogida de residuos municipales, limpieza viaria, servicios de limpieza profesionales y de mantenimiento para clientes públicos y privados, por un importe de 107.430 miles de euros. El importe pagado se ha registrado en el estado de flujos de efectivo adjunto en el epígrafe "Pagos por inversiones".

A continuación se detalla la composición de los balances incorporados por las combinaciones de negocio a 31 de diciembre de 2024:

2024	Grupo Urbaser	Gel Recycling Holdings	Resicorreia	Europe Services Groupe
<b>Activo no corriente</b>	<b>687.906</b>	<b>42.408</b>	<b>8.732</b>	<b>116.859</b>
Inmovilizado intangible	283.104	8.162	6.906	112.029
Inmovilizado material	60.039	34.235	1.826	4.623
Activos financieros no corrientes	320.625	11	-	207
Activos por impuestos diferidos	24.138	-	-	-
<b>Activo corriente</b>	<b>152.247</b>	<b>1.480</b>	<b>4.377</b>	<b>31.966</b>
Existencias	4.748	-	10	152
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	50.791	1.332	2.221	19.653
Otros activos financieros corrientes	6.011	-	34	1.271
Otros activos corrientes	10.454	102	58	594
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	80.243	46	2.054	10.296
<b>Total activo</b>	<b>840.153</b>	<b>43.888</b>	<b>13.109</b>	<b>148.825</b>
<b>Patrimonio Neto</b>	<b>300.822</b>	<b>35.477</b>	<b>9.819</b>	<b>107.430</b>
<b>Pasivo no corriente</b>	<b>455.711</b>	<b>7.469</b>	<b>367</b>	<b>16.334</b>
Provisiones no corrientes	42.971	-	-	994
Pasivos financieros no corrientes	348.117	-	-	1.015
Pasivos por impuestos diferidos	64.580	7.469	367	14.325
Otros pasivos no corrientes	43	-	-	-
<b>Pasivo corriente</b>	<b>83.620</b>	<b>942</b>	<b>2.923</b>	<b>25.061</b>
Provisiones corrientes	-	-	97	4.510
Pasivos financieros corrientes	29.920	-	4	-
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	53.700	942	2.822	20.551
<b>Total pasivo y patrimonio neto</b>	<b>840.153</b>	<b>43.888</b>	<b>13.109</b>	<b>148.825</b>

Como consecuencia de las citadas combinaciones de negocio se ha procedido a determinar el valor razonable de los activos adquiridos. El cuadro siguiente muestra los importes asignados a activos y pasivos para reflejar su valor razonable en la fecha de toma de control, los cuales están recogidos en el anterior cuadro:

2024	Grupo Urbaser	Gel Recycling Holdings	Resicorreia	Europe Services Groupe
Inmovilizado intangible	98.323	634	-	57.300
Inmovilizado material	-	27.030	1.493	-
Activos financieros no corrientes	30.411	-	-	-
<b>Total asignaciones al activo</b>	<b>128.734</b>	<b>27.664</b>	<b>1.493</b>	<b>57.300</b>
Pasivo no corriente (pasivos por impuestos diferidos)	<b>32.184</b>	<b>7.469</b>	<b>358</b>	<b>14.325</b>
<b>Total asignaciones al pasivo</b>	<b>32.184</b>	<b>7.469</b>	<b>358</b>	<b>14.325</b>
<b>Total asignaciones netas</b>	<b>96.550</b>	<b>20.195</b>	<b>1.135</b>	<b>42.975</b>



OP4929104

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

A continuación se facilita la conciliación entre la contraprestación transferida en las anteriores combinaciones de negocios, el importe de los intereses minoritarios reconocidos y el valor razonable de los activos netos adquiridos:

2024	Grupo Urbaser	Gel Recycling Holdings	Resicorreia	Europe Services Groupe
Importe de la adquisición	265.143	35.477	9.819	107.430
Valor razonable Intereses Minoritarios adquiridos	(4)	-	-	-
Valor razonable participación anterior	35.683	-	-	-
- Valor razonable activos netos	(237.517)	(28.006)	(2.913)	(52.748)
<b>Fondo de comercio / (Diferencia negativa de consolidación)</b>	<b>63.305</b>	<b>7.471</b>	<b>6.906</b>	<b>54.682</b>

Las combinaciones de negocio anteriores han aportado los ingresos ordinarios y resultados a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta siguientes:

2024	Grupo Urbaser	Gel Recycling Holdings	Resicorreia	Europe Services Groupe
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>123.710</b>	<b>12.233</b>	<b>6.996</b>	<b>44.082</b>
Otros ingresos	8.812	-	-	557
<b>Resultado de Explotación</b>	<b>12.077</b>	<b>1.236</b>	<b>1.334</b>	<b>1.461</b>
<b>Resultado antes de impuestos de operaciones continuadas</b>	<b>11.209</b>	<b>1.174</b>	<b>1.332</b>	<b>(505)</b>
<b>Resultado atribuido a la sociedad dominante</b>	<b>14.751</b>	<b>1.457</b>	<b>1.054</b>	<b>(713)</b>

De haber consolidado estas actividades desde 1 de enero de 2024, los ingresos ordinarios y resultados aportados hubiesen sido los siguientes:

2024	Grupo Urbaser	Gel Recycling Holdings	Resicorreia	Europe Services Groupe
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>220.736</b>	<b>14.450</b>	<b>6.996</b>	<b>114.603</b>
Otros ingresos	15.480	1	-	550
<b>Resultado de Explotación</b>	<b>23.085</b>	<b>(49)</b>	<b>1.334</b>	<b>5.710</b>
<b>Resultado antes de impuestos de operaciones continuadas</b>	<b>17.609</b>	<b>(825)</b>	<b>1.332</b>	<b>3.881</b>
<b>Resultado atribuido a la sociedad dominante</b>	<b>21.424</b>	<b>(340)</b>	<b>1.054</b>	<b>1.379</b>

## b) Otras variaciones del perímetro

En el mes de diciembre de 2025 se ha perfeccionado la venta del negocio de recuperación de papel y cartón en España por un importe de 40.860 miles de euros, que se ha registrado en el epígrafe “Cobros por desinversiones” del Estado de Flujos de Efectivo adjunto. Esta operación ha supuesto reconocer un resultado en el epígrafe “Otros resultados” de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias consolidada adjunta de 14.753 miles de euros (notas 7, 18.f y 25.d).

Adicionalmente las variaciones en el perímetro de consolidación se desglosan en el anexo IV.

## 5. DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de distribución de resultados del ejercicio 2025 de la Sociedad Dominante que se someterá a la aprobación de la de su Junta de Accionistas es la siguiente:

### PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN DE RESULTADO

( Importes en miles de euros )

<b>Beneficio del ejercicio</b>	<b>8.289</b>
Distribución:	
A Reserva legal	829
A Reservas voluntarias	7.460
A Dividendos	-
<b>Total</b>	<b>8.289</b>

## 6. INMOVILIZADO INTANGIBLE

La composición neta del inmovilizado intangible a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 es la siguiente:

	Coste	Amortización acumulada	Deterioros	Valor Neto
<b>2025</b>				
Concesiones (nota 9)	816.339	(272.706)	(813)	542.820
Fondo de comercio	1.185.079		(463.726)	721.353
Otros activos intangibles	300.614	(97.828)	(11.995)	190.791
	<b>2.302.032</b>	<b>(370.534)</b>	<b>(476.534)</b>	<b>1.454.964</b>



OP4929105

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

	Coste	Amortización acumulada	Deterioros	Valor Neto
<b>2024</b>				
Concesiones (nota 9)	790.650	(225.815)	(814)	564.021
Fondo de comercio	1.133.873		(490.647)	643.226
Otros activos intangibles	256.717	(76.539)	(13.028)	167.150
	<b>2.181.240</b>	<b>(302.354)</b>	<b>(504.489)</b>	<b>1.374.397</b>

#### a) Concesiones

Los movimientos de este epígrafe del balance consolidado durante el ejercicio 2025 y 2024 ha sido el siguiente:

	Concesiones	Amortización Acumulada	Deterioros	Valor neto
<b>Saldo a 31.12.24</b>	<b>790.650</b>	<b>(225.815)</b>	<b>(814)</b>	<b>564.021</b>
Entradas o dotaciones	45.110	(49.744)		(4.634)
Salidas, bajas o reducciones	(369)	9		(360)
Diferencias de conversión	(20.801)	4.765	1	(16.035)
Variación del perímetro, traspasos y otros movimientos	1.749	(1.921)		(172)
<b>Saldo a 31.12.25</b>	<b>816.339</b>	<b>(272.706)</b>	<b>(813)</b>	<b>542.820</b>

	Concesiones	Amortización Acumulada	Deterioros	Valor neto
<b>Saldo a 31.12.23</b>	<b>558.823</b>	<b>(182.072)</b>	<b>(814)</b>	<b>375.937</b>
Entradas o dotaciones	65.518	(41.367)	-	24.151
Salidas, bajas o reducciones	(545)	248	-	(297)
Diferencias de conversión	13.364	(1.787)	-	11.577
Variación del perímetro, traspasos y otros movimientos	153.490	(837)	-	152.653
<b>Saldo a 31.12.24</b>	<b>790.650</b>	<b>(225.815)</b>	<b>(814)</b>	<b>564.021</b>

En este epígrafe se recogen los activos intangibles correspondientes a los acuerdos de concesión de servicios (nota 9).

Las entradas más significativas del ejercicio 2025 corresponden, dentro del segmento de Servicios Medioambientales, a los proyectos en curso que llevan a cabo las sociedades FCC Medio Ambiente, S.A. por importe de 38.021 miles de euros (42.551 miles de euros en el ejercicio 2024) y Ecoparque Mancomunidad del Este, S.A. por importe de 22.155 miles de euros en el ejercicio 2024; FCC Environmental services CA. 5.028 miles de euros en EE.UU y por sociedades del Grupo FCC CEE por importe de 2.060 miles de euros (811 miles de euros en el ejercicio 2024)

En el ejercicio 2024 la partida “variaciones del perímetro, traspasos y otros movimientos” incluye el impacto de la incorporación al perímetro de la actividad de Servicios Medioambientales del Grupo Urbaser y sus filiales en el Reino Unido, por un importe de 148.843 miles de euros (nota 4).

Asimismo, esta partida incluye el registro de los compromisos de inversiones futuras incluidas en tarifa como mayor valor del activo intangible con contrapartida en provisiones (nota 11)

En los ejercicios 2025 y 2024 no se han producido salidas significativas.

Las entradas y salidas que han supuesto una salida o entrada de caja se registran en el estado de flujos de efectivo adjunto como “Pagos por inversiones” y “Cobro por desinversiones” de “Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias”, respectivamente.

Durante el ejercicio 2025 no se han capitalizado intereses (al igual que no se capitalizaron en el ejercicio 2024) y el total de intereses capitalizados asciende a 30.726 miles de euros (32.205 miles de euros al cierre del ejercicio 2024).

## b) Fondo de comercio

El desglose del fondo de comercio a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 del balance consolidado adjunto es el siguiente:

	2025	2024
Grupo FCC Environment (UK)	299.839	315.540
Grupo Urbaser UK	62.380	64.563
Grupo Cumbria UK	44.439	-
Grupo FCC - CEE	136.793	136.793
FCC Ambito, S.A.	23.311	23.311
Tratamientos y Recuperaciones Industriales, S.A.	869	869
Premier Waste Services, LLC	14.020	15.857
Houston Waste Services, LLC	2.142	2.423
Houston Waste Solutions, LLC	12.800	14.477
Gel Holdings LLC	6.900	7.804
Wheeeelabrator South Broward, INC	53.421	-
Resicorreia Gestao Ser Amb LDA	6.906	6.906
EUR Serv Dechets SAS	11.259	11.184
EUR Serv Voire SAS	30.729	28.854
EUR Serv Propete SAS	11.751	10.851
EUR Serv MTCE SAS	3.794	3.794
	<b>721.353</b>	<b>643.226</b>



OP4929106

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

Los movimientos del fondo de comercio en el balance consolidado adjunto durante el ejercicio 2025 y 2024 ha sido el siguiente:

<b>Saldo a 31.12.23</b>		<b>492.835</b>
<b>Variaciones del perímetro, diferencias de conversión y otros :</b>		
Grupo FCC Environment (UK)	14.476	
Grupo Urbaser UK	64.563	
Premier Waste Services, LLC	948	
Houston Waste Solutions, LLC	7.724	
Houston Waste Services, LLC	(6.713)	
Gel Holdings LLC	7.804	
Resicorreia Gestao Ser Amb LDA	6.906	
EUR Serv Dechets SAS	11.184	
EUR Serv Voire SAS	28.854	
EUR Serv Propete SAS	10.851	
EUR Serv MTCE SAS	3.794	150.391
<b>Saldo a 31.12.24</b>		<b>643.226</b>
<b>Variaciones del perímetro, diferencias de conversión y otros :</b>		
Grupo FCC Environment (UK)	(15.701)	
Grupo Urbaser UK	(2.183)	
Grupo Cumbira UK	44.439	
Premier Waste Services, LLC	(1.837)	
Houston Waste Solutions, LLC	(281)	
Houston Waste Services, LLC	(1.677)	
Gel Holdings LLC	(904)	
Wheelabrator South Broward, INC	53.421	
EUR Serv Dechets SAS	75	
EUR Serv Voire SAS	1.875	
EUR Serv Propete SAS	900	78.127
<b>Saldo a 31.12.25</b>		<b>721.353</b>

En el ejercicio 2025 los movimientos de este epígrafe del balance consolidado corresponden principalmente a:

- el fondo de comercio generado en la adquisición en julio de 2025 de la sociedad Wheelabrator South Broward, Inc. en EE.UU. por importe de 53.727 miles de euros (notas 4.a, 7 y 18.b).
- el fondo de comercio generado en la adquisición en octubre de 2025 de Cumbria Waste Group en el Reino Unido por importe de 44.510 miles de euros (notas 4.a y 7).
- diferencias de conversión incluidas en las variaciones del fondo de comercio de 2025, por un importe negativo de 12.639 miles de euros.

En el ejercicio 2024 los movimientos de este epígrafe del balance consolidado corresponden principalmente a:

- el fondo de comercio generado en las adquisiciones del 100% de las sociedades Eur Serv Voire SAS por importe de 28.854 miles de euros, Gel Recycling Inc. por importe de 7.804 miles de euros, Eur SRV Propete SAS por importe de 10.851 miles de euros, Eur Serv Dechets SAS por importe de 11.184 miles de euros, Resicorreia - Gestão e Serviços de Ambiente, Lda. por importe de 6.906 miles de euros y Eur Serv MYCE SAS por importe de 3.794 miles de euros, (nota 4).

- el fondo de comercio generado en la adquisición de la actividad de Servicios Medioambientales del Grupo Urbaser en el Reino Unido por importe de 64.563 miles de euros (nota 4).
- diferencias de conversión incluidas en las variaciones del fondo de comercio de 2024, por importe de 17.598 miles de euros.

Las políticas de análisis de deterioro aplicado por el Grupo a sus fondos de comercio se describen en la nota 3.b). De acuerdo con los métodos utilizados y conforme a las estimaciones, proyecciones y valoraciones de que dispone la Dirección del Grupo, no se han producido indicios que pudieran suponer pérdidas de valor adicionales a las que se muestran en el cuadro anterior.

En relación con las estimaciones realizadas y el análisis de sensibilidad en los test de deterioro de los fondos de comercio, a continuación, se comentan los más significativos.

Cabe señalar que en la elaboración de los siguientes test de deterioro se han estimado los flujos de caja en función de las mejores estimaciones de la Dirección del Grupo y que variaciones al alza o la baja en las hipótesis clave contempladas, tanto en el tipo de descuento, como en los márgenes de explotación, entre otros factores, pueden afectar al importe recuperable de la unidad generadora de efectivo considerada.

#### **Grupo FCC Environment (UK)**

El Grupo FCC adquirió el 100% de la participación sobre el grupo FCC Environment (UK) en el ejercicio 2006 por un coste de la inversión de 1.693.532 miles de euros.

Desde el momento de su adquisición, el Grupo considera el subgrupo FCC Environment (UK) como una única unidad generadora de efectivo (UGE), estando el fondo de comercio registrado en balance asociado exclusivamente a tal UGE.

Los flujos de caja considerados en el test de deterioro tienen en cuenta el actual estado de la UGE, realizando las mejores estimaciones de los flujos futuros en función del mix de actividades esperado en el futuro. El peso relativo de las diferentes actividades variará al potenciarse otras alternativas de tratamiento de residuos, principalmente reciclaje y valorización, que actualmente ya realiza el subgrupo, compensando el progresivo abandono de la actividad de vertederos.

El test de deterioro se ha realizado utilizando proyecciones conservadoras y continuistas con la evolución histórica de los últimos años, y con la evolución previsible de los negocios. Las principales hipótesis utilizadas contemplan la tendencia histórica de potenciación de las actividades de tratamiento/recuperación de residuos e incineración frente a una gradual disminución de la actividad de gestión de vertederos. Los ingresos considerados durante el periodo muestran volúmenes decrecientes en la actividad de vertederos que se compensan en parte con la potenciación de otras actividades relacionadas, mientras que la actividad de tratamiento muestra toneladas estables con una evolución en función de la inflación, salvo en el ejercicio 2026 y 2027 en el que se prevé la entrada en funcionamiento del complejo de Lostock, donde el negocio de recogida ha asegurado contratos de suministro y se prevén incrementos de ingresos del 21,5% para 2026 y el 19,4% para 2027. La tasa de descuento antes de impuestos utilizada ha sido del 11,20% y se ha considerado un horizonte temporal para las estimaciones de 10 años dadas las características estructurales de su negocio y la larga vida útil de sus activos. Se ha considerado una tasa de



OP4929107

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

crecimiento del 1% en el cálculo de la renta perpetua que representa el 65,2% del total del valor recuperable. El resultado del test arroja un exceso del valor recuperable sobre el valor en libros de la unidad generadora de caja de 67.531 miles de euros, soporta un aumento en la tasa de descuento superior a los 300 puntos básicos sin incurrir en deterioro. Una disminución del valor actual de los flujos de caja del 10% supondría disminuir el exceso hasta los 50.317 miles de euros.

Acorde a lo indicado en la nota 3.f) de las presentes cuentas anuales, el criterio general es no considerar tasas de crecimiento en la renta perpetua, pero en el caso del subgrupo FCC Environment (UK), dada la transformación que se está llevando a cabo en el mix de actividades, se considera que una tasa de crecimiento del 1% refleja más fielmente la realidad del negocio en el marco del cambio que se está produciendo en Reino Unido en la actividad del tratamiento de residuos, con una caída drástica del abocamiento de residuos en vertederos y un incremento en las actividades alternativas de tratamiento de residuos que se espera sostenido durante un periodo prolongado de tiempo.

Asimismo, dada la holgura mostrada en el test de deterioro y, dado que los principales activos y pasivos de su negocio están referenciados en la misma moneda (libra esterlina), no debería ponerse de manifiesto ningún deterioro.

#### Grupo FCC Environment CEE

El Grupo FCC adquirió el 100% de la participación sobre el grupo FCC Environment CEE en el ejercicio 2006 por un coste de la inversión de 226.829 miles de euros. Desde el momento de su adquisición, el Grupo considera el subgrupo FCC Environment CEE como una única unidad generadora de efectivo (UGE), estando el fondo de comercio registrado en balance asociado exclusivamente a tal UGE.

El Grupo opera en Europa Central y del Este, teniendo su sede principal en Himberg (Austria). Los países donde opera son: Austria, República Checa, Eslovaquia, Polonia, Rumania, Serbia y Hungría. Su actividad consiste en la recogida, transporte y eliminación de todo tipo de residuos, así como servicios auxiliares relacionados con el medio ambiente.

Los flujos de caja considerados en el test de deterioro tienen en cuenta el actual estado de la UGE, realizando las mejores estimaciones de los flujos futuros en función de las oportunidades de crecimiento en los mercados en los que opera.

Las proyecciones utilizadas contemplan crecimientos en los primeros ejercicios por la expectativa de nuevas oportunidades de negocio para estabilizarse posteriormente al tratarse, mayormente de mercados maduros con pocas expectativas de crecimiento. Las principales hipótesis utilizadas contemplan unos crecimientos más altos de la cifra de negocio los dos primeros años, 7,2% en 2026 y 11,4% en 2027, debido a las mencionadas nuevas oportunidades de negocio, para estabilizarse después entorno al 5% en los siguientes años del test. Por su parte, el margen bruto de explotación se mantiene en el entorno del 19,0% para todo el periodo considerado, algo por encima del margen del ejercicio actual.

La tasa de descuento antes de impuestos utilizada ha sido del 12,30% y se ha considerado una tasa de crecimiento del 0% en el cálculo de la renta perpetua que representa el 84,8% del total del valor recuperable. El resultado del test arroja un exceso del valor recuperable sobre el valor en libros de la unidad generadora de caja de 134.083 miles de euros. El test soporta un aumento en la tasa de

descuento de más de 250 puntos básicos. Una disminución del valor actual de los flujos de caja del 10% supondría disminuir el exceso hasta los 80.242 miles de euros.

Dada la holgura mostrada en el test de deterioro el Grupo estima que no debería ponerse de manifiesto ningún deterioro.

#### **Grupo Urbaser UK**

El Grupo FCC adquirió en el ejercicio 2024 el 100% de la participación sobre la filial del Grupo Urbaser en el Reino Unido, por un coste de la inversión de 265.143 miles de euros.

Desde el momento de su adquisición, el Grupo considera el subgrupo Urbaser como una única unidad generadora de efectivo (UGE), estando el fondo de comercio registrado en balance asociado exclusivamente a tal UGE.

Las operaciones incluyen una amplia gama de actividades, entre ellas la recogida de residuos municipales y comerciales, instalaciones de compostaje, recuperación de materiales y el mantenimiento u operación de las plantas de valorización energética de Gloucester, Mercia y Dudley. Además, presta servicios de gestión de centros de reciclaje y limpieza viaria.

La mayor parte del flujo de efectivo del subgrupo se genera a partir de las plantas de Gloucester y Mercia. Se prevé unos flujos de efectivo estables, ya que una proporción significativa se generan a través de contratos a largo plazo. Si bien se prevén leves descensos en los ingresos debido en general a un menor precio de venta de la energía producida en las instalaciones de valorización energética, desde los elevados precios de ejercicios anteriores. Cabe destacar un descenso del 14,5% en 2029 como consecuencia de la finalización del contrato de la mencionada planta de Mercia. El margen EBITDA sobre las ventas estará en un entorno de 30% para los tres primeros años y se mantendrá en un entorno del 20% para el resto de ejercicios contemplados, con un leve descenso anual hasta el 18,5% en la renta perpetua.

La tasa de descuento antes de impuestos utilizada ha sido del 10,16% y se ha considerado una tasa de crecimiento del 1% en el cálculo de la renta perpetua que representa el 32,1% del total del valor recuperable. El resultado del test arroja un exceso del valor recuperable sobre el valor en libras de la unidad generadora de caja de 143.188 miles de euros. El test soporta un aumento en la tasa de descuento de más de 700 puntos básicos. Una disminución del valor actual de los flujos de caja del 10% supondría disminuir el exceso hasta los 105.576 miles de euros.

Dada la holgura mostrada en el test de deterioro el Grupo estima que no debería ponerse de manifiesto ningún deterioro.

#### **Wheelabrator**

El Grupo FCC ha adquirido en el ejercicio 2025 el 100% de la participación de la sociedad Wheelabrator South Broward, Inc., con un coste de la inversión de 243.499 miles de euros.



Desde el momento de su adquisición, el Grupo considera Wheelabrator como una única unidad generadora de efectivo (UGE), estando el fondo de comercio registrado en balance asociado exclusivamente a tal UGE.

La Sociedad es propietaria de la Planta de valorización energética de residuos de South Broward, ubicada en Fort Lauderdale (Florida) en los Estados Unidos de América. Con su adquisición, el Grupo FCC espera desarrollar sinergias con las operaciones que ya realiza en recogida de residuos en su amplia zona de influencia.

Los flujos de caja considerados en el test de deterioro tienen en cuenta el actual estado de la UGE, realizando las mejores estimaciones de sus flujos futuros.

La evolución de los ingresos está vinculada al contrato de eliminación con el condado de Broward en la que la tarifa de entrada se incrementa año tras año mediante ajustes del IPC, con una media del 3%. Los márgenes de EBITDA sobre ventas de los ejercicios 2026 y 2027 serán del alrededor del 30% en línea con el margen del ejercicio actual, aumentando al 32,3% a partir de 2028 debido a la reducción de la parte fija de los costes de transporte asociados a la desviación de residuos voluminosos y comerciales.

La tasa de descuento antes de impuestos utilizada ha sido del 9,15% y se ha considerado una tasa de crecimiento del 3% en el cálculo de la renta perpetua que representa el 78,0% del total del valor recuperable. Se ha asumido un 3% a perpetuidad sobre la base de los datos históricos del IPC de la zona del sur de Florida, donde la media de los últimos cinco años es del 3,7%. El resultado del test arroja un exceso del valor recuperable sobre el valor en libros de la unidad generadora de caja de 63.558 miles de euros. El test soporta un aumento en la tasa de descuento de más de 140 puntos básicos. Una disminución del valor actual de los flujos de caja del 10% supondría disminuir el exceso hasta los 31.719 miles de euros.

Dada la holgura mostrada en el test de deterioro el Grupo estima que no debería ponerse de manifiesto ningún deterioro.

### c) Otros activos intangibles

En este epígrafe se recogen principalmente:

- Todos aquellos importes correspondientes con el pago a entidades públicas o privadas en concepto de canon por la adjudicación de contratos que no tienen la calificación de concesiones, dentro del alcance de la CINIIF12 "Acuerdos de concesión de servicios"
- Todos aquellos importes registrados en el reconocimiento inicial de determinadas combinaciones de negocios representativos de conceptos tales como las carteras de clientes y los contratos en vigor en el momento de la compra,
- Las aplicaciones informáticas.

Los movimientos de este epígrafe del balance consolidado durante el ejercicio 2025 y 2024 ha sido el siguiente:

	Otros activos intangibles	Amortización Acumulada	Deterioros	Valor neto
<b>Saldo a 31.12.24</b>	<b>256.716</b>	<b>(76.538)</b>	<b>(13.028)</b>	<b>167.150</b>
Variación Perímetro de consolidación	58.898	1.068		59.966
Entradas o dotaciones	3.067	(27.074)	0	(24.007)
Salidas, bajas o reducciones	(2.900)	2.801	553	454
Diferencias de conversión	(11.314)	2.123	480	(8.711)
Trasposos y otros movimientos	(3.854)	(207)	0	(4.061)
<b>Saldo a 31.12.25</b>	<b>300.613</b>	<b>(97.827)</b>	<b>(11.995)</b>	<b>190.791</b>

	Otros activos intangibles	Amortización Acumulada	Deterioros	Valor neto
<b>Saldo a 31.12.23</b>	<b>111.501</b>	<b>(55.493)</b>	<b>(2.820)</b>	<b>53.188</b>
Variación Perímetro de consolidación	129.651	(1.300)	-	128.351
Entradas o dotaciones	12.647	(20.718)	(10.221)	(18.292)
Salidas, bajas o reducciones	(1.737)	1.645	-	(92)
Diferencias de conversión	4.678	(675)	(6)	3.997
Trasposos y otros movimientos	(24)	3	19	(2)
<b>Saldo a 31.12.24</b>	<b>256.716</b>	<b>(76.538)</b>	<b>(13.028)</b>	<b>167.150</b>

Las “variaciones de perímetro, trasposos y otros movimientos” del ejercicio 2025 incluye principalmente la incorporación al perímetro del otro inmovilizado intangible de la sociedad de Servicios Medioambientales Wheelabrator South Broward, Inc., por un importe de 44.885 miles de euros, adquirida en julio de 2025 en EE.UU. y de las sociedades de Cumbria Waste Group, por un importe de 12.707 miles de euros principalmente por el valor razonable de los contratos adquiridos en ambas combinaciones de negocios (notas 4.a, 7 y 18.b).

Las “variaciones de perímetro, trasposos y otros movimientos” del ejercicio 2024 incluían principalmente las incorporaciones al perímetro del inmovilizado intangible por las adquisiciones del Grupo Urbaser y las sociedades del Grupo Europe en Francia por un importe de 126.753 miles de euros, (nota 4).



OP4929109

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

## 7. INMOVILIZADO MATERIAL

La composición neta del inmovilizado material a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 es la siguiente:

	Coste	Amortización acumulada	Deterioro	Valor neto
<b>2025</b>				
<b>Terrenos y construcciones</b>	<b>775.566</b>	<b>(257.399)</b>	<b>(14.329)</b>	<b>503.838</b>
Terrenos y bienes naturales	151.253	(13.674)	(8.744)	128.835
Construcciones de uso propio	624.313	(243.725)	(5.585)	375.003
<b>Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material</b>	<b>6.268.787</b>	<b>(3.690.937)</b>	<b>(662.923)</b>	<b>1.914.927</b>
Instalaciones técnicas	3.233.079	(2.054.428)	(624.730)	553.921
Maquinaria y elementos de transporte	2.348.120	(1.277.790)	(37.284)	1.033.046
Inmovilizado en curso y anticipos	93.686	-	-	93.686
Resto inmovilizado material	593.902	(358.719)	(909)	234.274
	<b>7.044.353</b>	<b>(3.948.336)</b>	<b>(677.252)</b>	<b>2.418.765</b>
<b>2024</b>				
<b>Terrenos y construcciones</b>	<b>713.602</b>	<b>(245.106)</b>	<b>(11.424)</b>	<b>457.072</b>
Terrenos y bienes naturales	144.465	(11.191)	(6.790)	126.484
Construcciones de uso propio	569.137	(233.915)	(4.634)	330.588
<b>Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material</b>	<b>6.030.720</b>	<b>(3.568.480)</b>	<b>(662.918)</b>	<b>1.799.322</b>
Instalaciones técnicas	3.193.552	(2.055.133)	(636.710)	501.709
Maquinaria y elementos de transporte	2.227.967	(1.183.582)	(25.342)	1.019.043
Inmovilizado en curso y anticipos	59.552	-	-	59.552
Resto inmovilizado material	549.649	(329.765)	(866)	219.018
	<b>6.744.322</b>	<b>(3.813.586)</b>	<b>(674.342)</b>	<b>2.256.394</b>

Los movimientos de las diversas partidas del inmovilizado habidas en los ejercicios 2025 y 2024 han sido los siguientes:

	Terrenos y bienes naturales	Construcciones de uso propio	Terrenos y Construcciones	Instalaciones Técnicas	Maquinaria y elementos de transporte	Inmovilizado en curso y anticipos	Resto inmovilizado material	Instalaciones Técnicas y otro Inmovilizado Material	Amortización Acumulada	Deterioros
<b>Saldo a 31.12.24</b>	<b>144.465</b>	<b>569.137</b>	<b>713.602</b>	<b>3.193.552</b>	<b>2.227.967</b>	<b>59.552</b>	<b>549.649</b>	<b>6.030.720</b>	<b>(3.813.586)</b>	<b>(674.342)</b>
Entradas o dotaciones	2.744	30.101	32.845	34.115	268.345	51.400	59.605	413.465	(371.334)	(26.085)
Salidas, bajas o reducciones	(2.390)	(22.290)	(24.680)	(2.069)	(91.683)	(1.584)	(15.246)	(110.582)	111.337	36
Diferencias de conversión	(4.257)	(12.157)	(16.414)	(138.628)	(44.907)	(1.674)	(3.839)	(189.048)	91.813	32.682
Variación del perímetro, trasposos y otros movimientos	10.691	59.522	70.213	146.109	(11.602)	(14.008)	3.733	124.232	33.434	(9.543)
<b>Saldo a 31.12.25</b>	<b>151.253</b>	<b>624.313</b>	<b>775.566</b>	<b>3.233.079</b>	<b>2.348.120</b>	<b>93.686</b>	<b>593.902</b>	<b>6.268.787</b>	<b>(3.948.336)</b>	<b>(677.252)</b>
	Terrenos y bienes naturales	Construcciones de uso propio	Terrenos y Construcciones	Instalaciones Técnicas	Maquinaria y elementos de transporte	Inmovilizado en curso y anticipos	Resto inmovilizado material	Instalaciones Técnicas y otro Inmovilizado Material	Amortización Acumulada	Deterioros
<b>Saldo a 31.12.23</b>	<b>117.972</b>	<b>490.166</b>	<b>608.138</b>	<b>3.017.658</b>	<b>1.911.191</b>	<b>62.465</b>	<b>489.668</b>	<b>5.480.982</b>	<b>(3.510.149)</b>	<b>(628.069)</b>
Entradas o dotaciones	9.845	57.966	67.811	32.000	287.759	35.617	66.998	422.374	(311.015)	(20.392)
Salidas, bajas o reducciones	(3.367)	(6.862)	(10.229)	(1.679)	(86.357)	(2.094)	(12.348)	(102.478)	88.652	3.630
Diferencias de conversión	2.023	3.544	5.567	118.581	75.360	780	4.033	198.754	(75.452)	(29.500)
Variación del perímetro, trasposos y otros movimientos	17.992	24.323	42.315	26.992	40.014	(37.216)	1.298	31.088	(5.622)	(11)
<b>Saldo a 31.12.24</b>	<b>144.465</b>	<b>569.137</b>	<b>713.602</b>	<b>3.193.552</b>	<b>2.227.967</b>	<b>59.552</b>	<b>549.649</b>	<b>6.030.720</b>	<b>(3.813.586)</b>	<b>(674.342)</b>



OP4929110

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

Como “Entradas” significativas del ejercicio 2025 cabe destacar las inversiones realizadas para el desarrollo de los contratos de la actividad de Servicios Medioambientales, principalmente en distintas sociedades que llevan a cabo su actividad en Estados Unidos por importe total de 106.447 miles de euros (136.628 miles de euros en 2024), en FCC Medioambiente, S.A. (España) por importe de 189.110 miles de euros (188.269 miles de euros en el ejercicio 2024), en sociedades que llevan a cabo su actividad en Reino Unido por importe de 40.794 miles de euros (55.804 miles de euros en el ejercicio 2024) y en FCC Environment CEE (Centroeuropa) por importe de 76.836 miles de euros (78.535 miles de euros en el ejercicio 2024).

Las “variaciones de perímetro, traspasos y otros movimientos” del ejercicio 2025 incluyen principalmente la incorporación al perímetro del inmovilizado material de la sociedad de Servicios Medioambientales Wheelabrator South Broward, Inc., por un importe de 150.329 miles de euros, adquirida en julio de 2025 en EE.UU. y de las sociedades de Cumbria Waste Group, por un importe de 33.206 miles de euros (nota 4).

Asimismo se recoge en “variaciones de perímetro, traspasos y otros movimientos” del ejercicio 2025 el impacto de la escisión y posterior venta del negocio de recuperación de papel y cartón en España por un importe negativo de 20.784 miles de euros (notas 4.b, 18.f y 25.d).

Las “variaciones de perímetro, traspasos y otros movimientos” del ejercicio 2024 incluían principalmente las incorporaciones al perímetro del inmovilizado material del Grupo Urbaser por un importe de 60.039 miles de euros y de la sociedad Gel Recycling Holdings, como consecuencia de la adquisición del Grupo Urbaser, por un importe de 33.750 miles de euros (nota 4).

Las “Salidas, bajas o reducciones” incluyen las enajenaciones y bajas de inventario correspondientes a activos que, en general, están amortizados prácticamente en su totalidad por haberse agotado su vida útil.

Las entradas y salidas que han supuesto una salida o entrada de caja se registran en el estado de flujos de efectivo adjunto como “Pagos por inversiones” y “Cobros por desinversiones” de “Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias”, respectivamente.

Durante los ejercicios 2025 y 2024 no se han capitalizado intereses y el total de intereses capitalizados a origen a 31 de diciembre de 2025 asciende a 2.684 miles de euros (2.720 miles de euros en 2024).

A 31 de diciembre de 2025, en el inmovilizado material se han imputado a resultados como ingresos por subvenciones de capital un importe de 656 miles de euros (801 miles de euros en 2024).

Las sociedades del Grupo contratan las pólizas de seguro que estiman necesarias para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material. Al cierre del ejercicio la Sociedad Dominante estima que no existe déficit de coberturas alguno relacionado con dichos riesgos.

El importe bruto del inmovilizado material totalmente amortizado que, no obstante, es utilizado en la actividad productiva por encontrarse en buen estado de uso, asciende a 1.594.412 miles de euros a 31 de diciembre de 2025 (1.532.155 a 31 de diciembre de 2024).

Los activos materiales netos de amortizaciones del balance consolidado adjunto situados fuera del territorio español ascienden a 1.520.425 miles de euros a 31 de diciembre de 202 (1.384.786 miles de euros a 31 de diciembre de 2024).

#### Activos con restricciones de titularidad

Del total de los activos materiales del balance consolidado, 613.643 miles de euros a 31 de diciembre de 2025 (561.784 de euros a 31 de diciembre de 2024) se encuentran sujetos a restricciones de titularidad según el siguiente detalle:

	Coste	Amortización acumulada	Deterioro	Valor neto
<b>2025</b>				
Edificios, plantas y equipos	1.062.795	(523.654)	(17.551)	521.590
Otro inmovilizado material	213.775	(121.722)	-	92.053
	<b>1.276.570</b>	<b>(645.376)</b>	<b>(17.551)</b>	<b>613.643</b>
<b>2024</b>				
Edificios, plantas y equipos	995.271	(505.321)	(5.447)	484.503
Otro inmovilizado material	184.576	(107.295)	-	77.281
	<b>1.179.847</b>	<b>(612.616)</b>	<b>(5.447)</b>	<b>561.784</b>

Las restricciones de titularidad de dichos activos tienen su origen en los contratos de arrendamiento que se explican en la nota 8 de esta Memoria, así como por aquellos activos afectos a la explotación de determinados contratos de concesión a los que no les aplica la CINIIF 12. "Acuerdos de la concesión" (nota 3.a).

#### Compromisos de adquisición

En el desarrollo de sus actividades, las sociedades del Grupo han formalizado compromisos de adquisición en inmovilizado material, principalmente en maquinaria y elementos de transporte por renovación de contratos de la actividad de Servicios Medioambientales que a 31 de diciembre de 2025 ascienden a 136.880 miles de euros (96.981 miles de euros a 31 de diciembre de 2024).

	2025	2024
Construcciones de uso propio	3.486	680
Instalaciones técnicas	14.553	7.592
Maquinaria y elementos de transporte	86.203	62.208
Inmovilizado material en curso y anticipos	736	962
Resto inmovilizado material	31.902	25.539
	<b>136.880</b>	<b>96.981</b>



OP4929111



CLASE 8.ª

GRUPO SERVICIOS MA

## 8. ARRENDAMIENTOS

En su posición de arrendatario, el Grupo tiene suscritos contratos de arrendamiento de activos subyacentes de diferente índole, principalmente maquinaria e instalaciones técnicas y construcciones para uso propio en todas las actividades que el Grupo desarrolla.

En general, los arrendamientos suscritos por el Grupo no incluyen pagos variables, únicamente existen en determinados contratos cláusulas de actualización de la renta en función principalmente de la inflación. Los citados contratos presentan en algunos casos restricciones de uso, siendo las más habituales las que limitan el uso de los activos subyacentes a zonas geográficas o a su uso como oficina o local para uso productivo. Los contratos de arrendamiento no incluyen cláusulas de garantía del valor residual significativas.

El Grupo determina la duración de los contratos estimando el plazo durante el que la entidad estima que seguirá utilizando el activo subyacente atendiendo a sus circunstancias particulares, de forma que se contemplen las prórrogas que razonablemente se espera que se vayan a ejercitar.

El importe en libros de los activos por derecho de uso asciende a 239.621 miles de euros a 31 de diciembre de 2025 (213.569 miles de euros a 31 de diciembre de 2024). A continuación, se detalla su valor en libros, las adiciones y amortizaciones practicadas durante el ejercicio por clase de activo subyacente:

	Coste	Amortización acumulada	Valor neto	Entradas y Otros movimientos	Movimiento amortización
<b>2025</b>					
<b>Terrenos y construcciones</b>	<b>237.146</b>	<b>(66.111)</b>	<b>171.035</b>	<b>51.117</b>	<b>(20.317)</b>
Terrenos y bienes naturales	53.655	(13.291)	<b>40.364</b>	2.261	(3.119)
Construcciones de uso propio	183.491	(52.820)	<b>130.671</b>	48.856	(17.198)
<b>Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material</b>	<b>99.102</b>	<b>(30.516)</b>	<b>68.586</b>	<b>(25.065)</b>	<b>(19.871)</b>
Instalaciones técnicas	1.027	(639)	<b>388</b>	(639)	(91)
Maquinaria y elementos de transporte	84.745	(24.537)	<b>60.208</b>	(24.503)	(17.970)
Inmovilizado en curso y anticipos	0	0	<b>0</b>	548	0
Resto inmovilizado material	13.330	(5.340)	<b>7.990</b>	(471)	(1.810)
	<b>336.248</b>	<b>(96.627)</b>	<b>239.621</b>	<b>26.052</b>	<b>(40.188)</b>

	Coste	Amortización acumulada	Valor neto	Entradas y Otros movimientos	Movimiento amortización
<b>2024</b>					
<b>Terrenos y construcciones</b>	<b>178.196</b>	<b>(58.278)</b>	<b>119.918</b>	<b>21.405</b>	<b>(17.573)</b>
Terrenos y bienes naturales	48.958	(10.855)	<b>38.103</b>	9.183	(2.602)
Construcciones de uso propio	129.238	(47.423)	<b>81.815</b>	12.222	(14.971)
<b>Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material</b>	<b>147.741</b>	<b>(54.090)</b>	<b>93.651</b>	<b>41.298</b>	<b>(16.301)</b>
Instalaciones técnicas	1.027	-	<b>1.027</b>	-	(91)
Maquinaria y elementos de transporte	131.766	(47.055)	<b>84.711</b>	40.143	(14.337)
Inmovilizado en curso y anticipos	-	(548)	<b>(548)</b>	-	-
Resto inmovilizado material	14.948	(6.487)	<b>8.461</b>	1.155	(1.873)
	<b>325.937</b>	<b>(112.368)</b>	<b>213.569</b>	<b>62.703</b>	<b>(33.874)</b>

El importe de los pasivos reconocidos por arrendamientos asciende a 205.045 miles de euros (194.626 miles de euros en 2024), de los cuales 43.916 miles de euros (52.850 miles de euros en 2024) se clasifican como corrientes en el balance consolidado adjunto, al ser su vencimiento dentro de los próximos doce meses (nota 18.d). Los pasivos por arrendamientos han generado un cargo por intereses de 8.212 miles de euros (7.083 miles de euros en 2024). Los pagos por arrendamientos realizados durante el ejercicio ascienden a 59.173 miles de euros (49.073 miles de euros en 2024) y se registran dentro de los epígrafes "Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero" y "Pagos de intereses" del estado de flujos de efectivo consolidado adjunto.

El detalle vencimientos contractuales de los pasivos no corrientes por arrendamientos se muestra a continuación:

	2027	2028	2029	2030	2031 y siguientes	Total
<b>2025</b>						
Pasivos por arrendamientos no corrientes	37.452	35.224	22.400	20.433	126.348	<b>241.857</b>

Determinados contratos se excluyen de la aplicación de la citada NIIF 16, principalmente ya sea porque se trata de activos de escaso valor o debido a que su duración es inferior a los doce meses (nota 3.f) y se registra como gasto dentro del epígrafe "Otros resultados de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta, siendo su importe durante el ejercicio el siguiente:



OP4929112

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

	2025	2024
Activos de escaso valor	1.592	1.855
Arrendamientos plazo inferior a 12 meses	49.614	42.925
	<b>51.206</b>	<b>44.780</b>

## 9. ACUERDOS DE CONCESIÓN DE SERVICIOS

Esta nota presenta una visión de conjunto de las inversiones que el Grupo mantiene en negocios concesionales que se encuentran reconocidos en diversos epígrafes del activo del balance consolidado adjunto.

En el cuadro siguiente se expone el total de dichos activos que las sociedades del Grupo tienen en acuerdos de concesión de servicios y que están comprendidas en los epígrafes de activos intangibles, activos financieros no corrientes y corrientes e inversiones en empresas que se contabilizan por el método de la participación (tanto negocios conjuntos como sociedades asociadas), del balance consolidado adjunto a 31 de diciembre de 2025 y 2024.

	Inmovilizado intangible (nota 6)	Activos financieros (nota 12)	Creditos a Concesionarias consolidadas Metodo de la Participación	Valor de las Concesionarias consolidadas Metodo de la Participación	Total inversión
<b>2025</b>					
Servicios	816.339	510.849	813	17.591	1.345.592
<b>TOTAL</b>	<b>816.339</b>	<b>510.849</b>	<b>813</b>	<b>17.591</b>	<b>1.345.592</b>
Amortización	(272.706)	-	-	-	(272.706)
Deterioros	(813)	-	-	-	(813)
	<b>542.820</b>	<b>510.849</b>	<b>813</b>	<b>17.591</b>	<b>1.072.073</b>
<b>2024</b>					
Servicios	790.650	545.130	814	16.508	1.353.102
<b>TOTAL</b>	<b>790.650</b>	<b>545.130</b>	<b>814</b>	<b>16.508</b>	<b>1.353.102</b>
Amortización	(225.815)	-	-	-	(225.815)
Deterioros	(814)	-	-	-	(814)
	<b>564.021</b>	<b>545.130</b>	<b>814</b>	<b>16.508</b>	<b>1.126.473</b>

Las variaciones significativas del ejercicio 2025 corresponden, a los proyectos en curso que llevan a cabo las sociedades FCC Medio Ambiente, S.A. por importe de 37.319 miles de euros de la construcción de CTR Valladolid y de la Planta Las Calandrias – Jerez (Cadiz) (42.551 miles de euros en el ejercicio 2024) y Ecoparque Mancomunidad del Este, S.A. por importe de 22.155 miles de euros en el ejercicio 2024.

Destacar la variación en 2024 por la adquisición del negocio de la filial de Urbaser en Reino Unido (nota 4). Como consecuencia directa, el inmovilizado intangible y los activos financieros aumentan en 137.633 y 330.665 miles de euros respectivamente.

A continuación, se facilita un detalle de las principales concesiones incluidas en las categorías anteriores detallando sus principales características:

Valor neto contable a  
 31 de diciembre de 2025

	Inmovilizado intangible	Activos financieros	Entidad concedente	Mecanismo de cobro
Planta de Buckinghamshire (Reino Unido)	112.094	8.725	Buckinghamshire County Council	Importe fijo más importe variable por tonelada
Planta de Gloucestershire	47.207	221.034	Gloucestershire County Council	Importe fijo más importe variable por tonelada
Planta de Mercia	60.263	99.843	Herefordshire and Worcestershire County Council	Variable por tonelada con mínimo garantizado
Planta de Campello (Alicante, España)	34.619		Consorcio Plan Zonal XV de la Comunidad Valenciana	Según toneladas tratadas
Planta de Loeches (Alcalá de Henares, España)	117.005		Mancomunidad del Este	Según toneladas tratadas
Planta Edimburgo (Reino Unido)	18.067	81.263	City of Edinburgh and Midlothian Council	Variable por tonelada con mínimo garantizado
Planta de Granada (Granada, España)	24.711		Diputación provincial de Granada	Según toneladas tratadas
Planta de Houston	12.966		City of Houston	Según toneladas tratadas
Planta CTR Las Calandrias (Jerez, España)	32.420		Ayuntamiento de Jerez de la Frontera	Según toneladas tratadas
Planta CTR Valladolid, (España)	50.079		Ayuntamiento de Valladolid	Según toneladas tratadas
Planta RE3 (Reino Unido)		24.379	Councils de Reading, Bracknell Forest y Workingham	Importe fijo más importe variable por tonelada
Planta Gipuzkoa II		24.906	Consorcio de Residuos de Gipuzkoa	Variable por tonelada con mínimo garantizado
Planta de Manises (Valencia, España)		15.006	Entidad Metropolitana para el Tratamiento de Residuos	Importe fijo más importe variable por tonelada
Planta de Wrexham I (Reino Unido)		13.805	Wrexham County Borough Council	Importe fijo más importe variable por tonelada
Planta de Wrexham II (Reino Unido)		12.043	Wrexham County Borough Council	Importe fijo más importe variable por tonelada
Planta Giref (Ibiza, España)	2.003	9.845	Consell Insular de Ibiza-Formentera	Según toneladas tratadas
Resto contratos	31.387			
<b>Total</b>	<b>542.820</b>	<b>510.849</b>		



Valor neto contable a  
31 de diciembre de 2024

	Inmovilizado intangible	Activos financieros	Entidad concedente	Mecanismo de cobro
Planta de Buckinghamshire (Reino Unido)	123.840	9.296	Buckinghamshire County Council	Importe fijo más importe variable por tonelada
Planta de Gloucestershire	52.325	235.982	Gloucestershire County Council	Importe fijo más importe variable por tonelada
Planta de Mercia (Reino Unido)	85.015	96.722	Herefordshire and Worcestershire County Council	Variable por tonelada con mínimo garantizado
Planta de Campello (Alicante, España)	40.053	-	Consorcio Plan Zonal XV de la Comunidad Valenciana	Según toneladas tratadas
Planta de Loeches (Alcalá de Henares, España)	124.098	-	Mancomunidad del Este	Según toneladas tratadas
Planta Edimburgo (Reino Unido)	20.049	88.234	City of Edinburgh and Midlothian Council	Variable por tonelada con mínimo garantizado
Planta de Granada (Granada, España)	26.386	-	Diputación provincial de Granada	Según toneladas tratadas
Planta de Houston	16.461	-	City of Houston	Según toneladas tratadas
Planta CTR Las Calandrias (Jerez, España)	19.206	-	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera	Según toneladas tratadas
Planta CTR Valladolid, (España)	28.714	-	Ayuntamiento de Valladolid	Según toneladas tratadas
Planta RE3 (Reino Unido)	-	27.264	Councils de Reading, Bracknell Forest y Workingham	Importe fijo más importe variable por tonelada
Planta Gipuzkoa II	-	26.242	Consorcio de Residuos de Gipuzkoa	Variable por tonelada con mínimo garantizado
Planta de Manises (Valencia, España)	-	17.112	Entidad Metropolitana para el Tratamiento de Residuos	Importe fijo más importe variable por tonelada
Planta de Wrexham I (Reino Unido)	-	16.787	Wrexham County Borough Council	Importe fijo más importe variable por tonelada
Planta de Wrexham II (Reino Unido)	-	14.156	Wrexham County Borough Council	Importe fijo más importe variable por tonelada
Planta Giref (Ibiza, España)	1.545	13.220	Consell Insular de Ibiza-Formentera	Según toneladas tratadas
Resto contratos	26.329	115		
<b>Total</b>	<b>564.021</b>	<b>545.130</b>		



En el cuadro anterior se incluyen principalmente contratos relativos a la construcción, explotación y mantenimiento de instalaciones de tratamiento de residuos, tanto en España como en Reino Unido y Estados Unidos. Los contratos incorporan cláusulas de revisión de precios en función de diversas variables, tales como la inflación, los costes de energía o los costes salariales. Para la clasificación de las concesiones como activos intangibles o financieros, se han analizado los contratos para determinar qué parte del contrato soporta el riesgo de demanda. Aquellos contratos en el que la facturación se determina únicamente en función del cobro fijo y un importe variable en función de las toneladas tratadas, dado que este último es residual y el coste de los servicios de construcción se cubre sustancialmente mediante el cobro fijo, la totalidad de la concesión se ha considerado como activo financiero, salvo en el caso de las plantas de Buckinghamshire, Edimburgo, Gloucestershire y Mercia (en Reino Unido), en la que el componente intangible es significativo y por tanto se registran como modelos mixtos.

Asimismo, hay que indicar que las sociedades concesionarias participadas por el Grupo están obligadas, de acuerdo con los contratos concesionales, a adquirir o construir durante el periodo de concesión elementos de inmovilizado afectos por un importe de 50.443 miles de euros (87.974 miles de euros en 2024).

## 10. INVERSIONES CONTABILIZADAS APLICANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Figuran en este epígrafe el valor de las inversiones en sociedades contabilizadas por el método de la participación así como los créditos no corrientes otorgados a las mismas que, como se indica en la nota 2.b), se aplica tanto a los negocios conjuntos como a las sociedades asociadas y cuyo desglose es el siguiente:

	2025	2024
<b>Negocios conjuntos</b>	<b>23.844</b>	<b>24.240</b>
Valor inversión	23.844	24.240
<b>Sociedades asociadas</b>	<b>302.555</b>	<b>250.815</b>
Valor inversión	48.621	59.620
Créditos	253.934	191.195
	<b>326.399</b>	<b>275.055</b>

### a) Negocios conjuntos

El desglose de este epígrafe por sociedades se presenta en el Anexo II de estas cuentas anuales, donde se relacionan los negocios conjuntos.

Los movimientos de los ejercicios 2025 y 2024 por conceptos son los siguientes:

	Saldo a 31.12.2024	Resultados del ejercicio (nota 25.h)	Dividendos Distribuidos	Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros imputados a reservas	Diferencias de conversión y Otros	Variación Créditos concedidos	Saldo a 31.12.2025
Atlas Gestión Medioambiental, S.A.	3.526	1.844	(2.529)	-	-	-	2.841
Ebesa	5.878	4.522	(3.818)	-	-	-	6.582
Ingeniería Urbana,S.A. + UTEs	1.099	(8)	(1)	-	-	-	1.090
Tratam. Indust. De Residuos Sólidos, S.A.	430	(74)	-	-	1.345	-	1.701
Zabalgarbi,S.A.	11.039	(279)	-	(164)	-	-	10.596
Electrorrecycling,S.A	2.434	219	(1.000)	-	-	-	1.653
Mediaciones Comerciales Ambientales, S.L.	980	970	(1.294)	-	-	-	656
Resto	(1.146)	257	(310)	(76)	-	-	(1.275)
<b>Total negocios conjuntos</b>	<b>24.240</b>	<b>7.451</b>	<b>(8.952)</b>	<b>(240)</b>	<b>1.345</b>	<b>-</b>	<b>23.844</b>

	Saldo a 31.12.2023	Resultados del ejercicio (nota 25.h)	Dividendos Distribuidos	Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros imputados a reservas	Diferencias de conversión y Otros	Variación Créditos concedidos	Saldo a 31.12.2024
Atlas Gestión Medioambiental, S.A.	6.559	1.703	(2.815)	-	-	(1.921)	3.526
Ebesa	5.534	3.754	(3.410)	-	-	-	5.878
Ingeniería Urbana,S.A. + UTEs	3.684	6	(69)	-	-	(2.522)	1.099
Mercia Waste Management,LTD	15.658	5.033	-	-	(20.691)	-	-
Tratam. Indust. De Residuos Sólidos, S.A.	483	213	(266)	-	-	-	430
Zabalgarbi,S.A.	13.100	(447)	(1.800)	186	-	-	11.039
Electrorrecycling,S.A	2.047	387	-	-	-	-	2.434
Mediaciones Comerciales Ambientales, S.L.	943	1.194	(1.157)	-	-	-	980
Resto	281	225	(115)	197	-	(1.734)	(1.146)
<b>Total negocios conjuntos</b>	<b>48.289</b>	<b>12.068</b>	<b>(9.632)</b>	<b>383</b>	<b>(20.691)</b>	<b>(6.177)</b>	<b>24.240</b>



OP4929115



CLASE 8.ª

GRUPO SERVICIOS MA

Destacar en el ejercicio 2024 en la columna “Diferencias de conversión y otros” se incluía en el Grupo FCC Environment (UK) la baja de las sociedades Beacon Waste Limited, Mercia Waste Management Ltd. y Severn Waste Limited por importe de 18.378 miles de euros, en las que Servicios Medio Ambientales ostentaba un 50% de participación, al pasar a consolidarse por el método global como consecuencia de la adquisición a mes de junio de 2024 de la filial de Urbaser, que tenía el 50% restante (nota 4).

A continuación, se presentan las principales magnitudes de los estados financieros de los negocios conjuntos en proporción al porcentaje de participación en los mismos, a 31 de diciembre de 2025 y 2024.

	2025	2024
Activos no corrientes	31.997	31.997
Activos corrientes	30.489	30.489
Pasivos no corrientes	16.796	16.796
Pasivos corrientes	20.419	20.419
<b>Resultados</b>		
Importe neto de la cifra de negocios	57.134	57.134
Resultado de explotación	9.727	9.727
Resultado antes de impuestos	9.542	9.542
Resultado atribuido a la Sociedad Dominante	7.035	7.035

Las principales actividades que realizan los negocios conjuntos son actividades de saneamiento urbano.

En relación con los negocios conjuntos con terceros ajenos al Grupo Servicios MA hay que indicar que, se han prestado avales por un importe de 20.850 miles de euros (19.850 miles de euros en 2024), en su mayor parte ante organismos públicos y clientes privados para garantizar el buen fin de los contratos de las diferentes actividades del Grupo. No existen compromisos relevantes, ni otros pasivos contingentes significativos en relación a los negocios conjuntos.

Con carácter general, los negocios conjuntos que el Grupo consolida por el método de la participación revisten la forma jurídica de sociedades anónimas o limitadas, por lo que, al ser negocios conjuntos, la distribución de fondos hacia sus respectivas matrices requiere el acuerdo con los otros socios que ostentan el control conjunto de acuerdo con los mecanismos establecidos por sus acuerdos sociales.

#### b) Sociedades asociadas

El desglose de este epígrafe por sociedades se presenta en el Anexo III de estas cuentas anuales, donde se relacionan las sociedades asociadas.

Los movimientos de los ejercicios 2025 y 2024 por conceptos son los siguientes:

	Saldo a 31.12.2024	Resultados del ejercicio (nota 25.h)	Dividendos Distribuidos	Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros imputados a reservas	Diferencias de conversión y Otros	Variación Créditos concedidos	Saldo a 31.12.2025
A.K.S.D. Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság	4.433	2.037 Es nita	(1.334)	-	390	-	5.526
Betearte, S.A.	903	25.h199	-	-	-	-	1.102
Gestión Integ. Resid. Solidos,S.A + UTEs	5.970	293	-	-	-	-	6.263
Killer GMBH & CO.KG	3.095	748	(623)	-	-	-	3.220
Mac Insular	4.600	855	(1.144)	-	-	-	4.311
Tirme,S.A.	7.054	5.873	(5.451)	-	-	-	7.476
Aprochim Getesarp Rymoil,S.A.	1.655	791	(450)	-	(2)	-	1.994
Huber Entsorgungsgesellschaft M.B.H. NFG.KG	720	(7)	(60)	-	-	-	653
Aragonesa de Tratam. Mediamb.XXI, S.A.	582	(3)	-	-	-	-	579
Lostock- Grupo FCC Environment (UK)	220.215	(37.560)	-	-	15.352	72.253	270.260
Resto	1.588	288	(56)	-	(649)	-	1.171
<b>Total empresas asociadas</b>	<b>250.815</b>	<b>(26.486)</b>	<b>(9.118)</b>	<b>-</b>	<b>15.091</b>	<b>72.253</b>	<b>302.555</b>

	Saldo a 31.12.2023	Resultados del ejercicio (nota 25.h)	Dividendos Distribuidos	Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros imputados a reservas	Diferencias de conversión	Variación Créditos concedidos	Saldo a 31.12.2024
A.K.S.D. Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság	3.786	1.718	(740)	-	(331)	-	4.433
Betearte, S.A.	671	232	-	-	-	-	903
Gestión Integ. Resid. Solidos,S.A + UTEs	5.525	445	-	-	-	-	5.970
Killer GMBH & CO.KG	2.892	793	(571)	(19)	-	-	3.095
Mac Insular	4.315	1.262	(977)	-	-	-	4.600
Tirme,S.A.	4.882	5.719	(3.547)	-	-	-	7.054
Aprochim Getesarp Rymoil,S.A.	1.440	601	(386)	-	-	-	1.655
Huber Entsorgungsgesellschaft M.B.H. NFG.KG	686	214	(180)	-	-	-	720
Aragonesa de Tratam. Mediamb.XXI, S.A.	549	33	-	-	-	-	582
Lostock- Grupo FCC Environment (UK)	158.828	11.124	-	-	(40.511)	90.774	220.215
Resto	1.339	229	(401)	-	420	1	1.588
<b>Total empresas asociadas</b>	<b>184.913</b>	<b>22.370</b>	<b>(6.802)</b>	<b>(19)</b>	<b>(40.422)</b>	<b>90.775</b>	<b>250.815</b>



En el ejercicio 2025 en la columna “Diferencias de conversión y otros movimientos” dentro de la línea de Grupo FCC Environment (UK) destaca principalmente el deterioro debido al retraso e incremento de los costes de la inversión en la planta de Lostock por importe de 36.536 miles de euros (48.134 miles de euros en el ejercicio 2024) (nota 25.g), que ha sido actualizado este año con la nueva estimación del presupuesto final de la finalización de la construcción de la planta.

A continuación, se presentan en proporción al porcentaje de participación en el capital de cada sociedad asociada, los activos, pasivos, cifra de negocios y resultados para los ejercicios 2025 y 2024.

	2025	2024
Activos no corrientes	501.061	382.047
Activos corrientes	54.023	44.616
Pasivos no corrientes	291.713	226.680
Pasivos corrientes	45.899	28.790
<b>Resultados</b>		
Importe neto de la cifra de negocios	39.994	35.396
Resultado de explotación	10.138	26.163
Resultado antes de impuestos	9.174	24.391
Resultado atribuido a la Sociedad Dominante	6.964	22.108

## 11. ACUERDOS CONJUNTOS. OPERACIONES CONJUNTAS

Como se indica en la nota 2.b) apartado “Acuerdos conjuntos” las sociedades del Grupo desarrollan parte de su actividad mediante la participación en contratos que se explotan conjuntamente con otros socios ajenos al Grupo, principalmente a través de uniones temporales de empresas y otras entidades de características similares, contratos que se han integrado proporcionalmente en los estados financieros adjuntos.

A continuación, se presentan las principales magnitudes de los contratos explotados conjuntamente que están comprendidas en los diferentes epígrafes del balance y cuenta de resultados consolidados adjuntos, en proporción a la participación de los mismos, a 31 de diciembre de 2025 y 2024.

	2025	2024
Activos no corrientes	218.507	192.291
Activos corrientes	300.720	257.415
Pasivos no corrientes	74.004	45.599
Pasivos corrientes	415.839	380.721
<b>Resultados</b>		
Importe neto de la cifra de negocios	501.553	454.750
Resultado de Explotación	33.756	26.749
Resultado Ejercicio	28.627	22.420

Al cierre del ejercicio 2025 hay compromisos de adquisición de inmovilizado material por importe de 263 miles de euros,( 5.239 miles de euros en 2024) formalizados directamente por los contratos de gestión conjunta, una vez aplicado el porcentaje de participación que las sociedades del Grupo ostentan.

Los contratos gestionados mediante uniones temporales de empresas, cuentas en participación y otras entidades de características similares suponen para los socios partícipes compartir la responsabilidad solidaria sobre la actividad desarrollada.

En relación con los contratos gestionados conjuntamente con terceros ajenos al Grupo, hay que indicar que se han prestado avales por un importe de 111.593 miles de euros (106.074 miles de euros en 2024), en su mayor parte ante organismos públicos y clientes privados, para garantizar el buen fin de las contrataciones de saneamiento urbano.

## 12. ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES Y OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

No existen “Activos financieros no corrientes” u “Otros activos financieros no corrientes” significativos en situación de mora. Las partidas más significativas del balance consolidado adjunto de los mencionados epígrafes presentan el siguiente desglose:

### a) Activos financieros no corrientes

Los activos financieros no corrientes a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 se distribuyen según el siguiente detalle:

	Activos financieros al coste amortizado	Activos financieros a valor razonable cargo a reservas	Activos financieros a valor razonable cargo a resultados	Derivados de cobertura	Total
<b>2025</b>					
Instrumentos de patrimonio	-	10.596	-	-	10.596
Derivados	-	-	-	28.435	28.435
Derechos de cobro acuerdo concesión	492.149	-	-	-	492.149
Otros activos financieros	46.921	-	-	-	46.921
	<b>539.070</b>	<b>10.596</b>	<b>-</b>	<b>28.435</b>	<b>578.101</b>
<b>2024</b>					
Instrumentos de patrimonio	-	11.987	-	-	11.987
Derivados	-	-	-	32.465	32.465
Derechos de cobro acuerdo concesión	526.418	-	-	-	526.418
Otros activos financieros	24.668	-	-	-	24.668
	<b>551.086</b>	<b>11.987</b>	<b>-</b>	<b>32.465</b>	<b>595.538</b>



OP4929117



CLASE 8ª

GRUPO SERVICIOS MA

En 2025 destaca como variación destaca la valoración de los derivados de cobertura (nota 21) y dentro de instrumentos de patrimonio la puesta a valor razonable de la participación de Vertederos de Residuos, S.A. por 10.533 miles de euros (11.883 miles de euros en 2024).

Durante el ejercicio 2024, como consecuencia de la adquisición en el mes de junio del negocio de la filial de Urbaser en el Reino Unido (notas 4, 9 y 18), se ha producido una incorporación al perímetro de unos "Activos financieros no corrientes" por un importe de 320.625 miles de euros (fundamentalmente en el epígrafe "Derechos de cobro acuerdos de concesión").

A continuación, se detalla el desglose del epígrafe "Instrumentos de patrimonio" a 31 de diciembre de 2025 y de 2024:

	% Participación efectiva	Valor razonable
<b>2025</b>		
<b>Participaciones iguales o superiores al 5%:</b>		
Vertederos de Residuos, S.A.	16,03%	10.533
Tratamientos Metálicos S.A.	16,03%	-
Tecnología Eta Ikerketa Zentrua, S.L.	10,00%	36
Resto		27
		<b>10.596</b>
<b>2024</b>		
<b>Participaciones iguales o superiores al 5%:</b>		
Vertederos de Residuos, S.A.	16,03%	11.883
Tratamientos Metálicos S.A.	16,03%	-
M Capital SA	11,18%	-
Tecnología Eta Ikerketa Zentrua, S.L.	10,00%	36
Resto		68
		<b>11.987</b>

Los vencimientos previstos para los "Derechos de cobro acuerdos de concesión" y los "Otros activos financieros" son los siguientes:

	2026	2027	2028	2029	2030 y siguientes	Total
<b>2025</b>						
Depósitos y fianzas	1.000	384	71	87	6.117	7.658
Derechos de cobro acuerdo concesión (Nota 9)	14.504	20.735	108.230	20.291	328.389	492.149
Créditos no comerciales y otros activos financieros	883	652	840	1.267	35.620	39.263
	<b>16.387</b>	<b>21.770</b>	<b>109.141</b>	<b>21.644</b>	<b>370.128</b>	<b>539.070</b>

	2025	2026	2027	2028	2029 y siguientes	Total
<b>2024</b>						
Depósitos y fianzas	895	140	49	427	6.254	7.765
Derechos de cobro acuerdo concesión (Nota 9)	24.076	21.242	22.603	105.894	352.603	526.418
Créditos no comerciales y otros activos financieros	1.215	36	61	40	23.316	24.668
	<b>26.186</b>	<b>21.418</b>	<b>22.713</b>	<b>106.361</b>	<b>382.173</b>	<b>558.851</b>

Como créditos no comerciales figuran, principalmente, los importes concedidos a entidades públicas 10.183 miles de euros en FCC Medio Ambiente S.A. (3.522 miles de euros en 2.024) que devengan intereses de acuerdo con las condiciones de mercado. Durante el ejercicio no se ha producido ningún hecho que haga prever incertidumbres en relación a la recuperación de dichos créditos.

Los depósitos y fianzas corresponden básicamente a los realizados por obligaciones legales o contractuales en el desarrollo de las actividades de las sociedades del Grupo, tales como depósitos por acometidas eléctricas, por alquiler de inmuebles, etc.

#### b) Otros activos financieros corrientes

En este epígrafe del balance consolidado adjunto figuran los depósitos financieros constituidos por garantías contractuales, los derechos de cobro derivados de activos financieros concesionales (nota 9) con vencimiento inferior a los doce meses, inversiones financieras corrientes, realizadas a más de tres meses a efectos de atender determinadas situaciones puntuales de tesorería, los créditos concedidos a sociedades contabilizadas por el método de la participación y los créditos a terceros corrientes.

La composición del saldo a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 es la siguiente:

	Activos financieros al coste amortizado	Total
<b>2025</b>		
Derechos de cobro acuerdos concesión (nota 9)	18.700	18.700
Depósitos y fianzas	47.867	47.867
Otros activos financieros	56.024	56.024
	<b>122.591</b>	<b>122.591</b>
<b>2024</b>		
Derechos de cobro acuerdos concesión (nota 9)	18.712	18.712
Depósitos y fianzas	40.959	40.959
Otros activos financieros	32.487	32.487
	<b>92.158</b>	<b>92.158</b>



Como otros activos financieros figuran principalmente créditos corrientes concedidos y otras cuentas a cobrar a sociedades Grupo FCC, negocios conjuntos y asociadas por importe de 26.753 miles de euros (16.718 miles de euros en 2024), créditos corrientes a terceros por importe de 12.662 miles de euros (14.826 miles de euros en 2024) e imposiciones en entidades de crédito por importe de 16.457 miles de euros (867 miles de euros en 2024).

La tasa media de rentabilidad obtenida por estos conceptos está en rentabilidades de mercado según el plazo de cada inversión.

### 13. EXISTENCIAS

La composición del saldo de existencias neto de deterioros a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 se corresponde con el siguiente detalle:

2025	Valor Bruto	Deterioros	Valor Neto
Materias primas y otros aprovisionamientos	81.471	(9.610)	71.861
Productos terminados	1.195	-	1.195
Anticipos a proveedores y subcontratistas	4.610	-	4.610
	<b>87.276</b>	<b>(9.610)</b>	<b>77.666</b>
2024	Valor Bruto	Deterioros	Valor Neto
Materias primas y otros aprovisionamientos	88.273	(8.709)	79.564
Productos terminados	2.029	-	2.029
Anticipos a proveedores y subcontratistas	6.503	-	6.503
	<b>96.805</b>	<b>(8.709)</b>	<b>88.096</b>

Las "Materias primas y otros aprovisionamientos" incluyen materiales y elementos almacenables de construcción, repuestos, combustibles y otros materiales necesarios en el desarrollo de las actividades.

### 14. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR

#### a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios

Este epígrafe del balance consolidado adjunto recoge el valor de la producción y servicios prestados pendientes de cobro, valorada tal como se indica en la nota 3.q), que aportan las diversas actividades del Grupo y que son la base del resultado de explotación.

La composición del saldo de deudores ajenos al Grupo a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 se corresponde con el siguiente detalle:

	2025	2024
Producción certificada pendiente de cobro y deudores por ventas	752.240	750.324
Producción ejecutada pendiente de certificar	451.313	401.850
Retenciones por garantía	5.042	5.581
Producción facturada a empresas asociadas y controladas conjuntamente	4.111	7.716
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.212.706	1.165.471
Anticipos recibidos por pedidos (nota 20)	(32.191)	(35.229)
<b>Total saldo neto de clientes por ventas y prestaciones de servicios</b>	<b>1.180.515</b>	<b>1.130.242</b>

El total expuesto corresponde al saldo neto de deudores, una vez consideradas las correcciones por riesgo de insolvencia que ascienden a 29.698 miles de euros (27.888 miles de euros en 2024) y deducida la partida de anticipos recibidos por pedidos que figura en el epígrafe “Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar” del pasivo del balance consolidado adjunto. Dicha partida recoge también las cantidades certificadas por anticipado por diversos conceptos, hayan sido cobradas o no.

Por otra parte, los créditos por operaciones comerciales en mora y no provisionados en el Grupo Servicios MA ascienden a 244.077 miles de euros (205.604 miles de euros en 2024). Señalar que constituyen el total de activos en mora en la Sociedad, ya que no existen créditos financieros significativos en mora.

Se consideran en mora, todos aquellos saldos que estando vencidos no han sido satisfechos por la contraparte, sin embargo, hay que tener en cuenta que dadas las diferentes características de los diferentes sectores en los que el Grupo Servicios MA opera, si bien determinados activos están en mora, no hay riesgo de impago, ya que la mayoría de sus clientes, son clientes públicos, en los que únicamente se pueden producir retrasos en los cobros, teniendo derecho a reclamar los correspondientes intereses de demora.

La partida “Producción certificada pendiente de cobro y deudores por ventas” recoge principalmente servicios prestados que se facturan con una periodicidad superior al mes, correspondiendo básicamente a los trabajos realizados en el desarrollo normal de la actividad por importe el importe de las certificaciones cursadas a clientes por servicios ejecutados por importe de 752.240 miles de euros (750.324 miles de euros en 2024), pendientes de cobro a la fecha del balance consolidado. Con carácter general, no existen litigios en relación con las mismas.

La diferencia entre el importe de la producción registrada a origen de cada una de las obras y contrataciones en curso, valoradas según los criterios expuestos en la nota 3.q), y el importe certificado hasta la fecha de las cuentas anuales consolidadas se recoge como “Producción ejecutada pendiente de certificar”.

El epígrafe de “Producción ejecutada pendiente de certificar” recoge la diferencia entre la producción reconocida por la Sociedad por cada contrata y las facturas realizadas a los clientes. Este importe corresponde básicamente por la estimación de trabajos realizados que se han facturado a mes vencido y revisiones de precios amparadas por los términos de las diferentes contrataciones pendientes de aprobación que la Sociedad considera probable su aceptación para proceder en su momento a facturar



y a los servicios prestados que aún no han sido facturados. El importe a cierre de ejercicio es de 451.313 miles de euros (401.850 miles de euros en 2024), destacando las aportaciones de FCC Medio Ambiente S.A. por estimación de trabajos realizados que se han facturado a mes vencido por importe de 180.071 miles de euros (143.142 miles de euros en 2024) y revisiones de precios amparadas por los términos de las diferentes contrataciones pendientes de aprobación que la Sociedad considera probable su aceptación para proceder en su momento a facturar y a los servicios prestados que aún no han sido facturados por importe de 73.287 miles de euros (72.425 miles de euros en 2024).

El importe de la cesión de créditos de clientes a entidades financieras sin posibilidad de recurso contra las sociedades del Grupo en caso de impago asciende a 2.193 miles de euros al cierre del ejercicio (5.267 miles de euros en 2024), siendo aportados por FCC Medio Ambiente S.A.U. El impacto en la tesorería de las cesiones de crédito se recoge en el epígrafe "Cambios en el capital corriente" del Estado de Flujos de Efectivo. Este importe se ha minorado de la "Producción certificada pendiente de cobro y deudores por ventas".

#### b) Otros deudores y activos por impuesto corriente

La composición del saldo de otros deudores a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 se corresponde con el siguiente detalle:

	2025	2024
Administraciones Públicas - Deudor por IVA (nota 22)	12.735	19.944
Administraciones Públicas - Deudor por otros conceptos (nota 22)	11.587	25.423
Otros deudores	45.607	36.445
Anticipos y créditos al personal	1.121	2.063
Activos por impuesto corriente (nota 22)	13.582	3.337
<b>Total saldo otros deudores</b>	<b>84.632</b>	<b>87.212</b>

#### c) Otros activos corrientes

En este epígrafe se recogen principalmente importes desembolsados por el Grupo en relación con determinados contratos por prestación de servicios, que todavía no se han registrado como gastos en la cuenta de resultados adjunta al no haberse devengado al cierre de las presentes cuentas anuales consolidadas.

## 15. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

Este epígrafe recoge la tesorería del Grupo, así como depósitos bancarios e imposiciones con un vencimiento inicial de tres meses o de un plazo inferior. Tanto durante el ejercicio 2025 como 2024 estos saldos se han remunerado a tipos de interés de mercado.

El detalle por divisa de la posición de tesorería y equivalentes es la siguiente para el ejercicio 2025 y 2024:

	2025	2024
Euro	242.532	215.643
Dólar Estados Unidos	48.500	51.793
Libra Esterlina	242.195	249.091
Corona checa	6.618	10.171
Otras divisas europeas	4.101	5.608
<b>Total</b>	<b>543.946</b>	<b>532.306</b>

Además del euro, en el cuadro anterior destaca el saldo correspondiente a la Libra Esterlina, debido a la magnitud de los servicios que el Grupo ha prestado en Reino Unido en el correspondiente ejercicio (nota 26).

Como restricciones para disponer de la tesorería del Grupo están los activos relacionados con Financiación de Proyecto por 7.6 Millones de euros en España (5.3 Millones de euros en 2024) junto con el desarrollo de actividad de 2.7 millones en España (6.5 Millones en 2024) y para el desarrollo de su actividad 242 Millones de euros en el Reino Unido (249 Millones de euros en 2024).

## 16. PATRIMONIO NETO

El estado de cambios en el patrimonio neto a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 adjunto muestra la evolución del patrimonio atribuido a los accionistas de la Sociedad Dominante y a los minoritarios habida en los respectivos ejercicios.

### I. Patrimonio neto atribuido a la Entidad Dominante

#### a) Capital

El 6 de noviembre de 2019 se inscribió en el Registro Mercantil de Barcelona la escritura pública por la reordenación societaria (Nota 1), mediante la cual se formalizó la ampliación de capital en 9.939 acciones por un importe nominal de 1 miles de euros y una prima de emisión de 19,18 miles de euros. La operación ha supuesto, por tanto, una ampliación de capital de 9.939 miles de euros y un aumento de la prima de emisión de 190.632 miles de euros.

El 9 de diciembre de 2025 se inscribió en el Registro Mercantil de Madrid la escritura pública mediante la cual se formalizó una ampliación de capital en 5.088 acciones por un importe nominal de 1 miles de euros y una prima de emisión de 19,06 miles de euros. La operación ha supuesto, por tanto, una ampliación de capital de 5.088 miles de euros y un aumento de la prima de emisión de 96.999 miles de euros.



OP4929120



CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

Como consecuencia de lo anterior, el capital de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U. está constituido por 15.088 acciones ordinarias representadas mediante anotaciones en cuenta de 1.000 euros de valor nominal cada una.

Todas las acciones tienen los mismos derechos y se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas.

En el mes de diciembre de 2025, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. ha perfeccionado la venta de un 25,00% de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U. , al fondo de pensiones de Canadá, CPP Investments , esta operación es adicional a la realizada durante el ejercicio 2023 cuando Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. vendió una participación del 24,99% del capital de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U. a CPP Investment Board Private Holding INC perteneciente al Canada Pension Plan Investment Board (“CPP Investments.”), quedando por tanto el accionariado repartido del siguiente modo:

Accionista	número de títulos	% de Participación Directa
FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.	7.546	50,01%
CPP INVESTMENT BOARD PRIVATE HOLDINGS INC	7.542	49,99%
	<b>15.088</b>	<b>100%</b>

El 18 de diciembre de 2025 ambos accionistas deciden realizar una aportación no dineraria con todos sus títulos en la sociedad FCC ENV MIDCO, S.A. que pasa a ser el accionista único de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U.

#### b) Ganancias acumuladas y otras reservas

La composición de este epígrafe del balance consolidado adjunto a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 es la siguiente:

	2025	2024
Reservas de la Sociedad Dominante	349.174	251.270
Reservas de consolidación	872.143	838.115
	<b>1.221.317</b>	<b>1.089.385</b>

##### b.1) Reservas de la Sociedad Dominante

Corresponde al conjunto de reservas constituidas por la sociedad FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U, matriz del Grupo, principalmente con origen en beneficios y plusvalías retenidos y, en su caso, en cumplimiento de las diferentes disposiciones legales aplicables, así como por la prima de emisión de las ampliaciones de capital de 2019 y 2025.

Prima de emisión

El texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital permite, expresamente, la utilización del saldo de la prima de emisión para ampliar el capital y no establece restricción específica alguna en cuanto a la disponibilidad de su saldo para otros fines.

Reserva legal

De acuerdo con el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital. La reserva legal no puede distribuirse a los accionistas, excepto en caso de liquidación.

La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado.

Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Reservas voluntarias

Reservas, para las que no existe ningún tipo de limitación o restricción sobre su disponibilidad, constituidas libremente mediante beneficios y plusvalías de la Sociedad Dominante una vez aplicada la distribución de dividendos y la dotación a reserva legal u otras reservas de carácter indisponible de acuerdo con la legislación vigente.

b.2) Reservas de consolidación

Este epígrafe del balance consolidado adjunto incluye las reservas consolidadas generadas en cada una de las áreas de actividad. Asimismo, también se incluyen de acuerdo con la NIIF 10 “Estados financieros consolidados” las derivadas de los cambios en la participación de las sociedades del Grupo siempre y cuando se mantenga el control, por la diferencia entre el importe de la compra o venta adicional y el valor en libros de la participación. Por otra parte, de acuerdo con la NIC 19 “Retribuciones a los empleados” se incluyen en este epígrafe las pérdidas y ganancias actuariales de los planes de pensiones y otras prestaciones sociales. Los importes que componen este concepto a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 son:

	2025	2024
España-Portugal	679.270	570.656
Francia	(713)	
Reino Unido	(14.414)	108.140
CEE	198.846	153.317
USA	9.154	6.002
	<b>872.143</b>	<b>838.115</b>



OP4929121

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

### c) Ajustes por cambios de valor

La composición de este epígrafe del balance consolidado adjunto a 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	2025	2024
Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros	20.003	24.639
Diferencias de conversión	(151.976)	(86.260)
	<b>(131.973)</b>	<b>(61.621)</b>

#### c.1) Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros:

Se incluye en esta rúbrica los cambios en el valor razonable netos de impuestos de los activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global (nota 12) y de los derivados de cobertura de flujos de efectivo (nota 21).

La composición de los ajustes por variación del valor razonable de los instrumentos financieros a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 es el siguiente:

	2025	2024
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global	9.425	10.816
Vertederos de Residuos, S.A.	9.425	10.816
Resto		
Derivados financieros	10.578	13.823
Grupo Green Recovery	8.830	9.606
Grupo WRG	2.275	3.785
Grupo FCC-CEE	(1.359)	(706)
Resto	832	1.138
	<b>20.003</b>	<b>24.639</b>

#### c.2) Diferencias de conversión

Los importes que componen este concepto para cada una de las sociedades más significativas a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 son:

	2025	2024
Reino Unido	(151.585)	(115.730)
Centroeuropa	6.137	(1.120)
Estados Unidos de América	(6.528)	30.590
	<b>(151.976)</b>	<b>(86.260)</b>

La variación del ejercicio se debe principalmente a la depreciación de la libra esterlina y del dólar respecto al euro

#### d) Resultado por acción

El resultado básico por acción se obtiene como cociente entre el resultado atribuido a la Sociedad Dominante y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

	2025	2024
<b>Resultado</b>		
Resultado atribuido dominante	18.794	33.220
<b>Acciones en circulación</b>		
Promedio ponderado acciones	15.088	10.000
<b>Beneficio por acción</b>	<b>1,25</b>	<b>3,32</b>

A 31 de diciembre de 2025 el Grupo no tiene emitidos instrumentos convertibles en acciones de ningún tipo, por lo que las ganancias por acción diluidas coinciden con las ganancias por acción básicas.

#### II. Intereses minoritarios

Este epígrafe del balance consolidado adjunto recoge la parte proporcional del neto patrimonial y de los resultados del ejercicio después de impuestos de aquellas sociedades en que participan los accionistas minoritarios del Grupo.

La composición del saldo de los intereses minoritarios al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 de las principales sociedades es la siguiente:



OP4929122

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

	Neto Patrimonial	Resultados	Total
<b>2025</b>			
Grupo ASA	7.072	2.977	10.049
ECODEAL - Gestao Integ.Resid.Indust.S.A.	3.583	2.554	6.137
Grupo Green Recovery	54.319	11.815	66.134
Recuperacion de Pedreres, S.L.	1.139	185	1.324
Integraciones Ambientales de Cantabria, S.A.	1.500	710	2.210
Valorizacion y Tratam.de Resid.Urbanos, S.A.	3.051	394	3.445
Resto	7.326	3.026	10.352
	<b>77.990</b>	<b>21.661</b>	<b>99.651</b>

	Neto Patrimonial	Resultados	Total
<b>2024</b>			
Grupo ASA	6.477	3.181	9.658
ECODEAL - Gestao Integ.Resid.Indust.S.A.	3.725	3.088	6.813
Grupo Green Recovery	66.799	17.358	84.157
Recuperacion de Pedreres, S.L.	1.127	(87)	1.040
Integraciones Ambientales de Cantabria, S.A.	1.334	466	1.800
Valorizacion y Tratam.de Resid.Urbanos, S.A.	2.811	387	3.198
Resto	7.205	3.011	10.216
	<b>89.478</b>	<b>27.404</b>	<b>116.882</b>

## 17. PROVISIONES NO CORRIENTES Y CORRIENTES

La composición a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 de las provisiones es como sigue:

	2025	2024
<b>No corrientes</b>	<b>600.174</b>	<b>624.379</b>
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	10.178	11.227
Desmantelamiento, retiro y rehabilitación de inmovilizados	121.213	111.031
Actuaciones medioambientales	304.582	328.023
Garantías y obligaciones contractuales y legales	81.774	87.696
Actuaciones mejora o ampliación capacidad en concesiones	66.203	77.435
Otras provisiones	16.224	8.968
<b>Corrientes</b>	<b>29.023</b>	<b>83.987</b>
Otras provisiones	29.023	83.987

Las variaciones habidas en el epígrafe de provisiones durante los ejercicios 2025 y 2024 han sido las siguientes:

	Provisiones no corrientes	Provisiones corrientes
<b>Saldo a 31-12-2024</b>	<b>624.379</b>	<b>83.987</b>
Gastos de retirada o desmantelamiento de activos	15.992	-
Actuaciones de mejora o ampliación de capacidad de concesiones	424	-
Variación de obligaciones por prestaciones al personal por pérdidas y ganancias actuariales	(1.810)	-
Dotaciones/(Reversiones)	45.309	60.235
Aplicaciones (pagos)	(82.229)	(111.055)
Actualización Financiera	19.779	-
Variación del perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos	(21.670)	(4.144)
<b>Saldo a 31-12-2025</b>	<b>600.174</b>	<b>29.023</b>

	Provisiones no corrientes	Provisiones corrientes
<b>Saldo a 31-12-2023</b>	<b>561.787</b>	<b>4.992</b>
Gastos de retirada o desmantelamiento de activos	8.365	-
Actuaciones de mejora o ampliación de capacidad de concesiones	3.293	-
Variación de obligaciones por prestaciones al personal por pérdidas y ganancias actuariales	(3.712)	-
Dotaciones/(Reversiones)	54.129	83.154
Aplicaciones (pagos)	(93.118)	(4.215)
Actualización Financiera	25.569	-
Variación del perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos	68.066	56
<b>Saldo a 31-12-2024</b>	<b>624.379</b>	<b>83.987</b>

Dentro de la partida "dotaciones/(reversiones)" destacan las dotaciones para actuaciones medioambientales por 1.765 miles de euros (21.796 miles de euros en 2024), así como provisiones para actuaciones futuras de reposición o grandes reparaciones en concesiones por 11.144 miles de euros (11.637 miles de euros en 2024) y en provisiones para garantías y obligaciones contractuales o legales por 23.564 miles de euros (28.155 miles de euros a diciembre de 2024).



OP4929123

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

En la partida "Aplicaciones (pagos)" destacar que hay recogidos pagos por 24.638 miles de euros (31.096 miles de euros en 2024) para actuaciones medioambientales, así como hay recogidos 17.723 miles de euros (37.031 miles de euros a diciembre de 2024) como provisiones para garantías y obligaciones contractuales o legales principalmente en la actividad de Medio Ambiente en el Reino Unido, y 14.187 miles de euros (11.643 miles de euros en 2024) y para actuaciones de reposición y gran reparación en concesiones, respectivamente, que impacta en el epígrafe "Otros cobros/ (pagos) de actividades de explotación" del Estado de Flujos de Efectivo consolidado. Por otra parte, se incluyen 9.542 miles de euros (546 miles de euros en 2024) y 15.919 miles de euros (12.762 miles de euros en 2024) para actuaciones de mejora o ampliación de capacidad en concesiones, y provisiones de desmantelamiento y retiro de inmovilizado, respectivamente. Dichos importes impactan en el epígrafe "Pagos por inversiones de inmovilizado material e intangible" del Estado de Flujos de Efectivo consolidado.

Durante el ejercicio 2025, en la partida "Variación del perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos" destacan diferencias de conversión negativas por 14.825 miles de euros. Adicionalmente en 2024 hay diferencias positivas de conversión por 15.574 miles de euros y como consecuencia de la adquisición en el mes de junio del negocio de la filial de Urbaser en el Reino Unido (notas 4), se incorpora un importe de 42.971 de euros.

En el movimiento de las provisiones corrientes hay dotaciones de 58.866 miles de euros por obligaciones legales derivadas de la clasificación de residuos en el Reino Unido (82.578 miles de euros en 2024). En la partida "Aplicaciones (pagos)" hay 110.181 miles de euros en la actividad de residuos en Reino Unido (3.102 miles de euros a 31 de diciembre de 2024).

Las obligaciones legales derivadas de la clasificación de residuos en la actividad de Medio Ambiente atienden a la explotación de varios vertederos que el Grupo realiza en el Reino Unido. Los operadores de vertederos son responsables de recaudar el impuesto sobre vertidos y pagarlo a His Majesty's Revenue & Customs ("HMRC"). La HMRC establece en una guía general sobre el impuesto sobre vertidos ("LFT1") la orientación sobre la aplicación de la legislación del impuesto sobre vertidos.

El Grupo está siendo objeto de una investigación de la HMRC relacionada con el cumplimiento del impuesto sobre vertidos, respecto a una posible clasificación errónea de residuos. Durante 2024, la compañía fue notificada por la HMRC de sus dudas respecto a la clasificación errónea de ciertos tipos de residuos entregados por clientes que potencialmente podrían haber llevado a un pago insuficiente del impuesto sobre vertidos. Como consecuencia de ello, se ha iniciado una investigación centrada principalmente en la interpretación del régimen de clasificación de residuos establecido en las directrices de LFT1, que establece un régimen fiscal diferente en función de su contenido orgánico.

La HMRC ha emitido liquidaciones tributarias cautelares durante 2024 y 2025 relacionadas con el impuesto sobre vertidos no pagado derivado de residuos mal clasificados. Las referidas liquidaciones ascienden a un importe de 118,3 millones de libras (135,6 millones de euros al tipo de cambio de cierre del ejercicio 2025), en los períodos cubiertos por la investigación de HMRC.

En respuesta a las preocupaciones planteadas por HMRC, el Grupo nombró a un asesor externo para llevar a cabo una revisión exhaustiva. El Grupo considera que dispone de argumentos sólidos para defender que las cantidades anteriores evaluadas por la HMRC deben reducirse. El Grupo está revisando actualmente todos los procedimientos de cumplimiento para la aceptación de cualquier tipo de residuo en los vertederos de Reino Unido. A 31 de diciembre de 2024, el Grupo dejó de aceptar la tipología de residuos que está siendo objeto de investigación, a la espera de la citada revisión de los procedimientos de cumplimiento y de protocolos de pruebas más estrictos que los actualmente exigidos por HMRC a las empresas del sector de tratamiento de residuos

La Dirección ha aplicado su juicio para concluir sobre los diferentes resultados potenciales y sus respectivas probabilidades de acuerdo con la NIC 37 “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes”. La información normalmente requerida por la NIC 37 no se revela completamente sobre la base de que podría esperarse que perjudicara seriamente el resultado de cualquier negociación. Tanto a 31 de diciembre de 2024, como a 31 de diciembre de 2025, el Grupo registró una provisión que representa la mejor estimación de la dirección del importe necesario para liquidar la obligación existente en esa fecha.

Durante el ejercicio 2025, el Grupo ha procedido a realizar dos pagos a cuenta de la posible liquidación final por importe de 90 millones de libras (103,1 millones de euros al tipo de cambio de cierre del ejercicio 2025).

Las provisiones que figuran en el balance consolidado adjunto se considera que cubren las responsabilidades propias que puedan derivarse en el desarrollo de las diversas actividades del Grupo.

El calendario de los desembolsos esperados a 31 de diciembre de 2025 derivados de las obligaciones cubiertas con provisiones no corrientes es el siguiente:

	Hasta 5 años	Más de 5 años	Total
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	3.826	6.352	10.178
Desmantelamiento, retiro y rehabilitación de inmovilizados	70.145	51.068	121.213
Actuaciones medioambientales	70.502	234.080	304.582
Garantías y obligaciones contractuales y legales	69.382	12.391	81.773
Actuaciones mejora o ampliación capacidad en concesiones	40.032	26.170	66.202
Otras provisiones para riesgos y gastos	15.455	769	16.224
	<b>269.343</b>	<b>330.830</b>	<b>600.174</b>

#### Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal

En el epígrafe de provisiones no corrientes del balance consolidado adjunto se incluyen las que cubren los compromisos de las sociedades del Grupo en materia de pensiones y obligaciones similares, tales como, seguros médicos y de vida (nota 23).



OP4929124

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

#### Desmantelamiento, retiro y rehabilitación de inmovilizados

La partida de “Gastos de retirada o desmantelamientos de activos” recoge la contrapartida del mayor valor de activo correspondiente al valor actualizado de aquellos gastos en los que se incurrirán en el momento que finalice la explotación del activo.

#### Actuaciones de mejora o ampliación de capacidad en concesiones

La partida de “Actuaciones de mejora o ampliación de capacidad de concesiones” recoge tanto la contrapartida del mayor valor del inmovilizado correspondiente al valor actualizado de las actuaciones sobre la infraestructura que la empresa concesionaria llevará a cabo durante el periodo concesional por mejoras y ampliación de capacidad, como el coste de actuaciones futuras de reposición o grandes reparaciones en concesiones del modelo intangible.

#### Actuaciones medioambientales

El Grupo Servicios MA desarrolla una política medioambiental basada no sólo en el estricto cumplimiento de la legislación vigente en materia de mejora y defensa del medio ambiente, sino que va más allá a través del establecimiento de una planificación preventiva y del análisis y minimización del impacto medioambiental de las actividades que desarrolla el Grupo.

La Dirección del Grupo Servicios MA considera que las contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente que a 31 de diciembre de 2025 mantienen las sociedades del Grupo no tendrían un impacto significativo en los estados financieros consolidados adjuntos que incorporan provisiones para cubrir los riesgos probables de carácter medioambiental que se puedan producir.

La nota 27 de esta Memoria, dedicada a la Información sobre Medio Ambiente, complementa lo expuesto en materia de provisiones medioambientales.

#### Garantías y obligaciones contractuales y legales

Recoge las provisiones para cubrir los gastos de las obligaciones surgidas por los compromisos contractuales y legales que no son de naturaleza medioambiental.

#### Otras provisiones para riesgos y gastos

En esta partida se incluyen aquellos conceptos no comprendidos en las anteriores denominaciones entre las que cabe destacar determinadas provisiones relacionadas que se comentan con mayor detalle en los párrafos siguientes.

Litigios Cubren los riesgos de las sociedades del Grupo Servicios MA que intervienen como parte demandada en determinados contenciosos por las responsabilidades propias de las actividades que desarrollan. Los litigios que en número pueden ser significativos, de acuerdo con las estimaciones realizadas sobre su desenlace final, se espera no tendrán impacto en el patrimonio del Grupo.

Los estados financieros consolidados incluyen las provisiones anteriormente mencionadas para cubrir los riesgos probables relacionados con alguno de estos litigios. En relación con el resto de litigios, el Grupo y sus asesores legales no han valorado como probable que se produzcan salidas de caja futuras y previas a la emisión del próximo informe, por tanto, no se ha dotado provisión alguna, al considerar el Grupo que se trata de pasivos contingentes (nota 24).

## **18. PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES Y CORRIENTES**

La política general del Grupo Servicios MA es dotar a todas las compañías de la financiación más adecuada para el normal desarrollo de su actividad.

Siempre que la operación financiera así lo requiera, y siguiendo un criterio de cobertura a efectos económicos y contables, el Grupo contrata operaciones de cobertura de riesgo de tipo de interés atendiendo a la tipología y estructuración de cada operación (nota 21).

En ciertas financiaciones y especialmente en las estructuradas sin recurso, el financiador requiere por contrato realizar algún tipo de cobertura de tipo de interés, estudiándose el mejor instrumento de cobertura de acuerdo al perfil de los flujos de efectivo que presenta el proyecto, así como el calendario de amortización de la deuda.

### **a) Obligaciones y empréstitos no corrientes y corrientes**

El detalle de las emisiones de obligaciones y empréstitos vigentes es el siguiente:

	No corrientes	Corrientes	Total
<b>2025</b>			
FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U.	1.195.982	754.756	1.950.738
Grupo Green Recovery	100.583	7.144	107.727
	<b>1.296.565</b>	<b>761.900</b>	<b>2.058.465</b>



OP4929125

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

	No corrientes	Corrientes	Total
<b>2024</b>			
FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U.	1.694.443	86.171	1.780.614
Grupo Green Recovery	112.478	8.425	120.903
	<b>1.806.921</b>	<b>94.596</b>	<b>1.901.517</b>

En relación a las obligaciones y empréstitos no corrientes y corrientes formalizados por el Grupo, se detallan a continuación sus principales características:

- FCC Servicios Medioambiente Holding S.A.U., tiene en la actualidad tres bonos que se han emitido en varios ejercicios:

con fecha 4 de diciembre de 2019 completó con éxito dos emisiones de bonos simples. Uno de ellos por importe nominal de 600 millones de euros, remuneración anual del 0,815% y vencimiento en 2023; y el segundo por importe nominal de 500 millones de euros, remuneración anual del 1,661% y vencimiento en 2026. Esta última cuenta con la garantía personal de FCC Medio Ambiente, S.A.U. y FCC Ámbito, S.A.U.

La cotización del bono de 500 millones a 31 de diciembre de 2025 era de 97,486%.

El bono por importe de 600 millones de euros con vencimiento 4 de diciembre de 2023 fue repagado en esa fecha, con los fondos procedentes de la emisión de otro nuevo bono, también por importe nominal de 600 millones de euros, remuneración anual del 5,25% y vencimiento en octubre de 2029. La cotización de este bono a 31 de diciembre de 2025 era de 101,945%.

Con fecha 8 de octubre de 2024 emitió un nuevo bono por importe nominal de 600 millones de euros, remuneración anual del 3,715% y con vencimiento en 2031. Los fondos procedentes de esta emisión fueron destinados a cancelar financiación bilateral que se encontraba dispuesta en esa fecha, tal y como ampliaremos en el apartado b) 2. de esta misma nota. La cotización de este bono a 31 de diciembre de 2025 era de 99,729%.

Los tres bonos están, desde su emisión, admitidos a negociación en el mercado no regulado (Global Exchange Market) de la Bolsa de Irlanda con una calificación de grado de inversión por la agencia de rating Fitch. Dicha calificación, junto con la de su emisor, FCC Servicios Medio Ambiente Holding S.A.U., fue rebajada el 24 de noviembre de 2025, de BBB a BBB<sup>-</sup> con perspectiva estable.

Adicionalmente, los bonos se han emitido bajo la clasificación de Bonos Verdes de acuerdo con los principios GBP (Green Bonds Principles) que son revisados y certificados anualmente por una entidad verificadora independiente (SPO).

El saldo contable a 31 de diciembre de 2025 que figura por este concepto asciende a 1.706.838 miles de euros (1.705.714 miles de euros en 2024), estando incluida en esta cifra 11.271 miles de euros por intereses devengados y no pagados (11.272 miles de euros en 2024).

Asimismo, FCC Servicios Medioambiente Holding S.A.U. registró en julio de 2020 y renovó anualmente, un programa de pagarés - Euro Commercial Paper Programme (ECP)- en el mercado de cotización de Irlanda (Euronext Dublin) por un importe nominal de 400 millones de euros que permite emitir con vencimientos de entre 1 y 364 días desde la fecha de emisión, con el fin de atender las necesidades financieras del área.

A 31 de diciembre de 2025 el saldo nominal vivo era de 243.900 miles de euros distribuidos con un vencimiento medio de 5 meses (74.900 miles de euros a 31 de diciembre de 2024).

- En junio de 2018, el Grupo Green Recovery emitió deuda por importe nominal total de 145.000 miles de libras esterlinas en dos tramos institucionales, ambos estructurados a través de la emisión de bonos en oferta privada, "Private Placement".

Uno de los tramos de 135.000 miles de libras con un tipo fijo de 3,98% y el otro tramo de 10.000 miles de libras con un tipo fijo del 4,145%, ambos con vencimiento último el 17 de junio de 2038. Durante el ejercicio 2025 se han amortizado 6.655 miles de libras.

Las garantías de esta emisión se detallan en el apartado b).3. de la presente nota.

El saldo contable a 31 de diciembre de 2025 que figura por este concepto asciende a 107.727 miles de euros (120.904 miles de euros en 2024). A 31 de diciembre de 2025 y de 2024 no hay contabilizados intereses devengados al abonarse los mismos en dichas fechas.

**b) Deudas con entidades de crédito no corrientes y corrientes**

El detalle a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 es el siguiente:

	No corrientes	Corrientes	Total
<b>2025</b>			
Créditos y préstamos	78.090	367.423	445.513
Deudas con recurso limitado por financiación de proyectos	433.757	24.901	458.658
Grupo Green Recovery	107.850	6.598	114.448
Grupo FCC Environment(UK)	308.826	16.863	325.689
Resto	17.081	1.440	18.521
	<b>511.847</b>	<b>392.324</b>	<b>904.171</b>



OP4929126

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

	No corrientes	Corrientes	Total
<b>2024</b>			
Créditos y préstamos	333.684	75.147	408.831
Deudas con recurso limitado por financiación de proyectos	482.626	28.159	510.785
Grupo Green Recovery	119.062	7.561	126.623
Grupo FCC Environment(UK)	339.062	16.298	355.360
Resto	24.502	4.300	28.802
	<b>816.310</b>	<b>103.306</b>	<b>919.616</b>

En el cuadro anterior se pueden diferenciar dos grupos de Deuda:

#### Créditos y préstamos.

En el Grupo Servicios el valor contable total de deuda de este apartado asciende a 445.513 miles de euros (408.831 miles de euros a 31 de diciembre de 2024).

FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U., sociedad participada del área de Servicios Medioambientales, firmó en junio de 2024 dos préstamos a largo plazo por importe nominal total de 250.000 miles de euros cuyos fondos se destinaron a la compra del negocio del grupo Urbaser en Reino Unido (nota 4).

Con parte de los fondos procedentes de la emisión del bono realizada en octubre de 2024 se realizó una amortización anticipada voluntaria por 100.000 miles de euros de nominal, quedando un saldo nominal vivo a cierre de 2024 de 150.000 miles de euros.

A 31 de diciembre de 2024 el saldo que figuraba por este concepto ascendía a 149.987 miles de euros, estando incluida en esta cifra 400 miles de euros por intereses devengados no pagados.

En julio de 2025 se amortizó anticipadamente el saldo vivo de estos préstamos que ascendía a 150.000 miles de euros.

FCC Medio Ambiente S.A.U., sociedad participada del área de Servicios Medioambientales, firmó en 2023 dos préstamos bilaterales a largo plazo por un importe nominal total de 150.000 miles de euros. Durante el ejercicio 2024 se dispusieron en su totalidad para financiar la compra de sociedades en el Reino Unido, y en octubre se amortizaron, de forma anticipada y voluntaria, 50.000 miles de euros de nominal con parte de los fondos procedentes de la emisión del bono.

El saldo nominal vivo y contable de esta financiación asciende a 100.000 miles de euros a 31 de diciembre de 2025 y de 2024.

Adicionalmente, FCC Medio Ambiente S.A.U. dispone a 31 de diciembre de 2025 pólizas de crédito firmadas por importe nominal de 310.000 miles de euros, dispuestas en 16.669 miles de euros (de 310.000 miles de euros de importe nominal, dispuestas en 50.920 miles de euros a 31 de diciembre de 2024).

A 31 de diciembre de 2025 FCC Medio Ambiente S.A.U. tiene registrados 748 miles euros por intereses devengados no pagados (560 miles de euros a 31 de diciembre de 2024).

La filial americana FCC Environmental Services LLC, para financiar el crecimiento orgánico de la actividad en Estados Unidos, dispuso de dos préstamos bilaterales por un total de 115.000 miles de dólares, uno por 75.000 miles de dólares el 27 de julio de 2022 y otro de 40.000 miles de dólares el 17 de abril de 2024. Estos préstamos tienen amortizaciones parciales y un vencimiento final a largo plazo entre 2027 y 2029.

El importe nominal de estas financiaciones asciende a 77.500 miles de dólares a 31 de diciembre de 2025 (96.250 miles de dólares en 2024).

El valor contable que figura por este concepto asciende a 65.957 miles de euros a 31 de diciembre de 2025 (92.646 miles de euros en 2024).

En 2025 FCC Environmental Services LLC, a través de FCC South Broward Holding LLC, ha llevado a cabo la adquisición del 100% de Wheelabrator South Broward Inc. y de su matriz Wheelabrator Environmental Systems Inc., propietaria y operadora de la planta de valorización energética de South Broward, en Florida. Para financiar la adquisición, el 9 de julio de 2025, se formalizaron dos préstamos bilaterales, por un total de 280.700 miles de dólares. Ambos préstamos, con amortización bullet, vencen el 9 de julio de 2026 y son prorrogables por un año adicional (notas 4.a, 7 y 8).

Estas financiaciones bilaterales se encuentran totalmente dispuestas a 31 de diciembre de 2025 con un saldo contable de 245.028 miles de euros, estando incluida en esta cifra 6.468 miles de euros por intereses devengados y no pagados.

El Grupo FCC Environment CEE dispone de 17.664 miles de euros en pólizas de crédito firmadas, las cuales no estaban dispuestas a 31 de diciembre de 2025 (1.863 miles de euros dispuestos de los 17.678 miles firmados a 31 de diciembre de 2024).

En la actualidad el Grupo FCC Environment (UK) mantiene una línea de crédito revolving por importe nominal de 30.000 miles de libras no dispuesta a 31 de diciembre de 2025 y con vencimiento en octubre de 2027.

El resto de deuda de este apartado corresponde a deuda de sociedades participadas principalmente de ámbito nacional.



OP4929127

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

### **Deudas con recurso limitado por financiación de proyectos.**

En las que se engloban todas aquellas financiaciones garantizadas únicamente por el propio proyecto y por su capacidad de generación de caja, que soportará la totalidad del pago del servicio de la deuda, y que en ningún caso, estará garantizado por la matriz o cualquier otra empresa del Grupo Servicios MA.

- FCC Medio Ambiente Reino Unido.

En 2018 la sociedad FCC Energy Ltd, cuyos activos son las incineradoras de Eastcroft y Allington, emitió deuda por un importe nominal de 207.361 miles de libras. Esta deuda tiene un plazo de 20 años (vencimiento último el 17 de junio de 2038) y tres tramos distintos, dos institucionales por importe nominal total inicial de 145.000 miles de libras descritos en el apartado a) de esta misma nota, y uno comercial de 62.361 miles de libras de nominal. El tipo de interés del tramo comercial es un tipo variable cubierto con una permuta de interés que lo convierte en fijo más un margen ascendente hasta el 2,75% durante la vida del proyecto.

Se han realizado amortizaciones del tramo comercial durante 2025 por importe nominal de 2.859 miles de libras. A cierre de 2025 la deuda nominal pendiente de amortizar del tramo comercial es de 41.524 miles de libras.

La financiación de FCC Energy Ltd al ser una financiación de proyecto incluye las garantías estándar de este tipo de financiaciones, como son la pignoración de las acciones de la compañía y del resto de sus activos, que incluyen las sociedades que operan las dos plantas de incineración de residuos.

Por otra parte, en octubre de 2016 FCC (E&M) Ltd, firmó un contrato de 142 millones de libras para diseñar, financiar, construir y operar el Centro de Recuperación de Energía y Recursos de Millerhill (RERC, por sus siglas en inglés), Midlothian, situado en las afueras de Edimburgo. La planta tenía inicialmente dos préstamos sindicados, uno por importe nominal de 75.713 miles de libras, con vencimiento en agosto de 2042, y otro de 36.900 miles de libras de nominal cuyo vencimiento se produjo en mayo de 2020. Se han realizado amortizaciones durante 2025 por importe nominal de 2.492 miles de libras. A cierre de 2025 la deuda nominal pendiente de amortizar es de 59.953 miles de libras.

En junio de 2024, el Grupo FCC Servicios Medio Ambiente completó la compra del negocio de Urbaser en Reino Unido. La adquisición trajo consigo la financiación estructurada de Gloucestershire y la consolidación de Mercia, de la que FCC Medio Ambiente Reino Unido ya tenía el 50% de las acciones de la sociedad propietaria de la planta (nota 4).

El proyecto Gloucestershire engloba la construcción, operación y mantenimiento de una planta EfW en el condado de Gloucestershire. En la actualidad esta planta está ya operativa, y la deuda que se ha utilizado para financiar su construcción tiene un importe nominal vivo a 31 de diciembre de 2025 de 142.058 miles de libras.

Se trata de una financiación sindicada estructurada en varios tramos. El tipo de interés variable de esta financiación está cubierto con una permuta de interés que lo convierte en fijo más un margen (nota 23).

Esta deuda tiene un plazo de 22 años, con vencimiento final en marzo de 2042. Se han realizado amortizaciones durante 2025 por importe nominal de 4.714 miles de libras.

El proyecto de Mercia incluye la construcción y operación de más de 25 instalaciones, entre las que destacan una planta EfW, una planta separadora de materiales, cuatro estaciones de transferencia y 17 puntos limpios. La deuda tiene dos tramos, ambos con vencimiento final en 2029 y con un tipo fijo.

A cierre de 2025 la deuda nominal pendiente de amortizar es de 112.932 miles de libras y durante el 2025 se han realizado amortizaciones por importe nominal de 2.698 miles de libras.

Como consecuencia de lo anterior, a 31 de diciembre de 2025 del valor contable de deudas con entidades de crédito de FCC Medio Ambiente Reino Unido, S.L.U, corresponden a UBB Waste (Gloucester) Ltd. 164.646 miles de euros (178.552 miles a 31 de diciembre 2024), Mercia Waste Management, Ltd. 129.420 miles de euros (139.452 miles a 31 de diciembre de 2024), FCC Energy Ltd. 46.438 miles de euros (52.107 miles a 31 de diciembre de 2024) y FCC E&M (Edimburgo), participada de la sociedad FCC Environment Developments Ltd., 68.010 miles de euros (74.516 miles a 31 de diciembre de 2024); el resto de la deuda con recurso limitado por financiación de proyecto, hasta el valor total contable de 440.137 miles de euros, corresponde a deuda de otras sociedades que integran el Grupo FCC en Reino Unido.

- **Resto de “Deudas con recurso limitado por financiación de proyectos”:**

En este apartado destaca la deuda aportada por Gipuzkoa Ingurumena Bi, S.A. es de con 18.521 miles de euros. a 31 de diciembre de 2024 (19.868 miles de euros al 31 de diciembre de 2024). La financiación para la construcción y puesta en marcha de la concesión, fue firmado por la Sociedad con fecha 7 de febrero de 2019 con vencimiento el 30 de junio de 2035 y amortizaciones semestrales. El tipo de interés esta referenciado al Euribor a seis meses más un margen del 2.25%.

La deuda aportada por la Ute Sav Instalacion III (35% grupo) ha perdido su carácter de recurso limitado quedando sin saldo a 31 de diciembre de 2025 (8.934 miles de euros al 31 de diciembre de 2024)

Esta financiación lleva asociada una cobertura de tipo de interés obligatoria y como figura en la nota 21 de Instrumentos financieros derivados.

A 31 de diciembre de 2025 no se han producido incumplimientos de ratios financieros asociados a las deudas por financiación de proyecto, estimando que tampoco se incumplirán durante el ejercicio 2026.

Las garantías otorgadas en estos préstamos son reales y se basan en los activos financiados que repagan la deuda con los propios flujos, sin que existan garantías adicionales otorgadas por la Sociedad Dominante a la pignoración de las acciones en las sociedades vehículo propietarias de los citados activos financieros que puedan haberse concedido en su caso.



OP4929128

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

El detalle de las deudas con entidades de crédito por divisa e importes dispuestos a 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	Euros	Libras esterlinas	Dolar Estados Unidos	Zloty Polaco	Total
<b>2025</b>					
Créditos y préstamos	134.527	-	310.986	-	445.513
Deudas con recurso limitado por financiación de proyectos	18.521	440.137	-	-	458.658
	<b>153.048</b>	<b>440.137</b>	<b>310.986</b>	-	<b>904.171</b>
<b>2024</b>					
Créditos y préstamos	314.322	-	92.646	1.863	408.831
Deudas con recurso limitado por financiación de proyectos	28.803	481.982	-	-	510.785
	<b>333.125</b>	<b>481.982</b>	<b>92.646</b>	<b>1.863</b>	<b>919.616</b>

Los contratados en libras esterlinas corresponden a las financiaciones de activos del grupo FCC Environment UK, en Reino Unido, los contratados en dólares USA financian los activos de FCC Environmental Services LLC. El resto de operaciones provienen de FCC Environment CEE se financia en coronas checas en la República Checa; en Polonia en Zloty Polaco y en el resto de monedas destaca la financiación en Serbia en dinar Serbia.

### c) Otros pasivos financieros no corrientes

	2025	2024
<b>No corrientes</b>		
Deuda por arrendamiento (nota 8)	194.565	176.016
Deudas financieras c/empresas del grupo (Nota 29.e)	657.440	406.479
Deudas financieras terceros ajenos al grupo	26.431	26.998
Pasivos por derivados financieros (nota 21)	791	1.437
Otros conceptos	2.797	3.980
	<b>882.024</b>	<b>614.910</b>

El saldo de deudas financieras con empresas del Grupo, recoge principalmente dos préstamos subordinados concedido por Fomento de Construcciones y Contratas S.A. con motivo de las operaciones de reordenación y restructuración societaria en el Grupo Servicios comentado en la nota 1, el primero con un principal de 275.376 miles de euros tiene un vencimiento a 15 años, sin amortizaciones parciales y a un tipo de interés fijo del 2,5% anual que se irá capitalizando. Cualquier cantidad, tanto intereses como principal, a cobrar por el prestamista estará subordinado al repago íntegro de los bonos emitidos por el prestatario. Un segundo de 69.827 miles de euros de principal por operaciones con FCC Environmental Services USA. Tiene un vencimiento a 15 años, sin amortizaciones parciales y a un tipo de interés fijo del 2,5% anual que se irá capitalizando.

En 2025 se ha firmado un préstamo concedido por su accionista único FCC Env Midco consistente en una línea de crédito de 500.000 miles de euros para financiar las inversiones del Grupo Servicios, los fondos deben disponerse en 18 meses y el importe dispuesto a 31 de diciembre de 2025 es de 238.863 miles de euros. Tiene un vencimiento a 5 años desde la firma (extensible a 6 años), sin amortizaciones parciales y a un tipo de interés fijo del 5,27% anual que se se liquidará semestralmente.

En “Deudas financieras terceros ajenos al grupo” el saldo es aportado principalmente por Green Recovery por el préstamo a largo que tienen sus socios en la sociedad FCC E&M (Edimburgo), aportando 11.162 miles de euros a 31 de diciembre de 2025 (12.692 miles de euros al 31 de diciembre de 2024).

En “Pasivos por derivados financieros”, se incluyen principalmente los derivados financieros de cobertura de riesgos, fundamentalmente permutas de tipos de interés.

#### d) Otros pasivos financieros corrientes

	2025	2024
<b>Corrientes</b>		
Deuda por arrendamiento (nota 8)	43.923	52.850
Deudas financieras terceros ajenos al grupo	13.675	4.403
Proveedores de inmovilizado y efectos a pagar	43.745	43.431
Deudas con empresas del Grupo	8.544	9.324
Deudas efecto impositivo Grupo Fiscal	3.483	7.752
Pasivos por derivados financieros (nota 21)	1.498	162
Fianzas y depósitos recibidos	2.910	1.761
Otros conceptos	186	4.637
	<b>117.964</b>	<b>124.320</b>

#### e) Calendario previsto de vencimientos

El calendario previsto de vencimientos contractuales, incluyendo tanto el pago del principal como el de los intereses, de las deudas con entidades de crédito y otros pasivos financieros no corrientes, excluidos los derivados, para el ejercicio 2025 es el siguiente:

	2027	2028	2029	2030	2031 y siguientes	Total
<b>2025</b>						
Obligaciones y otros valores negociables	66.004	64.739	664.201	31.626	707.027	1.533.597
Deudas con entidades de crédito no corrientes	91.013	53.435	168.688	40.527	326.737	680.400
Otros pasivos financieros	38.892	37.023	24.055	660.328	178.158	938.456
	<b>195.909</b>	<b>155.197</b>	<b>856.944</b>	<b>732.481</b>	<b>1.211.922</b>	<b>3.152.453</b>



### f) Variaciones de pasivos financieros que impactan en los flujos de efectivo de financiación

A continuación, se muestra un detalle de los movimientos de los pasivos financieros no corrientes y corrientes distinguiendo aquellos que han impactado en los flujos de efectivo de financiación del Estado de Flujos de Efectivo, del resto de variaciones:

	Saldo a 01 enero 2025	Flujos de efectivo actividades financiación	Diferencias por tipo de cambio	Sin impacto en flujos de caja			Saldo a 31 diciembre 2025
				Variación de valor razonable	Var. del perímetro y cambios método de consolidación	Otros movimientos	
<b>No corrientes</b>	<b>3.238.141</b>	<b>61.320</b>	<b>(34.401)</b>	<b>92</b>	<b>7.947</b>	<b>(582.663)</b>	<b>2.690.436</b>
Obligaciones y otros valores negociables	1.806.921	176	(5.597)	-	-	(504.935)	1.296.565
Deudas con entidades de crédito	816.310	(185.946)	(31.437)	-	-	(87.080)	511.847
Otros pasivos financieros	614.910	247.090	2.633	92	7.947	9.352	882.024
<b>Corrientes</b>	<b>322.222</b>	<b>372.120</b>	<b>(9.385)</b>	<b>-</b>	<b>4.196</b>	<b>583.035</b>	<b>1.272.188</b>
Obligaciones y otros valores negociables	94.596	162.787	(419)	-	-	504.936	761.900
Deudas con entidades de crédito	103.306	204.850	(3.283)	-	-	87.451	392.324
Otros pasivos financieros	124.320	4.483	(5.683)	-	4.196	(9.352)	117.964

	Saldo a 01 enero 2024	Flujos de efectivo actividades financiación	Diferencias por tipo de cambio	Sin impacto en flujos de caja			Saldo a 31 diciembre 2024
				Variación de valor razonable	Var. del perímetro y cambios método de consolidación	Otros movimientos	
<b>No corrientes</b>	<b>2.052.887</b>	<b>716.507</b>	<b>13.056</b>	<b>(2.327)</b>	<b>458.018</b>	<b>-</b>	<b>3.238.141</b>
Obligaciones y otros valores negociables	1.210.870	597.425	5.518	-	(6.892)	-	1.806.921
Deudas con entidades de crédito	301.207	200.504	18.098	-	296.501	-	816.310
Otros pasivos financieros	540.810	(81.422)	(10.560)	(2.327)	168.409	-	614.910
<b>Corrientes</b>	<b>480.190</b>	<b>(231.207)</b>	<b>5.199</b>	<b>-</b>	<b>67.897</b>	<b>143</b>	<b>322.222</b>
Obligaciones y otros valores negociables	236.530	(149.185)	360	-	6.891	-	94.596
Deudas con entidades de crédito	113.657	(36.993)	574	-	26.068	-	103.306
Otros pasivos financieros	130.003	(45.029)	4.265	-	34.938	143	124.320

En el ejercicio 2025 bajo el concepto "Variación del perímetro y cambios método de consolidación" destacan 12.143 miles de euros aportados por las adquisiciones de Cumbria Waste Group y Wheelabrator South Broward Inc.(nota 4); en 2024 destacaban 378.037 miles de euros aportados por el negocio de la filial de Urbaser en el Reino Unido tras su adquisición, ese importe incluía lo aportado por las sociedades Beacon Waste Limited, Mercia Waste Management Ltd. y Severn Waste Limited, en las que Servicios Medio Ambientales ostentaba un 50% de participación, y pasan a consolidarse por el método global, ya que Urbaser tenía el restante 50% (notas 4 y 12).

## 19. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

El saldo del epígrafe a 31 de diciembre de 2025 y del 2024 es el siguiente:

	2025	2024
Otros pasivos no corrientes	122.894	131.596
	<b>122.894</b>	<b>131.596</b>

El presente epígrafe incluye principalmente las obligaciones de ejecución en el marco de la concesión de la planta de Buckinghamshire (nota 11) derivadas del cobro del componente intangible de acuerdo a las condiciones establecidas en el contrato por importe de 101.918 miles de euros a 31 de diciembre de 2025 (112.148 miles de euros a 31 de diciembre de 2024).

El calendario previsto de vencimientos del epígrafe es el siguiente:

Hasta 5 años	Más de 5 -10 años	Más de 10 años	Total
30.767	44.004	48.123	122.894
<b>30.767</b>	<b>44.004</b>	<b>48.123</b>	<b>122.894</b>

## 20. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR

La composición del epígrafe del pasivo del balance "Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar" a 31 de diciembre de 2025 y del 2024 se corresponde con el siguiente detalle:

	2025	2024
Proveedores	296.130	292.331
Pasivos por impuesto corriente (nota 22)	11.456	14.094
Otras deudas con Administraciones Públicas (nota 22)	201.343	195.248
Anticipos de clientes (nota 14)	32.191	35.229
Remuneraciones pendientes de pago	81.495	80.813
Otros acreedores	165.332	145.364
	<b>787.947</b>	<b>763.079</b>



OP4929130

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

En relación con la Resolución del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC) de 29 de enero de 2016, dictada en cumplimiento del mandato de la Disposición Adicional Segunda de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre, y que modifica a la Disposición Adicional Tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, hay que indicar respecto al ejercicio 2025, que el Grupo opera en territorio español principalmente con clientes públicos, tales como el Estado, Comunidades Autónomas, Corporaciones Locales y otros organismos públicos, quienes proceden a liquidar sus obligaciones de pago en unos plazos que superan lo establecido en la Legislación de Contratos del Sector Público, así como en la Ley 3/2004 de 29 de diciembre de 2004, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

Hay que señalar que, en las obras y suministros derivados de contratos suscritos por el Grupo con las diferentes Administraciones Públicas, es de aplicación lo establecido en el apartado 5 del artículo 228 del actual Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP).

Debido a dichas circunstancias, y con el objetivo de adaptar la política financiera del Grupo a niveles de eficiencia razonables, el Grupo ha venido trabajando a lo largo del ejercicio 2025 para reducir en la medida de lo posible los periodos de pago habituales a los proveedores de los sectores en los que opera el Grupo.

La política de pago a proveedores del Grupo, que ha quedado indicada en los dos párrafos anteriores, encuentra, pues, apoyo en: a) Pagos a proveedores de contratos suscritos por el Grupo con las Administraciones Públicas de acuerdo con los requisitos del artículo 228.5 del TRLCSP y, b) Pagos a restantes proveedores, en la Disposición Transitoria segunda de la Ley 15/2010, así como, en su caso, en lo dispuesto por el artículo 9 de la Ley 3/2004, que excluye del carácter de abusivo el "aplazamiento del pago por razones objetivas", teniendo en consideración, en ambos casos a) y b), el periodo de pago habitual en los sectores de actividad en los que opera el Grupo.

Además, el Grupo reconoce y abona a los proveedores, siempre de común acuerdo con éstos, el interés de demora pactado en los contratos, proporcionándoles medios de pago negociables que llevan aparejada acción cambiaria. Tales pactos, además de estar previstos expresamente, como hemos señalado, en el TRLCSP, están admitidos por la Directiva 2011/7/UE de 16 de febrero, del Parlamento Europeo y el Consejo.

En cumplimiento de la Resolución citada anteriormente, se expone a continuación un cuadro con información sobre el período medio de pago a proveedores de las entidades radicadas en España, para aquellas operaciones comerciales devengadas desde la fecha de entrada en vigor de la citada Ley 31/2014, es decir, el 24 de diciembre de 2014:

	2025	2024
	Días	Días
Período medio de pago a proveedores	50	49
Ratio de operaciones pagadas	48	47
Ratio de operaciones pendientes de pago	66	66
	Importe	Importe
Total pagos pendientes	69.469	59.114
Total pagos realizados	703.803	665.243
Total pagos realizados en un periodo inferior al máximo por normativa morosidad	522.644	469.167
	Ratio %	71%
		74%
	Número	Número
Número total de facturas pagadas en el periodo	282.081	267.816
Número de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo por normativa morosidad	234.884	227.642
	Ratio %	85%
		83%

El Grupo sigue tomando las medidas oportunas para reducir el periodo medio de pago, mejorando las condiciones de pago que oferta a sus proveedores y actuando sobre los procesos de aprobaciones internas que puedan demorar el pago de los importes adeudados.

## 21. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

En general, los derivados financieros contratados por el Grupo Servicios MA reciben el tratamiento contable previsto en la normativa para las coberturas contables expuesto en la nota 3.n) de esta Memoria, es decir, son operaciones que cubren posiciones reales.

El principal riesgo financiero objeto de cobertura por parte del Grupo Servicios MA mediante instrumentos derivados es el relativo a la variación de los tipos de interés flotantes a los que está referenciada la financiación de las sociedades del Grupo.

A 31 de diciembre de 2025 el Grupo Servicios MA tiene contratadas, en sus empresas consolidadas por integración global, operaciones de cobertura con instrumentos derivados por un importe global de 322.829 miles de euros (356.557 miles de euros a 31 de diciembre de 2024) materializados principalmente en permutas de tipos de interés (IRS), donde las sociedades del Grupo pagan tipos fijos y reciben tipos flotantes.

A continuación, se presenta el detalle de las coberturas y su valor razonable para las empresas consolidadas por integración global:



OP4929131

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

Empresas consolidadas por integración global	Tipo derivado	Tipo cobertura	% cobertura	Nocional 31.12.25	Nocional 31.12.24	Valoración a 31.12.25	Valoración a 31.12.24	Vencimiento
FCC Medio Ambiente S.A.U.	IRS	FE	75%	12.596	12.596	(15)	203	23/07/2034
	IRS	FE	80%	4.619	4.619	(39)	55	23/07/2029
RE3 Ltd.	IRS	FE	82%	9.996	12.356	(210)	(156)	30/09/2029
FCC Energy Ltd.	IRS	FE	100%	7.615	8.568	1.075	1.307	17/06/2038
	IRS	FE	100%	47.608	53.548	6.711	8.160	17/06/2038
FCC Wrexham PFI Ltd.	IRS	FE	95%	12.070	13.902	(528)	(523)	30/09/2032
FCC Wrexham PFI (Phase II) Ltd.	IRS	FE	50%	4.788	5.570	210	344	30/09/2032
	IRS	FE	50%	4.788	5.570	213	346	30/09/2032
UBB Waste (Gloucestershire) Ltd	IRS	FE	25%	34.835	37.876	928	898	28/01/2042
	IRS	FE	4%	6.080	6.610	939	1.039	28/01/2042
	IRS	FE	21%	28.405	30.885	757	733	28/01/2042
	IRS	FE	4%	5.107	5.553	137	132	28/01/2042
	IRS	FE	4%	6.080	6.610	935	1.037	28/01/2042
	IRS	FE	25%	34.835	37.876	928	899	28/01/2042
FCC (E&M) Ltd.	IRS	FE	50%	34.675	37.994	7.367	8.243	06/05/2042
	IRS	FE	50%	34.675	37.994	7.170	8.064	06/05/2042
Gipuzkoa Ingurumena	IRS	FE	38%	7.027	7.549	556	499	30/06/2034
	IRS	FE	38%	7.027	7.549	562	508	30/06/2034
FCC ENVIRONMENT CEE GMBH	FX	FE	100%	20.003	23.332	(1.498)	(868)	29/06/2026
<b>Total integración global</b>				<b>322.829</b>	<b>356.557</b>	<b>26.198</b>	<b>30.920</b>	

Asimismo, a continuación, se detallan los vencimientos del importe nocional para las operaciones de cobertura contratadas a 31 de diciembre de 2025 y desglosadas en la tabla anterior:

	2026	2027	2028	2029	2030 y siguientes
Empresas consolidadas por integración global	36.745	19.303	20.198	22.695	223.887

A 31 de diciembre de 2025 y 2024 no hay derivados de coberturas de las empresas consolidadas por el método de la participación.

En el cuadro siguiente se facilita una conciliación de la variación en la valoración de los derivados, distinguiendo los de cobertura de los especulativos e identificando los importes que cuales se han registrado en la cuenta de resultados consolidada adjunta y cuales en "Otro resultado global" del estado de ingresos y gastos reconocidos consolidado:

	Saldo a 31 diciembre 2024	Ganacias/pérdidas por valoración a reservas	Ganacias/pérdidas por valoración a resultados	Transferencia cuenta de pérdidas y ganancias	Ineficiencia de la cobertura	Otros movimientos	Saldo a 31 diciembre 2025
<b>2025</b>							
Cobertura	30.918	2.778	-	(7.161)	-	(337)	26.198

	Saldo a 1 enero 2024	Ganacias/pérdidas por valoración a reservas	Ganacias/pérdidas por valoración a resultados	Transferencia cuenta de pérdidas y ganancias	Ineficiencia de la cobertura	Otros movimientos	Saldo a 31 diciembre 2024
<b>2024</b>							
Cobertura	19.859	18.608	-	(7.356)	-	(193)	30.918

## 22. SITUACIÓN FISCAL

La presente nota desarrolla aquellos epígrafes del balance y cuenta de resultados consolidados adjuntos, relacionados con las obligaciones tributarias de cada una de las sociedades pertenecientes al Grupo, tales como activos y pasivos por impuestos diferidos, administraciones públicas deudoras y acreedoras y el gasto por impuesto sobre beneficios.

En diciembre de 2025 FCC, S.A. vendió el 25% de las acciones de la sociedad FCC Servicios Medio Ambiente Holding S.A.U. al fondo CPPIB, que pasó a ostentar el 49,99% de esta sociedad. Como consecuencia de ello, las sociedades del subgrupo Medio Ambiente, que formaban parte del grupo fiscal expediente 18/89 encabezado por FCC, S.A., dejaron de formar parte de dicho grupo con efectos 1 de enero de 2025. Asimismo, parte de las sociedades dependientes que desarrollan la actividad de Servicios Medioambientales en Reino Unido y Grupo CEE en Austria, también tributan en su propio grupo fiscal consolidado.

En relación a los ejercicios e impuestos abiertos a inspección, de los criterios que las autoridades fiscales pudieran adoptar en la interpretación de las normas fiscales, los resultados de las inspecciones actualmente en curso o las que en el futuro se pudieran llevar a cabo para los ejercicios abiertos a inspección, podrían derivarse pasivos fiscales de carácter contingente cuyo importe no es posible cuantificar en la actualidad de manera objetiva. No obstante, la Dirección del Grupo estima que los pasivos resultantes de esta situación no afectarían de forma significativa al patrimonio del mismo.

En febrero de 2025, la Administración tributaria española incoó actas en concepto de Impuesto sobre Sociedades a las sociedades del grupo fiscal encabezado por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., ejercicios 2018 a 2020. En las citadas actas se ponen de manifiesto ajustes negativos a la base imponible por importe de 3.483 miles de euros que afecta principalmente a la sociedad FCC Medio Ambiente S.A.U y se han incluido dentro de sus estimaciones de impuesto. Como las actas son consecuencia, fundamentalmente, de ajustes y gastos considerados como no deducibles, el Grupo Fiscal de FCC, S.A. presentará recursos ante los tribunales por una gran parte de la regularización practicada, al considerarla no ajustada a Derecho.



#### a) Activos y pasivos por impuestos diferidos

Los activos por impuestos diferidos obedecen principalmente a provisiones dotadas, gastos financieros no deducibles que fiscalmente resultarán deducibles de la base imponible del Impuesto sobre Sociedades en ejercicios futuros, deducciones y bases imponibles pendientes de aplicar/compensar, diferencias entre amortizaciones contables y fiscales y en las pérdidas de uniones temporales de empresas que se incluirán en la base imponible del Impuesto sobre Sociedades del ejercicio siguiente.

En concreto, el Grupo FCC tiene registrados activos por impuestos diferidos correspondientes a las bases imponibles negativas y deducciones pendientes de aplicar, por considerar que no existen dudas sobre su recuperabilidad, por un importe de 39.724 miles de euros (31.962 miles de euros a 31 de diciembre de 2024).

La Dirección del Grupo ha evaluado la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos mediante la estimación de las bases imponibles futuras, concluyendo que no existen dudas sobre su compensación.

Las estimaciones utilizadas para evaluar la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos se basan en la estimación de las bases imponibles futuras, partiendo del resultado contable del ejercicio antes de impuestos de actividades continuadas que ha sido estimado, al que se han ajustado las correspondientes diferencias permanentes y temporales que se estima se producirán en cada ejercicio. A efectos de determinar las proyecciones de recuperabilidad de las BIN's y demás créditos fiscales se ha considerado la aprobación de la Ley 7/2024, de 20 de diciembre, en la que se recuperan las medidas establecidas en el Real Decreto-ley 3/2016 declaradas inconstitucionales sobre la limitación a la compensación de bases imponibles negativas y con la reversión de deterioros fiscalmente deducibles previos a 2013.

En cuanto a los pasivos por impuestos diferidos registrados por el Grupo, tienen su origen principalmente:

- En las diferencias entre la valoración fiscal y contable por la puesta a valor razonable de activos derivada de las adquisiciones societarias habidas en los diferentes segmentos de actividad del Grupo, tal y como se indica en las notas 3.b) y 3.e). En general estos pasivos no supondrán futuras salidas de tesorería, debido a que revierten al mismo ritmo que la amortización de los activos revalorizados.
- En la amortización fiscal de los contratos de leasing y la de determinados elementos de inmovilizado material acogidos a planes de amortización fiscal acelerada, así como en la libertad de amortización sobre las inversiones realizadas, que permite amortizar las mismas en su totalidad siempre y cuando se cumplan determinados requisitos.
- En los beneficios de las uniones temporales de empresas que se incluirán en la base imponible del Impuesto sobre Sociedades del ejercicio siguiente.

El Grupo, atendiendo a lo establecido por la NIC 12 "Impuesto sobre las ganancias", ha procedido a compensar los activos y pasivos por impuesto diferido correspondientes a aquellas entidades, que, de acuerdo con la legislación fiscal que les aplica tienen el derecho legal a compensarlos y se liquidarán

por su importe neto en función de su calendario. A 31 de diciembre de 2025 se han compensado activos y pasivos por impuesto diferido por importe de 66.162 miles de euros (44.711 miles de euros a 31 de diciembre de 2024).

En el cuadro siguiente se muestra el desglose de los principales activos y pasivos por impuestos diferidos, antes de la citada compensación.

ACTIVOS	2025			2024		
	España	Resto	TOTAL	Grupo Fiscal España	Resto	TOTAL
Provisiones y deterioros	10.562	23.872	34.434	10.346	23.938	34.284
Crédito fiscal activado	8.398	31.326	39.724	18.173	13.789	31.962
Gasto financiero no deducible	-	-	-	-	-	-
Resultado Uniones Temporales de Empresas	3.716	-	3.716	3.024	269	3.293
Planes de pensiones	691	362	1.053	643	223	866
Diferencias por amortizaciones	6.750	3.770	10.520	6.136	4.044	10.180
Compensación NIC 12	-	(66.162)	(66.162)	-	(44.711)	(44.711)
Otros	3.621	18.015	21.636	3.123	15.274	18.397
<b>Total</b>	<b>33.738</b>	<b>11.183</b>	<b>44.921</b>	<b>41.445</b>	<b>12.826</b>	<b>54.271</b>

En la partida de crédito fiscal activado se incluyen bases imponibles negativas y deducciones que se consideran recuperables.

PASIVOS	2025			2024		
	España	Resto	TOTAL	Grupo Fiscal España	Resto	TOTAL
Activos a valor razonable por asignaciones diferencias adquisición (NIIF 3)	169	90.566	90.735	3.297	102.820	106.117
Amortizaciones aceleradas	9.856	120.668	130.524	5.645	106.005	111.650
Resultado Uniones Temporales de Empresas	11.204	-	11.204	8.951	143	9.094
Arrendamiento financiero	1.525	-	1.525	2.088	131	2.219
Compensación NIC 12	-	(66.162)	(66.162)	-	(44.711)	(44.711)
Otros	1.367	9.375	10.742	554	10.780	11.334
<b>Total</b>	<b>24.121</b>	<b>154.447</b>	<b>178.568</b>	<b>20.535</b>	<b>175.168</b>	<b>195.703</b>



OP4929133

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

A continuación, se presentan los vencimientos previstos de los impuestos diferidos:

	2026	2027	2028	2029	2030 y siguientes	Total
Activos	16.443	8.219	7.488	3.916	8.855	44.921
Pasivos	33.069	20.334	18.922	29.279	76.964	178.568

El Grupo cuenta con créditos fiscales correspondientes a bases imponibles negativas (BINs), que no han sido activados en los estados financieros, sobre la base de un criterio de prudencia, por importe de 68.226 miles de euros provenientes de sociedades en el extranjero. El plazo estimado de vencimiento de los créditos fiscales por BINs no activadas, es el que se muestra a continuación:

Horizonte de vencimiento	Créditos fiscales (en miles de euros)
De 2026 a 2030	13
De 2031 a 2035	36
De 2036 en adelante	98.292
Sin vencimiento	-
	<b>98.341</b>

#### b) Administraciones públicas

La composición a 31 de diciembre de 2025 y de 2024 de los activos y pasivos corrientes del epígrafe "Administraciones públicas" es la siguiente:

##### Activos corrientes

	2025	2024
Impuesto sobre el Valor Añadido a recuperar (nota 14)	12.735	19.944
Seguridad Social deudora (nota 14)	6.795	6.654
Impuesto corriente (nota 14)	13.582	3.337
Resto conceptos tributarios (nota 14)	4.792	18.769
	<b>37.904</b>	<b>48.704</b>

##### Pasivos corrientes

	2025	2024
Impuesto sobre el Valor Añadido a ingresar (nota 20)	63.320	44.623
Impuesto corriente (nota 20)	11.456	14.094
Seguridad Social acreedora (nota 20)	43.419	43.262
Impuesto sobre vertidos (nota 20)	41.822	35.087
Resto conceptos tributarios (nota 20)	52.782	72.276
	<b>212.799</b>	<b>209.342</b>

### c) Gasto por impuesto sobre beneficios

El gasto por el impuesto sobre beneficios devengado en el ejercicio asciende a 60.272 miles de euros (60.779 miles de euros en el ejercicio 2024), tal como se ha recogido en la cuenta de resultados adjunta. A continuación, se presenta la conciliación entre gasto y base imponible consolidada:

	2025		2024			
	<u>Aumentos</u>	<u>Disminuciones</u>	<u>Aumentos</u>	<u>Disminuciones</u>		
<b>Resultado contable consolidado del ejercicio antes de impuestos de actividades continuadas</b>			<b>100.727</b>			<b>121.403</b>
Diferencias permanentes	199.267	(37.641)	161.626	148.830	(21.326)	127.504
<b>Resultado contable consolidado ajustado de actividades continuadas</b>			<b>262.353</b>			<b>248.907</b>
Diferencias temporales						
- Con origen en el ejercicio	117.151	(60.872)	56.279	65.086	(96.187)	(31.101)
- Con origen en ejercicios anteriores	113.266	(79.335)	33.931	93.126	(40.134)	52.992
Resultados imputados directamente a Patrimonio						
<b>Base imponible consolidada de actividades continuadas (resultado fiscal)</b>			<b>352.563</b>			<b>270.798</b>

Del cuadro anterior, dada la magnitud de los importes, cabe señalar que la base imponible es la mejor estimación disponible en la fecha de formulación de cuentas.

En 2025 las diferencias permanentes, incluyen, como aumento, un importe de 33.336 miles de euros por provisiones y deterioros de vertederos en el Reino Unido (109.686 miles de euros en 2024), como aumento el resultado de las sociedades consolidadas por el método de la participación 19.035 miles de euros (disminución 217 miles de euros en 2024), el resto de aumentos y disminuciones es principalmente por los tratamientos del Reino Unido con las amortizaciones e incentivos a la inversión.

En 2025 en las diferencias temporales destaca el aumento por reflejar los activos a valor razonable por asignación de diferencia de adquisición en 50.058 miles de euros (37.833 miles de euros en 2024).

El importe definitivamente a pagar se determinará en la liquidación del impuesto que se realizará durante el ejercicio 2025, por lo que la liquidación final puede variar tal como se explica en la nota 3.o) de la presente Memoria.

A continuación, se muestra la conciliación del gasto por impuesto sobre beneficios:



OP4929134

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

	2025	2024
Resultado contable consolidado ajustado de actividades continuadas	262.353	248.907
Cuota del impuesto sobre beneficios	65.671	59.418
Deducciones y bonificaciones	(7.016)	(1.047)
Ajustes por cambio de tipo impositivo	-	-
Actas inspección años anteriores Grupo fiscal	-	3.483
Otros ajustes	1.617	(1.075)
<b>Impuesto sobre beneficios</b>	<b>60.272</b>	<b>60.779</b>

Los principales componentes del impuesto sobre beneficios, distinguiendo entre el impuesto corriente, es decir, el correspondiente al ejercicio presente y el impuesto diferido, entendido este último como el impacto en resultados del nacimiento o reversión de diferencias temporarias que afectan al importe de activos o pasivos por impuestos diferidos reconocidos en balance, es el siguiente:

	2025	2024
Impuesto corriente	69.173	66.434
Impuestos diferidos	(8.901)	(5.655)
Ajustes por cambios tipo impositivo	-	-
<b>Impuesto sobre beneficios</b>	<b>60.272</b>	<b>60.779</b>

Por otra parte, la OCDE ha impulsado un proyecto para establecer un impuesto complementario para garantizar un nivel mínimo global de imposición para los grupos multinacionales (el denominado proyecto "Pilar 2"). La normativa del Pilar 2 ha sido adoptada por el Parlamento Europeo a través de su Directiva 2022/2523 del Consejo de 15 de diciembre de 2022, Directiva que ha sido transpuesta en España a través de la Ley 7/2024, de 20 de diciembre. La normativa Pilar 2 ha sido promulgada en una gran parte de las jurisdicciones en las que opera el Grupo. La legislación será efectiva para los ejercicios anuales del Grupo que se inicien en el 1 de enero de 2024.

Con la evaluación realizada hasta el momento, el Grupo ha identificado una exposición potencial a los impuestos del Pilar 2 en los beneficios obtenidos en Emiratos Árabes Unidos y Hungría, donde es probable que el tipo impositivo efectivo esperado del Pilar 2 sea inferior al 15%. La exposición potencial procedería de las entidades, principalmente filiales operativas, en estas jurisdicciones en las que el tipo impositivo efectivo del Pilar 2 es inferior al 15%. Se ha estimado que el coste total por la aplicación de la normativa del Pilar 2 no tendría un impacto significativo en los estados financieros del Grupo.

#### d) Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

El Grupo tiene abiertos a inspección por los impuestos que le son de aplicación, todos los ejercicios que legalmente no han prescrito. De los criterios que las autoridades fiscales pudieran adoptar en la interpretación de las normas fiscales, los resultados de las inspecciones actualmente en curso o las que en el futuro pudieran llevar a cabo para los ejercicios abiertos a inspección, podrían derivarse pasivos fiscales de carácter contingente cuyo importe no es posible cuantificar en la actualidad de manera objetiva. No obstante, los Administradores de la Sociedad estiman que los pasivos resultantes de esta situación no afectarían de forma significativa al patrimonio de la misma.

Para el cumplimiento de los requisitos legales en materia de precios de transferencia, la Sociedad tiene establecidos los procedimientos necesarios para justificarlos y se considera que no existen riesgos significativos de los que se puedan derivar pasivos contingentes.

### 23. PLANES DE PENSIONES Y OBLIGACIONES SIMILARES

Las sociedades españolas del Grupo, en general, no tienen establecidos planes de pensiones complementarios a los de la Seguridad Social. No obstante, de acuerdo con lo establecido por el Texto Refundido de la Ley de Regulación de los Planes y Fondos de Pensiones, en aquellos casos concretos en que existen obligaciones similares, las sociedades proceden a externalizar los compromisos en materia de pensiones y otras obligaciones similares con su personal.

Algunas sociedades extranjeras del Grupo tienen asumido el compromiso de complementar las prestaciones por jubilación y otras obligaciones similares de sus empleados mediante planes de prestaciones definidas. La valoración de las obligaciones devengadas y, en su caso, de los activos afectos ha sido realizada por expertos actuarios independientes a través de métodos y técnicas actuariales generalmente aceptados y recogidos, en su caso, en el balance consolidado adjunto en el epígrafe "Provisiones no corrientes" dentro del concepto "Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal", de acuerdo con los criterios establecidos por las NIIF (nota 19).

Las principales prestaciones a las que se refiere el párrafo anterior son las correspondientes a las sociedades del grupo FCC Environment (UK), residentes en el Reino Unido, que incorporan al balance consolidado adjunto a 31 de diciembre de 2025 las obligaciones derivadas de las prestaciones asumidas con sus empleados, una vez deducidos los activos afectos para atender tales prestaciones. El valor actuarial de las obligaciones devengadas asciende a 42.772 miles de euros (45.182 miles de euros a 31 de diciembre 2024), mientras que el valor razonable de los activos afectos asciende a 48.297 miles de euros (50.757 miles de euros a 31 de diciembre de 2024). La diferencia neta supone un saldo activo de 5.526 miles de euros (5.575 miles de euros a 31 de diciembre de 2024), que se reconoce en el balance consolidado adjunto en el epígrafe "Activos financieros no corrientes". En el epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta se incluye un gasto de 79 miles de euros (ingreso de 110 miles de euros a 31 de diciembre de 2024) por la diferencia neta entre el coste de los servicios y los rendimientos de los activos afectos al plan. La tasa actuarial media utilizada ha sido del 5,60% (5,55% en 2024).



OP4929135

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

A continuación se detalla el movimiento del ejercicio de las obligaciones y activos asociados a los planes de pensiones y obligaciones similares:

**Ejercicio 2025:*****Evolución real del valor actual de la obligación***

	<b>Grupo FCC Environment (UK)</b>
<b>Saldos obligaciones al inicio del ejercicio</b>	<b>45.182</b>
Coste de los servicios del ejercicio corriente	108
Costes por intereses	2.326
Aportaciones de los participantes	21
Pérdidas/ganancias actuariales	(538)
Modificaciones por tipo de cambio	(2.248)
Prestaciones pagadas en el ejercicio	(2.080)
Coste de los servicios pasados	-
Liquidaciones	-
<b>Saldo obligaciones final del ejercicio</b>	<b>42.771</b>

***Evolución real del valor razonable de activos afectos***

	<b>Grupo FCC Environment (UK)</b>
<b>Saldos activos afectos al inicio del ejercicio</b>	<b>50.757</b>
Rendimiento esperado de activos	2.625
Pérdidas/ganancias actuariales	(659)
Modificaciones por tipos de cambio	(2.526)
Aportaciones efectuadas por el empleador	272
Aportaciones efectuadas por el participante	21
Prestaciones pagadas	(2.193)
Liquidaciones	-
<b>Saldo activos afectos al final del ejercicio</b>	<b>48.297</b>

***Conciliación evolución real de la obligación menos los activos afectos***

	<b>Grupo FCC Environment (UK)</b>
Saldo neto obligaciones menos activos afectos al final del ejercicio	(5.526)

**Ejercicio 2024:**

***Evolución real del valor actual de la obligación***

	<b>Grupo FCC Environment (UK)</b>
<b>Saldos obligaciones al inicio del ejercicio</b>	<b>42.373</b>
Coste de los servicios del ejercicio corriente	124
Costes por intereses	2.060
Aportaciones de los participantes	23
Pérdidas/ganancias actuariales	631
Modificaciones por tipo de cambio	2.037
Prestaciones pagadas en el ejercicio	(2.066)
Coste de los servicios pasados	-
Liquidaciones	-
<b>Saldo obligaciones final del ejercicio</b>	<b>45.182</b>

***Evolución real del valor razonable de activos afectos***

	<b>Grupo FCC Environment (UK)</b>
<b>Saldos activos afectos al inicio del ejercicio</b>	<b>44.261</b>
Rendimiento esperado de activos	2.188
Pérdidas/ganancias actuariales	2.828
Modificaciones por tipos de cambio	2.128
Aportaciones efectuadas por el empleador	1.511
Aportaciones efectuadas por el participante	23
Prestaciones pagadas	(2.066)
Liquidaciones	(116)
<b>Saldo activos afectos al final del ejercicio</b>	<b>50.757</b>

***Conciliación evolución real de la obligación menos los activos afectos***

	<b>Grupo FCC Environment (UK)</b>
Saldo neto obligaciones menos activos afectos al final del ejercicio	(5.575)



## 24. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y OTROS PASIVOS CONTINGENTES

A 31 de diciembre de 2025 el Grupo ha incurrido en pasivos contingentes, principalmente avales ante terceros, en su mayor parte ante organismos públicos y clientes privados para garantizar el buen fin de las contrataciones de saneamiento urbano, por un importe de 1.378.760 miles de euros (1.298.203 miles de euros en 2024).

El Grupo tiene abiertos otros litigios y procedimientos judiciales a los descritos anteriormente por los que estima no se van a producir salidas de caja significativas.

La participación de las sociedades del Grupo en operaciones conjuntas gestionadas mediante uniones temporales de empresas, cuentas en participación y otras entidades de características similares supone para los socios partícipes compartir la responsabilidad solidaria sobre la actividad desarrollada (nota 11).

En cuanto a las garantías ejecutadas o realizadas, señalar que la Sociedad no ha obtenido activos significativos como consecuencia de garantías ejecutadas a su favor.

## 25. INGRESOS Y GASTOS

### a) Ingresos de explotación

El Grupo registra los ingresos de explotación en el epígrafe "Importe neto de la cifra de negocios", incluyendo los ingresos por intereses derivados de los derechos de cobro del modelo financiero de concesiones bajo CNIIF 12 por importe de 33.455 miles de euros (27.848 miles de euros en 2024), salvo los trabajos realizados para el inmovilizado propio y otros ingresos de explotación.

En la nota 26 "Información por segmentos de actividad" se presenta la aportación al importe neto de la cifra de negocios consolidada.

La composición de los otros ingresos de explotación para 2025 y 2024 es la siguiente:

	2025	2024
Ingresos por servicios diversos	44.284	41.650
Reintegro por indemnizaciones de seguros	10.724	1.068
Subvenciones de explotación	10.509	7.571
Excesos de provisiones	46.779	25.792
Otros ingresos	583	620
	<b>112.879</b>	<b>76.701</b>

Como "Ingresos por servicios diversos" figuran principalmente servicios adicionales derivados de prestación de servicios no recogidos en los contratos principales e ingresos derivados de la prestación de asistencia técnica a entidades contabilizadas por el método de la participación. En el epígrafe "Otros ingresos" se incluyen principalmente ingresos por arrendamientos cuando el Grupo actúa como arrendador en arrendamientos operativos.

Al cierre del ejercicio 2025, el Grupo tiene obligaciones de ejecución pendientes de satisfacer fundamentalmente de prestación de servicios en los segmentos de Servicios Medioambientales por importe de 15.623.792 miles de euros que espera reconocer como ingresos de acuerdo con el siguiente calendario:

	hasta 1 año	2 a 5 años	más de 5 años	Total
Servicios Medioambientales	3.060.690	6.089.651	6.473.451	<b>15.623.792</b>

#### b) Aprovisionamientos

La composición del saldo de aprovisionamientos y otros gastos externos a 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

	2025	2024
Trabajos realizados por subcontratistas y otras empresas	673.335	645.581
Compras y aprovisionamientos	456.806	437.209
	<b>1.130.141</b>	<b>1.082.790</b>

#### c) Gastos de personal

A continuación, se presenta el detalle de los gastos de personal para los ejercicios 2025 y 2024:

	2025	2024
Sueldos y salarios	1.499.268	1.348.650
Seguridad Social	437.548	400.570
Otros gastos de personal	60.679	47.126
	<b>1.997.495</b>	<b>1.796.346</b>

La información en relación al número de empleados al cierre de ejercicio y su distribución por niveles funcionales es la siguiente:



OP4929137

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

	Plantilla 2025			Plantilla 2024		
	Masculino	Femenino	Resultado total	Masculino	Femenino	Resultado total
DIRECTORES Y TITULADOS SUPERIORES	178	41	219	163	40	203
TECNICOS Y TITULADOS MEDIOS	2.949	1.366	4.315	2.888	1.291	4.179
ADMINISTRATIVOS Y ASIMILADOS	314	984	1.298	259	862	1.121
RESTO DE PERSONAL	34.683	10.961	45.644	33.954	10.775	44.729
<b>Resultado total</b>	<b>38.124</b>	<b>13.352</b>	<b>51.476</b>	<b>37.264</b>	<b>12.968</b>	<b>50.232</b>

El número medio de empleados por categoría es el siguiente:

	Plantilla Media 2025	Plantilla Media 2024
DIRECTORES Y TITULADOS SUPERIORES	214	190
TECNICOS Y TITULADOS MEDIOS	4.280	4.040
ADMINISTRATIVOS Y ASIMILADOS	1.223	1.089
RESTO DE PERSONAL	45.716	42.530
<b>Resultado total</b>	<b>51.433</b>	<b>47.849</b>

El número de empleados con discapacidad igual o superior al 33%, es de 1.699 del personal de España a 31 de diciembre de 2025 (1.612 del personal de España a diciembre de 2024).

#### d) Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado

La composición del saldo de los deterioros y resultados por enajenación del inmovilizado en los ejercicios 2025 y 2024 es la siguiente:

	2025	2024
Deterioro otro inmovilizado material e intangible (dotación) / reversión	(25.495)	(26.461)
Resultados en enajenaciones de otro inmovilizado material e intangible	14.809	1.040
	<b>(10.686)</b>	<b>(25.421)</b>

En el ejercicio 2025 destaca en las enajenaciones, el resultado positivo de 14.753 miles de euros por la venta del negocio de recuperación de papel y cartón en España (notas 4.b, 7 y 18).

El importe de este epígrafe figura en el estado de flujos de efectivo consolidado adjunto dentro del epígrafe "Otros ajustes del resultado (netos)".

#### e) Otros resultados

La composición del saldo de los otros resultados en los ejercicios 2025 y 2024 es la siguiente:

	2025	2024
Dotación de provisiones	(62.991)	(87.856)
Otros conceptos	(3.285)	(2.648)
	<b>(66.276)</b>	<b>(90.504)</b>

Dentro de este epígrafe se incluye tanto en el ejercicio 2024, como en el ejercicio 2025 la dotación de las provisiones oportunas como consecuencia de la investigación que His Majesty's Revenue & Customs ("HMRC") está llevando a cabo en relación con la clasificación errónea de ciertos tipos de residuos entregados por clientes que potencialmente podrían haber llevado a un pago insuficiente del impuesto sobre vertidos en determinados vertederos del Reino Unido (nota 17).

#### f) Ingresos y gastos financieros

El detalle de los ingresos financieros, según los activos que los generan, en los ejercicios 2025 y 2024 es el siguiente:

	2025	2024
De participaciones en instrumentos de patrimonio	4.009	-
Otros ingresos financieros	27.984	26.673
	<b>31.993</b>	<b>26.673</b>

Los ingresos de participaciones en instrumentos de patrimonio son dividendos recibidos de Vertederos de Residuos, S.A. (Participación efectiva del 16.03%)

En el epígrafe "Otros ingresos financieros" se incluye intereses a empresas asociadas por 14.390 miles de euros en 2025 (9.647 en 2024), siendo el resto principalmente la repercusión de costes financieros acordados en relación a los créditos con terceros.



OP4929138

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

La composición de los gastos financieros en los ejercicios 2025 y 2024 es la siguiente:

	2025	2024
Obligaciones y otros valores negociables	72.827	57.397
Créditos y préstamos	35.525	33.830
Deudas con recurso limitado por financiación de proyectos	27.146	19.586
Acreedores por arrendamientos	8.458	7.380
Cesión de créditos	46	137
Actualización financiera de provisiones y otros pasivos	19.997	25.200
Otros gastos financieros	9.170	8.592
	<b>173.169</b>	<b>152.122</b>

El importe total de los ingresos y gastos financieros impacta en el estado de flujos de efectivo consolidado adjunto dentro del epígrafe “Otros ajustes del resultado (netos)” y “Cobro de intereses” y “Pagos de intereses” en el momento del cobro o pago de los mismos.

#### g) Otros resultados financieros

La composición de los otros resultados financieros en los ejercicios 2025 y 2024 es la siguiente:

	2025	2024
Variación de valor razonable en instrumentos financieros corrientes	3.343	143
Diferencias de cambio	(8.862)	(4.164)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	(645)	(135)
	<b>(6.164)</b>	<b>(4.156)</b>

En el ejercicio 2025 destacan diferencias de cambio negativas por importe de 8.862 miles de euros que atienden principalmente a la depreciación del dólar estadounidense y la libra esterlina (4.164 miles de euros en el ejercicio 2024)

El importe de este epígrafe figura en el estado de flujos de efectivo consolidado adjunto dentro del epígrafe “Otros ajustes del resultado (netos)”.

#### h) Resultado de entidades valoradas por el método de la participación

La composición de este epígrafe es la siguiente:

	2025	2024
Resultados del ejercicio (nota 10)	17.501	34.438
Negocios conjuntos	7.451	12.068
Asociadas	10.050	22.370
Resultados por enajenaciones y otros	(36.536)	(34.221)
	<b>(19.035)</b>	<b>217</b>

En el ejercicio 2025 la línea “Resultado por enajenaciones y otros” destacan los siguientes resultados:

- un resultado negativo por el deterioro debido al retraso e incremento de los costes de la inversión en la planta de Lostock perteneciente al Grupo FCC Environment (UK) por importe de 36.536 miles de euros (48.134 miles de euros en el ejercicio 2024) (nota 10).

Adicionalmente en el ejercicio 2024 la línea “Resultado por enajenaciones y otros” se recogen los siguientes resultados registrados en el Grupo Servicios por operaciones en el Reino Unido):

- resultado positivo por importe de 17.111 miles de euros por la puesta a valor razonable de la participación previamente ostentada por el Grupo antes de la combinación de negocios de las sociedades Beacon Waste Limited, Mercia Waste Management Ltd. y Severn Waste Limited, en las que Servicios Medio Ambientales ostentaba un 50% de participación y que pasan a consolidarse por el método global tras la adquisición de negocio de la filial de Urbaser en el Reino Unido, el cual tenía el restante 50% (notas 2 y 10).
- un resultado negativo por la imputación a resultados de los ajustes de valoración que aportaban las sociedades indicadas en el punto anterior en el momento de su cambio de método de consolidación por importe de 3.198 miles de euros (notas 2, 10 y 18).

#### i) Resultado atribuido a intereses minoritarios

A 31 de diciembre de 2025 el resultado atribuido a intereses minoritarios se eleva a 21.661 miles de euros (27.404 miles de euros en 2024).

## 26. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS DE ACTIVIDAD

### a) Segmentos de actividad

Los segmentos de actividad que se presentan coinciden con las Direcciones de negocio por localización geográfica, tal como se ha expuesto en la nota 1. La información de cada segmento, reflejada en los cuadros que se presentan a continuación, se ha realizado de acuerdo con los criterios de gestión establecidos internamente por la Dirección del Grupo que son coincidentes con las políticas contables adoptadas para preparar y presentar los estados financieros consolidados del Grupo.



OP4929139



CLASE 8.ª

GRUPO SERVICIOS MA

Al ser una información contributiva y las relaciones entre segmentos ser mínimas, no existen eliminaciones.

#### **Cuenta de resultados por segmentos**

En particular, la información reflejada en los cuadros siguientes incluye como resultado del segmento para el ejercicio 2025 y 2024:

La totalidad de ingresos y gastos de explotación de las sociedades dependientes y contratos de gestión conjunta que corresponden a la actividad desarrollada por el segmento.

- Los ingresos y gastos por intereses derivados de activos y pasivos del segmento, los dividendos y los beneficios y pérdidas procedentes de ventas de inversiones financieras propias del segmento.
- La participación en el resultado de las entidades que se contabilizan por el método de la participación.
- El gasto por impuesto sobre beneficios correspondiente a las operaciones realizadas por cada segmento.
- En el epígrafe "Contribución al resultado del Grupo FCC" se muestra la aportación de cada área al patrimonio atribuido a Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. hasta el 18 de Diciembre de 2025, la participación que ostentaba era del 75.01% (nota 16.a)

	2025					
	Total Grupo	España/Portugal	Reino Unido	CEE	Estados Unidos de Norteamérica	Francia
Importe neto de la cifra de negocios	4.740.256	2.465.246	1.019.432	680.018	470.034	105.526
<i>De clientes externos</i>	4.740.256	2.465.246	1.019.432	680.018	470.034	105.526
Otros ingresos	138.908	72.064	43.921	15.957	6.431	535
<i>De clientes externos</i>	138.908	72.064	43.921	15.957	6.431	535
Gastos de explotación	(4.087.604)	(2.159.839)	(865.195)	(576.329)	(399.179)	(87.063)
Amortización del inmovilizado e imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	(448.152)	(189.777)	(110.773)	(61.148)	(68.879)	(17.575)
Otros resultados de explotación	(76.307)	9.906	(84.859)	1.028	(2.420)	39
<b>Resultado de Explotación</b>	<b>267.102</b>	<b>197.601</b>	<b>2.525</b>	<b>59.526</b>	<b>5.988</b>	<b>1.462</b>
<i>Porcentaje sobre la cifra de negocios</i>	5,63%	8,02%	0,25%	8,75%	1,27%	1,39%
Ingresos financieros	31.993	6.062	23.639	2.067	224	1
Gastos financieros	(173.169)	(42.699)	(88.331)	(6.852)	(31.809)	(3.479)
Otros resultados financieros	(6.164)	(477)	(7.515)	(410)	2.238	-
Resultado entidades valoradas método participación	(19.035)	15.449	(37.560)	3.076	-	-
<b>Resultado antes de impuestos de operaciones continuadas</b>	<b>100.727</b>	<b>175.936</b>	<b>(107.242)</b>	<b>57.407</b>	<b>(23.359)</b>	<b>(2.016)</b>
Impuesto sobre beneficios	(60.272)	(48.281)	(372)	(11.048)	9	(581)
<b>Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas</b>	<b>40.454</b>	<b>127.655</b>	<b>(107.614)</b>	<b>46.359</b>	<b>(23.350)</b>	<b>(2.597)</b>
Intereses minoritarios	40.454	127.655	(107.614)	46.359	(23.350)	(2.597)
Intereses minoritarios	21.660	6.645	12.038	2.977	-	-
<b>Resultado atribuido a la sociedad dominante</b>	<b>18.794</b>	<b>121.010</b>	<b>(119.651)</b>	<b>43.382</b>	<b>(23.350)</b>	<b>(2.597)</b>
<b>Contribución al resultado del Grupo FCC</b>	<b>14.097</b>	<b>116.313</b>	<b>(119.651)</b>	<b>43.382</b>	<b>(23.350)</b>	<b>(2.597)</b>

2024

	Total Grupo	España/Portugal	Reino Unido	CEE	Estados Unidos de Norteamérica	Francia
Importe neto de la cifra de negocios	4.346.132	2.340.005	923.627	654.416	384.002	44.082
De clientes externos	4.346.132	2.340.005	923.627	654.416	384.002	44.082
Otros ingresos	109.907	70.173	22.873	12.363	3.978	557
De clientes externos	109.907	70.173	22.873	12.363	3.978	557
Gastos de explotación	(3.725.336)	(2.046.963)	(769.491)	(544.240)	(327.819)	(36.822)
Amortización del inmovilizado e imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	(373.100)	(170.296)	(97.654)	(53.255)	(44.667)	(7.228)
Otros resultados de explotación	(115.125)	(8.878)	(106.973)	564	163	-
<b>Resultado de Explotación</b>	<b>242.479</b>	<b>184.041</b>	<b>(27.619)</b>	<b>69.849</b>	<b>15.620</b>	<b>588</b>
Porcentaje sobre la cifra de negocios	5,58%	7,86%	(2,99%)	10,67%	4,07%	1,33%
Ingresos financieros	26.673	1.686	20.695	4.291	-	1
Gastos financieros	(152.122)	(56.701)	(73.005)	(5.556)	(14.893)	(1.966)
Otros resultados financieros	4.156	(27)	4.109	(198)	272	(1.377)
Resultado entidades valoradas método participación	218	15.327	(18.063)	2.954	1.453	17
<b>Resultado antes de impuestos de operaciones continuadas</b>	<b>121.403</b>	<b>144.326</b>	<b>(93.883)</b>	<b>71.340</b>	<b>(14.893)</b>	<b>(1.361)</b>
Impuesto sobre beneficios	(60.779)	(32.197)	(16.433)	(13.618)	2.451	(1.361)
<b>Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas</b>	<b>60.624</b>	<b>112.129</b>	<b>(110.317)</b>	<b>57.722</b>	<b>2.451</b>	<b>(1.361)</b>
Resultado Consolidado del ejercicio	60.624	112.129	(110.317)	57.722	2.451	(1.361)
Intereses minoritarios	27.404	6.748	17.475	3.181	-	-
<b>Resultado atribuido a la sociedad dominante</b>	<b>33.220</b>	<b>105.381</b>	<b>(127.792)</b>	<b>54.541</b>	<b>2.451</b>	<b>(1.361)</b>
Contribución al resultado del Grupo FCC	24.918	97.079	(127.792)	54.541	2.451	(1.361)



**Balance por segmentos:**

2025	Total Grupo	España/Portugal	Reino Unido	CEE	Estados Unidos de Norteamérica	Francia
<b>ACTIVO</b>						
Activo no corriente	4.832.756	1.413.724	2.018.179	557.353	724.686	118.814
Inmovilizado intangible	1.454.964	329.397	718.464	145.984	164.588	96.531
Inmovilizado material	2.418.765	920.427	527.901	388.899	559.544	21.994
Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	326.399	45.969	270.261	10.169	-	-
Activos financieros no corrientes	578.101	74.446	501.553	1.353	554	195
Activos por impuestos diferidos	44.921	33.879	-	10.948	-	94
Deudores comerciales no corrientes	9.606	9.606	-	-	-	-
<b>Activo corriente</b>	<b>2.079.698</b>	<b>1.190.533</b>	<b>455.593</b>	<b>180.362</b>	<b>207.127</b>	<b>46.083</b>
Existencias	77.666	43.856	16.816	10.766	6.016	212
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.335.495	887.148	180.292	116.396	129.244	22.415
Otros activos financieros corrientes	122.591	43.321	16.291	39.049	23.366	564
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	543.946	216.208	242.194	14.151	48.501	22.892
<b>Total activo</b>	<b>6.912.454</b>	<b>2.604.257</b>	<b>2.473.772</b>	<b>737.715</b>	<b>931.813</b>	<b>164.897</b>
<b>PASIVO</b>						
Patrimonio neto	1.222.877	1.179.946	(190.090)	257.055	(20.724)	(3.310)
Pasivo no corriente	3.597.465	151.613	2.366.959	335.609	604.193	139.091
Subvenciones	5.393	1.257	-	2.838	1.298	-
Provisiones no corrientes	600.174	147.600	314.485	121.845	10.352	5.893
Pasivos financieros no corrientes	2.690.436	1.983.491	606.508	31.164	60.170	9.103
Pasivos por impuestos diferidos	178.568	24.408	128.846	5.983	9.591	9.740
Otros pasivos no corrientes	122.894	314	118.483	-	4.097	-
Relaciones internas	1	(2.005.457)	1.198.638	173.779	518.685	114.356
<b>Pasivo corriente</b>	<b>2.092.112</b>	<b>1.272.698</b>	<b>296.903</b>	<b>145.051</b>	<b>348.344</b>	<b>29.116</b>
Provisiones corrientes	29.023	4.799	24.206	-	-	18
Pasivos financieros corrientes	1.272.188	922.175	47.737	15.017	281.106	6.152
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	790.901	345.724	224.960	130.034	67.237	22.946
<b>Total pasivo</b>	<b>6.912.454</b>	<b>2.604.257</b>	<b>2.473.772</b>	<b>737.715</b>	<b>931.813</b>	<b>164.897</b>

**Balance por segmentos:**

**2024**

	Total Grupo	España/Portugal	Reino Unido	CEE	Estados Unidos de Norteamérica	Francia
<b>ACTIVO</b>						
Activo no corriente	4.566.601	1.378.315	2.038.100	535.526	483.655	11.004
Inmovilizado intangible	1.374.397	311.778	731.233	145.042	78.842	907.501
Inmovilizado material	2.256.394	890.786	568.000	370.111	404.284	23.214
Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	275.055	45.333	220.920	8.802	-	-
Activos financieros no corrientes	595.539	76.465	517.169	1.123	529	253
Activos por impuestos diferidos	54.270	43.008	779	10.447	-	36
Deudores comerciales no corrientes	10.946	10.946	-	-	-	-
<b>Activo corriente</b>	<b>1.989.345</b>	<b>1.089.392</b>	<b>477.122</b>	<b>168.357</b>	<b>210.767</b>	<b>43.708</b>
Existencias	88.096	48.049	27.541	12.157	198	-
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.276.786	817.320	184.935	103.722	148.896	-
Otros activos financieros corrientes	92.158	29.568	15.555	34.074	9.879	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	532.306	194.455	249.091	18.405	51.793	-
<b>Total activo</b>	<b>6.555.946</b>	<b>2.467.707</b>	<b>2.515.222</b>	<b>703.883</b>	<b>694.423</b>	<b>174.712</b>
<b>PASIVO</b>						
Patrimonio neto	1.187.866	987.127	(44.770)	215.691	31.178	(1.361)
<b>Pasivo no corriente</b>	<b>4.193.670</b>	<b>947.542</b>	<b>2.187.801</b>	<b>349.051</b>	<b>564.420</b>	<b>144.855</b>
Subvenciones	3.851	650	-	2.995	205	-
Provisiones no corrientes	624.379	148.621	350.720	119.316	-	5.721
Pasivos financieros no corrientes	3.238.142	2.463.344	655.830	31.135	77.239	10.593
Pasivos por impuestos diferidos	195.703	21.742	144.275	4.289	12.295	13.103
Otros pasivos no corrientes	131.595	409	131.186	-	-	-
Relaciones internas	-	(1.687.224)	905.790	191.316	474.681	115.438
<b>Pasivo corriente</b>	<b>1.174.410</b>	<b>533.037</b>	<b>372.191</b>	<b>139.140</b>	<b>98.824</b>	<b>31.217</b>
Provisiones corrientes	83.987	4.511	79.476	-	-	-
Pasivos financieros corrientes	322.222	202.587	48.519	23.938	41.750	5.427
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	768.202	325.939	244.196	115.202	57.075	25.790
<b>Total pasivo</b>	<b>6.555.946</b>	<b>2.467.707</b>	<b>2.515.222</b>	<b>703.883</b>	<b>694.423</b>	<b>174.712</b>

CLASIFICACIÓN



**Flujos de efectivo por segmentos:**

	Total Grupo	España / Portugal	Reino Unido	CEE	Estados Unidos de Norteamérica	Francia
<b>2025</b>						
De las actividades de explotación	555.934	309.923	28.402	106.941	97.982	12.686
De las actividades de inversión	(843.325)	(200.336)	(205.126)	(73.083)	(366.713)	1.933
De las actividades de financiación	319.393	(83.849)	181.886	(38.422)	270.068	(10.290)
Otros flujos de efectivo	(20.362)	(3.985)	(12.058)	310	(4.629)	0
<b>Flujos de efectivo del ejercicio</b>	<b>11.640</b>	<b>21.753</b>	<b>(6.896)</b>	<b>(4.254)</b>	<b>(3.292)</b>	<b>4.329</b>
<b>2024</b>						
De las actividades de explotación	649.854	349.928	171.354	93.526	24.895	10.151
De las actividades de inversión	(928.382)	(283.453)	(321.162)	(68.327)	(152.262)	(103.178)
De las actividades de financiación	405.054	(34.542)	184.977	(31.928)	174.958	111.590
Otros flujos de efectivo	9.456	806	5.852	2.544	254	0
<b>Flujos de efectivo del ejercicio</b>	<b>135.982</b>	<b>32.739</b>	<b>41.021</b>	<b>(4.185)</b>	<b>47.844</b>	<b>18.562</b>

**b) Personal**

El número de personas empleadas al cierre en los ejercicios 2025 y 2024 por segmentos de negocio son los siguientes:

	2025	2024
España/Portugal	39.033	37.873
Francia	2.205	2.207
Reino Unido	4.045	4.184
CEE	4.604	4.483
Estados Unidos de Norteamérica	1.676	1.485
	<b>51.563</b>	<b>50.232</b>

**27. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE**

El Plan Director de Responsabilidad Corporativa incluye la política ambiental, reforzando el compromiso socialmente responsable dentro de la estrategia del Grupo, el cual está muy implicado en los servicios medioambientales.

El Grupo FCC desempeña sus actividades desde el compromiso y la responsabilidad empresarial, el cumplimiento de los requisitos legales que le son aplicables, el respeto a la relación con sus grupos de interés, y su aspiración de generar riqueza y bienestar social.



Conscientes de la importancia que representa la preservación del Medio Ambiente y el uso responsable de los recursos disponibles, y en línea con la vocación de servicio a través de actividades con un claro enfoque ambiental, el Grupo impulsa y dinamiza en toda la organización, los siguientes principios en los que se fundamenta la contribución al desarrollo sostenible:

#### Mejora continua

Promover la excelencia ambiental, a través del establecimiento de objetivos para una mejora continua del desempeño, minimizando los impactos negativos de los procesos, productos y servicios del Grupo Servicios MA, y potenciando los impactos positivos.

#### Control y seguimiento

Establecer sistemas de gestión de indicadores ambientales para el control operacional de los procesos, que aporten el conocimiento necesario para el seguimiento, evaluación, toma de decisiones, y comunicación del desempeño ambiental del Grupo Servicios MA y el cumplimiento de los compromisos adquiridos.

#### Cambio climático y prevención de la contaminación

Dirigir la lucha frente al cambio climático a través de la implantación de procesos con menor emisión de gases de efecto invernadero, y mediante el fomento de la eficiencia energética, y el impulso de las energías renovables.

Prevenir la contaminación y proteger el medio natural a través de una gestión y un consumo responsable de los recursos naturales, así como mediante la minimización del impacto de las emisiones, vertidos y residuos generados y gestionados por las actividades del Grupo Servicios MA.

#### Observación del entorno e innovación

Identificar los riesgos y oportunidades de las actividades frente al entorno cambiante del Medio Natural para, entre otros fines, impulsar la innovación y la aplicación de nuevas tecnologías, así como la generación de sinergias entre las diversas actividades del Grupo Servicios MA.

#### Ciclo de vida de los productos y servicios

Intensificar las consideraciones de carácter ambiental en la planificación de las actividades, adquisición de materiales y equipos, así como la relación con proveedores y contratistas.

#### La necesaria participación de todos

Promover el conocimiento y aplicación de los principios ambientales entre los empleados y demás grupos de interés.

Compartir la experiencia en las más excelentes prácticas con los diferentes agentes sociales para potenciar soluciones alternativas a las actualmente consolidadas que contribuyan a la consecución de un medio ambiente sostenible.

La materialización de esta Política Medioambiental se realiza a través de la implantación de los sistemas de gestión de calidad y de gestión medioambiental, así como las auditorías de seguimiento que acreditan la actuación del Grupo FCC en esta materia. En lo referente a la gestión de riesgos medioambientales, el Grupo tiene implantado en las distintas áreas de actividad sistemas de gestión medioambiental certificados bajo las normas ISO 14001, que se centran en:

- a) El cumplimiento de la normativa aplicable y la consecución de unos objetivos medioambientales que sobrepasan las exigencias externas.
- b) La disminución de los impactos ambientales a través de una adecuada planificación.
- c) El análisis continuo de los riesgos y de las posibles mejoras.

La herramienta básica para la prevención de este riesgo es el plan medioambiental que debe elaborar cada unidad operativa y que consiste en:

- a) La identificación de los aspectos medioambientales y de la legislación aplicable.
- b) Los criterios de evaluación del impacto.
- c) Las medidas a adoptar.
- d) Un sistema de medición de los objetivos alcanzados.

La propia naturaleza de la actividad del Área de Servicios Medioambientales está orientada a la protección y conservación del medio ambiente, no sólo por la misma actividad productiva: recogida de basuras, limpieza viaria, explotación y control de vertederos, limpieza de alcantarillado, tratamiento y eliminación de residuos industriales, etc., sino también por el desarrollo de esa actividad mediante la utilización de técnicas y sistemas de producción destinados a reducir el impacto medioambiental, incluso con mayor rigurosidad que la exigida por la normativa sobre esta materia.

El desarrollo de la actividad productiva del Área de Servicios Medioambientales requiere el empleo de construcciones, instalaciones técnicas y maquinaria especializada que sean eficientes en la protección y conservación del medio ambiente. A 31 de diciembre de 2025 el coste de adquisición del inmovilizado productivo neto de amortización del Área de Servicios Medioambientales ascendía a 3.873.728 miles de euros (3.630.791 miles de euros a 31 de diciembre de 2024). Las provisiones medioambientales, principalmente para sellado y gastos de clausura de vertederos ascienden a 491.998 miles de euros (516.4896 miles de euros a 31 de diciembre de 2024).

Asimismo, se considera que no existen contingencias significativas relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente a 31 de diciembre de 2025 que puedan tener un impacto significativo en los estados financieros adjuntos.



## 28. POLÍTICAS EN LA GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

El concepto de riesgo financiero hace referencia a la variación que, por factores políticos, de mercado y otros, tienen los instrumentos financieros contratados por el Grupo y su repercusión en las cuentas anuales consolidadas.

La filosofía de gestión de riesgos del Grupo Servicios MA, en concordancia con la que realiza el Grupo FCC, es consistente con la estrategia de negocio, buscando en todo momento la máxima eficiencia y solvencia, para lo cual hay establecidos criterios estrictos de control y gestión de los riesgos financieros, consistentes en identificar, medir, analizar y controlar los riesgos incurridos por la operativa del Grupo, estando la política de riesgos correctamente integrada en la organización del mismo:

### a) Riesgo de capital

El Grupo Servicios MA, siguiendo las directrices dadas por su accionista mayoritario, gestiona su capital para asegurar que las compañías del Grupo serán capaces de continuar como negocios rentables a la vez que maximiza el retorno de los accionistas a través del equilibrio óptimo de la deuda y fondos propios.

La base fundamental que el Grupo considera como capital se encuentra en el Patrimonio Neto del Balance, el cual, a efectos de su gestión y seguimiento, excluye tanto la partida "Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros", como la denominada "Diferencias de conversión".

La primera de estas rúbricas se descarta a efectos de gestión ya que se considera dentro de la gestión de tipo de interés, al ser el resultado de la valoración de los instrumentos que hacen transformar las deudas a tipo variable en tipo fijo. Las diferencias de conversión por su parte se gestionan dentro del llamado riesgo de tipo de cambio.

Dado el sector en el que opera, el Grupo no está sujeto a requerimientos externos de capital, aunque esto no impide que se lleve a cabo un seguimiento periódico del patrimonio neto para garantizar una estructura financiera basada en el cumplimiento de la normativa vigente de los países en los que opera, analizando además la estructura de capital de cada una de las filiales para permitir una adecuada distribución entre deuda y capital.

Por otro lado, en julio de 2020, FCC Servicios Medioambiente Holding S.A.U. registró, y desde entonces renovó anualmente, un programa de pagarés - Euro Commercial Paper Programme (ECP)- en el mercado de cotización de Irlanda, por un importe de 400 millones de euros y en octubre de 2023 ha refinanciado 600 millones de euros a través de un nuevo bono.

Adicionalmente, durante el ejercicio 2025 se han renovado y contratado también nuevas facilidades de financiación en forma de pólizas de crédito y préstamos bilaterales.

Estas operaciones han permitido seguir reforzando el proceso de solvencia financiera y permiten continuar con la política de diversificación de las fuentes de financiación; contribuyendo todo ello a conseguir una estructura de capital mucho más sólida y eficiente, con importes, plazos y costes de financiación adecuados a la naturaleza de las distintas áreas de negocio.

La Dirección General Económico-Financiera, responsable de la gestión de riesgos financieros, revisa de forma periódica, los ratios de endeudamiento financiero y el cumplimiento de los covenants de financiación, así como la estructura de capital de las filiales.

### El Grupo está expuesto al riesgo de cambio de divisa

Una consecuencia relevante del posicionamiento en los mercados internacionales del Grupo Servicios MA ha sido la exposición que surge de las posiciones netas de divisas contra el euro o de una moneda extranjera contra otra cuando la inversión y financiación de una actividad no puede realizarse en la misma divisa.

Aunque la divisa de referencia y con la que opera fundamentalmente el Grupo es el euro, el Grupo también mantiene algunos activos y pasivos financieros contabilizados en otras monedas distintas al euro. El riesgo de tipo de cambio se encuentra principalmente en la deuda denominada en moneda extranjera, en las inversiones en mercados internacionales y en los cobros materializados en monedas distintas al euro.

Tal y como se muestra en la siguiente tabla, este riesgo está atenuado al estar a 31 de diciembre de 2025 el 82,97 % de la deuda neta del Grupo denominada en euros:

	CONSOLIDADO (Miles de Euros)				
	Euro	Dólar	Libra	Resto Europa no euro	TOTAL
Deuda bruta	2.773.976	314.359	577.336	0	3.665.671
Activos financieros	(278.434)	(71.866)	(258.172)	(49.352)	(657.824)
<b>Total Endeudamiento Neto consolidado</b>	<b>2.495.542</b>	<b>242.493</b>	<b>319.164</b>	<b>(49.352)</b>	<b>3.007.847</b>
% Endeudamiento Neto sobre el total	82,97%	8,06%	10,61%	(1,64%)	100,00%

En la nota 15 de las presentes Cuentas Anuales se desglosa el detalle de Tesorería y Equivalentes por divisa, en este detalle observamos cómo el 44,59% está nominado en euros (39.58% a 31 de diciembre de 2024).

La política general del Grupo es reducir, dentro de lo posible, el efecto negativo que la exposición a las distintas divisas pueda tener en sus estados financieros, tanto en los movimientos transaccionales como en los puramente patrimoniales. Por ello, el Grupo gestiona el riesgo de tipo de cambio que puede afectar tanto al Balance como a la Cuenta de Resultados.



OP4929144

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

A continuación, se muestra un cuadro resumen de la sensibilidad a variaciones en el tipo de cambio en las principales divisas en las que opera el Grupo:

+ 10% libra esterlina y dólar		
	Pérdidas y Ganancias	Patrimonio Neto
Libra esterlina	(5.712)	70.931
Dólar USA	(3.397)	28.176
<b>Total</b>	<b>(9.109)</b>	<b>99.107</b>

-10% libra esterlina y dólar		
	Pérdidas y Ganancias	Patrimonio Neto
Libra esterlina	5.712	(70.931)
Dólar USA	3.397	(28.176)
<b>Total</b>	<b>9.109</b>	<b>(99.107)</b>

El impacto en la libra esterlina se debe principalmente a la conversión de los activos netos correspondientes a la inversión mantenida en los subgrupos FCC Environment (UK) y Green Recovery.

#### b) El Grupo Servicios MA está expuesto al riesgo de tipos de interés

El Grupo se encuentra expuesto al riesgo derivado de las variaciones en los tipos de interés debido a que la política financiera del Grupo tiene por objeto garantizar que sus activos financieros corrientes y su deuda estén parcialmente ligados a tipos de interés variables. El tipo de interés de referencia de la deuda del Grupo con entidades de crédito contratada en euros es, fundamentalmente, el Euribor.

Cualquier aumento de los tipos de interés podría provocar un aumento de los costes financieros del Grupo vinculados a su endeudamiento ligado a tipos de interés variables y podría aumentar, asimismo, los costes de la refinanciación del endeudamiento y de la emisión de nueva deuda.

Con el objetivo de estar en la posición más adecuada para los intereses del Grupo, se mantiene una política activa en la gestión del riesgo de tipo de interés, con seguimiento constante del mercado y asumiendo diferentes posiciones en función principalmente del activo financiado.

Además, en el marco de la política de gestión de este riesgo llevada a cabo por el Grupo, se han realizado operaciones de emisión de deuda a tipo fijo en mercados de capitales junto con coberturas de tipo de interés y financiaciones a tipo fijo, llegando a final de año a un 84,3% sobre la deuda bruta total del Grupo, estando incluidas en dicho importe las coberturas por Financiaciones Estructuradas de Proyectos.

En la tabla adjunta a continuación se presenta un detalle de la deuda bruta del Grupo FCC, así como de la deuda cubierta, bien por ser deuda a tipo fijo o a través de derivados:

	<b>Servicios Medioambientales</b>
Total Endeudamiento Bruto Externo	3.019.311
Coberturas y Financiaciones a tipo fijo a 31.12.25	(2.544.828)
<b>Total deuda a tipo variable</b>	<b>474.483</b>
<b>Ratio: Deuda a tipo variable / Endeudamiento Bruto Externo a 31.12.25</b>	<b>15,7%</b>

A continuación, se presenta un cuadro resumen con el efecto que tendría en la cuenta de pérdidas y ganancias del Grupo FCC, las variaciones al alza de la curva de tipos de interés sobre el endeudamiento bruto, una vez excluida aquella deuda a tipo fijo y asociada con contratos de cobertura:

	<b>+25 pb</b>	<b>+50 pb</b>	<b>+100 pb</b>
Impacto en resultados	(1.186)	(2.372)	(4.745)

### c) Riesgo de solvencia

A 31 de diciembre de 2025 el endeudamiento financiero neto del Grupo Servicios MA que figura en el balance adjunto ascendía a 3.007.847 miles de euros tal como se muestra en el siguiente cuadro:

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Deudas con entidades de crédito	907.140	926.567
Obligaciones y empréstitos	2.058.465	1.901.518
Resto deudas financieras remuneradas	711.748	447.856
Activos financieros corrientes	(122.591)	(92.158)
Tesorería y equivalentes	(543.946)	(532.306)
<b>Endeudamiento financiero neto</b>	<b>3.007.847</b>	<b>2.651.477</b>
<b>Deudas netas con recurso limitado</b>	<b>(2.396.439)</b>	<b>(2.396.439)</b>
<b>Endeudamiento neto con recurso</b>	<b>611.408</b>	<b>255.038</b>



OP4929145



CLASE 8.ª

GRUPO SERVICIOS MA

#### d) El Grupo Servicios MA está expuesto a riesgo de liquidez

El Grupo lleva a cabo sus operaciones en sectores industriales que requieren un alto nivel de financiación, habiendo obtenido hasta la fecha una financiación adecuada para llevar a cabo sus operaciones. No obstante, el Grupo no puede garantizar que estas circunstancias relativas a la obtención de financiación vayan a continuar en el futuro.

La capacidad del Grupo Servicios MA para obtener financiación depende de muchos factores, muchos de los cuales se encuentran fuera de su control, tales como las condiciones económicas generales, la disponibilidad de fondos en las instituciones financieras, la profundidad y disponibilidad de los mercados de capitales y la política monetaria de los mercados en los que opera. Efectos adversos en los mercados de deuda y de capitales pueden obstaculizar o impedir la obtención de una financiación adecuada para el desarrollo de las actividades del Grupo.

Históricamente, el Grupo ha sido siempre capaz de renovar sus contratos financieros y espera seguir haciéndolo durante los próximos doce meses. No obstante, la capacidad para renovar su financiación depende de diversos factores, muchos de los cuales no dependen del Grupo, tales como las condiciones generales de la economía, la disponibilidad de fondos para préstamos por parte de los inversores privados y de las instituciones financieras y la política monetaria de los mercados en los que opera. Unas condiciones negativas de los mercados de deuda podrían obstaculizar o impedir la capacidad del Grupo para renovar su financiación. El Grupo, por tanto, no puede garantizar su capacidad de renovación de los contratos de crédito y emisiones de bonos en términos económicamente atractivos. La incapacidad para renovar dicha financiación o para asegurarla en términos aceptables, podría impactar negativamente en la liquidez del Grupo y en su capacidad para cubrir las necesidades de capital circulante.

Para gestionar de forma adecuada este riesgo, el Grupo lleva un exhaustivo seguimiento de los vencimientos de todas las financiaciones de cada una de las empresas del Grupo, con el fin de tener cerradas con antelación suficiente las renovaciones de las mismas en las mejores condiciones que los mercados ofrezcan, analizando en cada caso la idoneidad de la financiación y estudiando en su caso alternativas en aquellas donde las condiciones sean más desfavorables. Además, con el fin de mitigar el riesgo de liquidez, el Grupo está presente en diferentes mercados, para facilitar la consecución de líneas de financiación.

A 31 de diciembre de 2025 el Grupo presenta el siguiente calendario de vencimientos de deuda bruta, que para 2026 asciende a 1.178.437 miles de euros:

2026	2027	2028	2029 y siguientes	TOTAL
1.178.437	773.501	344.353	1.369.381	3.665.672

Una parte significativa de la deuda financiera bruta, por importe de 2.501.584 miles de euros tiene recurso limitado, destacando la deuda por emisiones de bonos y pagares por importe de 2.058.465 miles de euros a 31 de diciembre de 2025.

Al 31 de diciembre de 2025, el Grupo tiene un fondo de maniobra negativo por importe de 12.414 miles de euros ( 814.935 miles de euros al 31 de diciembre de 2024 ), como consecuencia de la reclasificación a pasivos financieros corrientes del Bono con vencimiento el 4 de diciembre de 2026 por importe de 500.000 miles de euros.

Los Administradores y la Dirección de la Sociedad consideran que la calidad crediticia de la Sociedad dominante con grado de inversión (BBB-), la caja recurrente de los negocios en los que el Grupo realiza su actividad, las líneas de financiación disponibles y la capacidad de renegociación y obtención de nuevas líneas de financiación basadas en los planes de negocio a largo plazo y en la calidad de sus activos, permita concluir con éxito la refinanciación en curso.

Con el fin de gestionar el riesgo de liquidez, el Grupo dispone al 31 de diciembre de 2025 de líneas de financiación bilateral no dispuestas por importe de 385.538 miles de euros, líneas de pagares no dispuestas por importe de 156.100 miles de euros, un saldo en tesorería de 361.079 miles de euros, además de los siguientes activos financieros corrientes y equivalentes de tesorería, cuyos vencimientos se muestran a continuación:

Miles de Euros	Importe	1-3 meses	3-6 meses	6-9 meses	9-12 meses
Otros activos financieros corrientes	122.591	4.386	7.701	4.037	106.467

Miles de Euros	Importe	1-3 meses	3-6 meses	6-9 meses
Equivalentes de tesorería	182.867	182.867	-	-

Los Administradores y la Dirección de la Sociedad dominante están realizando una supervisión constante de la evolución de la situación actual, así como de los efectos que pueda tener en el mercado de crédito, y consideran que la situación a 31 de diciembre de 2025 garantiza que el Grupo pueda hacer frente con solvencia a las obligaciones corrientes recogidas en el balance al 31 de diciembre de 2025 y asegurar la continuidad de sus operaciones.

#### e) Riesgo de concentración

Es el riesgo derivado de la concentración de operaciones de financiación bajo unas características comunes, se distribuye de la siguiente manera:



OP4929146



CLASE 8.ª

GRUPO SERVICIOS MA

- Fuentes de financiación: Con objeto de diversificar este riesgo, el Grupo trabaja con un número elevado de entidades financieras y mercados de capitales tanto nacionales como internacionales para la obtención de financiación.
- Mercados/Geografía (doméstico, extranjero): El Grupo opera en una gran diversidad de mercados tanto nacionales como internacionales, estando la deuda concentrada en euros principalmente y el resto en diversos mercados internacionales, con diferentes divisas.
- Productos: El Grupo utiliza diversos productos financieros: préstamos, créditos, obligaciones, operaciones sindicadas, cesiones y descuentos, etc.
- Divisa: El Grupo se financia a través de una gran diversidad de monedas, que corresponde al país de la inversión.

El proceso de planificación estratégica en el Grupo identifica los objetivos a alcanzar en cada una de las áreas de actividad en función de las mejoras a implantar, de las oportunidades del mercado y del nivel de riesgo que se considera aceptable. El proceso sirve de base para la elaboración de los planes operativos que concretan las metas a alcanzar en cada ejercicio.

Para mitigar los riesgos de mercado inherentes a cada línea de negocio, el Grupo mantiene una posición diversificada entre negocios relacionados con la prestación de servicios medioambientales y otros. En el ámbito de la diversificación geográfica, en 2025 el peso de la actividad exterior, ha sido de un 48,9% del total de las ventas.

#### f) Riesgo de crédito

La prestación de servicios o la aceptación de encargos de clientes, cuya solvencia financiera no estuviera garantizada en el momento de la aceptación, o en su defecto, que no se conociera o pudiera evaluar tal situación por el Grupo, así como situaciones sobrevenidas durante la prestación del servicio o ejecución del encargo que pudieran afectar a la situación financiera de dicho cliente, pueden producir un riesgo de cobro de las cantidades adeudadas.

El Grupo se encarga de solicitar informes comerciales y evaluar la solvencia financiera de los clientes previamente a la contratación, así como de realizar un seguimiento permanente de los mismos, teniendo habilitado un procedimiento a seguir en caso de insolvencia. En el caso de clientes públicos, el Grupo tiene la política de no aceptar expedientes que no cuenten con presupuesto asignado y aprobación económica. Las ofertas que exceden un determinado periodo de cobro deben ser autorizadas por la Dirección de Finanzas. Asimismo, se realiza un seguimiento permanente de la morosidad en los distintos comités de dirección.

Se ha calculado el máximo nivel de exposición al riesgo de crédito, siendo el detalle del importe a 31 de diciembre de 2025 y 2024 el que se muestra en el cuadro siguiente:

	2025	2024
Créditos financieros concedidos	122.591	92.158
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (nota 14)	1.297.340	1.252.683
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (nota 15)	543.946	532.306
Avales y garantías concedidas (nota 24)	1.378.760	1.298.203
<b>TOTAL</b>	<b>3.342.637</b>	<b>3.175.350</b>

Con carácter general, el Grupo no dispone de garantías colaterales o mejoras para reducir el riesgo de crédito, ni para los créditos financieros, ni para las cuentas a cobrar de tráfico, asimismo existen mecanismos de compensación en determinados contratos, mayoritariamente concesiones afectas a la CINIIF 12 en las actividades, Servicios Medioambientales que permiten garantizar la recuperación de créditos otorgados para financiar cánones iniciales anticipados o planes de inversión.

Respecto a la calidad crediticia, el Grupo aplica su mejor criterio para deteriorar aquellos activos financieros en los que se espera se incurrirá en pérdidas crediticias a lo largo de toda su vida (nota 3.h). El Grupo analiza periódicamente la evolución del rating público de las entidades a las que tiene exposición.

**g) Derivados financieros de cobertura de riesgos**

En general, los derivados financieros contratados por el Grupo Servicios reciben el tratamiento contable previsto en la normativa para las coberturas contables expuesto en las presentes cuentas anuales. El principal riesgo financiero objeto de cobertura económica por parte del Grupo FCC mediante instrumentos derivados es el relativo a la variación de los tipos de interés flotantes a los que está referenciada la financiación de las sociedades del Grupo. La valoración de los derivados financieros es realizada por expertos en la materia, independientes al grupo y a las entidades que le financian, a través de métodos y técnicas generalmente admitidos.

Periódicamente se realizan análisis de sensibilidad con el objetivo de observar el efecto de una posible variación de los tipos de interés sobre las cuentas del Grupo.

De este modo, se ha realizado una simulación planteando cuatro escenarios de la curva de tipos de interés básicos del euro que se sitúan en media entorno al 3,01% en el medio/largo plazo a 31 de diciembre de 2025, suponiendo un aumento y reducción de la misma de 50 pb y 100 pb.

A continuación se presentan los importes en miles de euros obtenidos en relación a los derivados vigentes al cierre del ejercicio con impacto en el patrimonio neto (nota 22), una vez aplicado, en su caso, el porcentaje de participación.



OP4929147

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

	Derivados de cobertura			
	- 100 pb	- 50 pb	+50 pb	+100pb
Impacto en Patrimonio Neto:				
Consolidación global	(14.337)	(6.986)	6.643	12.963

#### h) Riesgos macroeconómicos y geopolíticos

Durante 2025, el Grupo ha operado en un contexto global marcado por elevada volatilidad macroeconómica, tensiones geopolíticas y episodios de incertidumbre financiera. A pesar de este entorno exigente, el impacto directo sobre su actividad ha sido limitado, gracias a la naturaleza de sus contratos, la baja exposición exportadora y unas cadenas operativas relativamente resilientes. El análisis del Grupo se ha reforzado para contextualizar tendencias globales y riesgos emergentes identificados por organismos internacionales.

La economía mundial registró un crecimiento estimado del 3,3 %, apoyado en la inversión tecnológica y el dinamismo de sectores vinculados a la Inteligencia Artificial (IA) y las infraestructuras digitales. Las previsiones para 2026–2027 anticipan un crecimiento estable (3,3 % – 3,2 %), si bien existen riesgos a la baja derivados de:

- posibles correcciones en valoraciones tecnológicas,
- elevada volatilidad financiera asociada al endeudamiento soberano y corporativo,
- incertidumbre comercial y discrepancias entre políticas monetarias,
- fluctuaciones en energía, materias primas, tipos de interés y divisas.

Este entorno, aunque exigente, no ha alterado de forma significativa la operativa del Grupo, que ha demostrado resiliencia frente a perturbaciones externas.

El escenario internacional continúa caracterizado por fragmentación geopolítica, con factores relevantes como:

- persistencia de conflictos armados,
- rivalidad tecnológica entre Estados Unidos de América y China,
- fragilidad política en Europa,
- riesgos en rutas estratégicas de navegación,
- incremento del escrutinio regulatorio en sectores críticos.

Aunque el Grupo no opera en áreas afectadas por conflictos relevantes ni depende de sectores altamente expuestos, estos elementos pueden generar impactos indirectos: aumentos en costes de materiales, plazos de suministro, volatilidad financiera, restricciones regulatorias o tensiones comerciales.

La exposición directa del Grupo a los riesgos geopolíticos más severos continúa siendo reducida. No obstante, el análisis interno se ha actualizado para incorporar:

- riesgos asociados a una posible corrección en mercados vinculados a la tecnología y a la IA;
- escenarios de estrés derivados de tensiones comerciales o interrupciones logísticas;
- sensibilidad a eventuales repuntes energéticos o cuellos de botella en cadenas globales;
- volatilidad financiera procedente de incertidumbre política en Estados Unidos de América., Europa y Asia.

Por la propia actividad del Grupo y la naturaleza de las actividades que lleva a cabo, que opera principalmente a través de distintos contratos locales, con una limitada actividad exportadora, los impactos anteriormente descritos han tenido un impacto limitado en la situación financiera del Grupo, más allá de los efectos indirectos de la situación actual. En consecuencia, el impacto en la volatilidad de los tipos de cambio ha sido limitado, poniéndose de manifiesto principalmente cuando se producen operaciones de compra o venta en monedas distintas a aquella en la que opera cada contrato local.

En concreto, en relación con la invasión rusa de Ucrania, cabe señalar que el Grupo no lleva a cabo actividades en Rusia, Ucrania o Bielorrusia, por lo que la citada invasión y las posteriores sanciones, no han tenido un efecto directo sobre las actividades que realiza.

A la vista de lo anterior el Grupo ha revisado las hipótesis utilizadas en la evaluación de indicios de deterioro de sus principales activos no financieros, contemplando entre otros factores la fluctuación de los tipos de interés de referencia, poniendo especial énfasis en el fondo de comercio y ha determinado que no procede dotar deterioro alguno (nota 7). De manera similar, no se ha puesto de manifiesto un incremento significativo en el riesgo de crédito de sus activos financieros, por lo que no se han practicado deterioros adicionales a los que vienen siendo habituales en las distintas actividades que realiza. Adicionalmente, tampoco se han puesto de manifiesto dificultades en la capacidad del Grupo para obtener financiación tal y como demuestran las operaciones cerradas durante el ejercicio. (nota 18).

Los riesgos macroeconómicos y geopolíticos tuvieron en 2025 un impacto limitado, permitiendo mantener la normalidad operativa. El Grupo continuará monitorizando factores clave, tales como tensiones geopolíticas, evolución energética, políticas monetarias, logística global y regulaciones en sectores críticos para anticipar cambios en el entorno y ajustar su estrategia de gestión con el fin de mitigar posibles impactos futuros. Por ese motivo el Grupo ha elaborado sus estados financieros consolidados de acuerdo con el principio de empresa en funcionamiento, al considerar que los efectos descritos no ponen en duda la continuidad de sus actividades.

#### **i) Riesgos derivados del cambio climático**

La realización de las actividades que lleva a cabo el Grupo pueden recibir el impacto de condiciones climáticas adversas, tales como inundaciones u otros desastres naturales y en algunos casos a causa de la disminución de la temperatura que pueden dificultar, o incluso impedir en casos extremos, la realización de sus actividades, como puede ser el caso de heladas intensas en la actividad de Construcción.



El Grupo toma todas las medidas adecuadas con el fin de adaptarse a los efectos del cambio climático y mitigar sus posibles efectos sobre su actividad e inmovilizados como muestran las provisiones medioambientales dotadas a tal efecto (nota 17).

El Grupo está comprometido con la descarbonización de las actividades que lleva a cabo, para lo que utiliza las tecnologías más eficientes en la lucha contra el cambio climático y por la propia naturaleza de algunas de las actividades que lleva a cabo promueve la economía circular. Con el fin de lograr tales objetivos el Grupo implanta políticas concretas en las actividades que desarrolla.

La propia naturaleza de Servicios Medioambientales tiene como objetivo la protección y conservación del medio ambiente y contribuir a la economía circular tratando los residuos como recursos, mediante su reutilización y valorización energética. Asimismo utiliza tecnologías y equipos con el fin de optimizar el consumo de agua, fomentando un uso racional y la utilización de agua de fuentes alternativas, como puede ser la utilización de agua de lluvia. En cuanto a las políticas encaminadas a optimizar el consumo energético, en España dispone de un Sistema de Gestión Energética certificado conforme a la Norma ISO 50001 y de proyectos para el uso del gas de vertedero para generar electricidad y agua caliente.

Por todo lo anterior, teniendo en cuenta el impacto limitado, las medidas para asegurar los activos emprendidas, así como las holguras de liquidez existentes, el Grupo ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, ya que no existen dudas sobre la continuidad del Grupo.

## **29. INFORMACIÓN SOBRE OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS**

### **a) Operaciones entre sociedades o entidades del Grupo**

Existen numerosas operaciones entre las sociedades del Grupo que pertenecen al tráfico habitual y que, en todo caso, se eliminan en el proceso de elaboración de los estados financieros consolidados.

La cifra de negocios de la cuenta de resultados consolidada adjunta, incluye 8.384 miles de euros (8.882 miles de euros en 2024) por la facturación de las empresas del Grupo a empresas asociadas y negocios conjuntos.

Asimismo, también se incluyen en los estados financieros consolidados del Grupo compras realizadas a empresas asociadas y negocios conjuntos que ascienden a 6.659 miles de euros (5.395 miles de euros en 2024).

### **b) Saldos entre sociedades o entidades del Grupo**

Los saldos y las transacciones efectuadas con empresas del Grupo Servicios MA y negocios conjuntos y asociadas son las siguientes (en miles de euros):

**a) Clientes y deudores empresas del grupo y negocios conjuntos y asociadas**

<b>Clientes y deudores empresas del grupo, negocios conjuntos y asociadas</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
FCC, S.A.	2.614	1.085
TIRME, S.A.	2.638	2.411
ARAGONESA DE GESTION DE RESIDUOS, S.A.	751	673
EBESA	1.391	1.155
FCC CONSTRUCCION, S.A.	209	3.503
ATLAS GESTION MEDIOAMBIENTAL, S.A.	450	423
GESTION Y VALOR INT.CENTRO, S.L.	320	288
RESTO	3.003	3.765
<b>Total</b>	<b>11.376</b>	<b>13.303</b>

**b) Proveedores y acreedores empresas del Grupo Servicios MA y negocios conjuntos y asociadas**

<b>Proveedores y acreedores empresas del grupo, negocios conjuntos y asociadas</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
FCC, S.A.	1.194	6.102
FCC CONSTRUCCION, S.A.	300	200
ARAGONESA DE GESTION DE RESIDUOS, S.A.	785	593
ASESORIA FINANCIERA Y DE GESTION, S.A.	165	170
INGENIERÍA URBANA, S.A.+ UTE	514	625
RESTO	1.315	1.112
<b>Total</b>	<b>4.273</b>	<b>8.802</b>

**c) Créditos no corrientes con Empresas del Grupo Servicios MA**

<b>Créditos y otros activos financieros de empresas del grupo, negocios conjuntos y asociadas</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
LOSTOCK SUSTAINABLE ENERGY	253.934	191.194
RECOPAP, S.R.O.	226	0
FCC REAL ESTATE UK	-	4.189
FCC AQUALIA	2	2
Resto	-	1
<b>Total</b>	<b>254.162</b>	<b>195.386</b>



OP4929149

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

## d) Créditos corrientes con empresas del Grupo Servicios MA

<b>Créditos y otros activos financieros, empresas del grupo, negocios conjuntos y asociadas</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
FCC, S.A.	17.411	11.131
GESTION Y VALOR INT.CENTRO, S.L.	2.025	2.375
KILLER GMBH & CO.KG	378	0
PILAGEST, S.L.	2	404
ARAGONESA DE TRATAM. MEDIAMB. XXI, S.A.	9	6
TIRME, S.A.	6.518	2.156
PALACIO EXPOSICIONES Y CONGRESOS DE GRANADA S.A.	206	506
Resto	204	140
<b>Total</b>	<b>26.753</b>	<b>16.718</b>

## e) Deudas financieras no corrientes con empresas del Grupo Servicios MA

<b>Otros pasivos financieros de empresas del grupo, negocios conjuntos y asociadas</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
FCC, S.A.	404.977	392.879
FCC ENV MIDCO, S.A.	238.863	-
TIRME, S.A.	10.000	10.000
MAC INSULAR, S.L.	3.600	3.600
<b>Total</b>	<b>657.440</b>	<b>406.479</b>

## f) Deudas financieras corrientes con empresas del Grupo Servicios MA

<b>Otros pasivos financieros de empresas del grupo, negocios conjuntos y asociadas</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
FCC, S.A.	11.277	17.046
FCC ENV MIDCO, S.A.	426	-
KENT CONSERVATION & MANAGEMENT LIMITED	268	-
GESTION Y VALOR INT.CENTRO, S.L.	84	84
ATLAS GESTION MEDIOAMBIENTAL, S.A.	1.000	1.000
RESTO	49	31
<b>Total</b>	<b>13.104</b>	<b>18.161</b>

## g) Cifra de negocios

Cifra de negocio	2025	2024
EBESA	2.083	3.438
FCC, S.A.	175	178
ARAGONESA DE GESTION DE RESIDUOS, S.A.	4.281	3.554
FEDEMES, S.L.	1.849	1.761
REALIA PATRIMONIO, S.L.U.	-	652
FCC CONSTRUCCION, S.A.	187	8.770
RESTO	4.231	4.159
<b>Total</b>	<b>12.806</b>	<b>22.512</b>

## h) Compras y otros aprovisionamientos

Compras y aprovisionamientos	2025	2024
FCC AQUALIA	263	70
ARIDOS DE MELO, S.L.	96	315
FCC CONSTRUCCION, S.A.	53	65
CEMENTOS PORLANT VALDERRIVAS, S.A.	-	225
RESTO	18	16
<b>Total</b>	<b>430</b>	<b>691</b>

## i) Trabajos realizados por otras empresas

Trabajos realizados por otras empresas	2025	2024
FCC CONSTRUCCION, S.A.	106	7
ARAGONESA DE GESTION DE RESIDUOS, S.A.	3.895	3.123
ATLAS GESTION MEDIOAMBIENTAL, S.A.	1.508	1.058
GESTION Y VALOR INT.CENTRO, S.L.	827	764
RESTO	548	510
<b>Total</b>	<b>6.884</b>	<b>5.462</b>

## j) Otros gastos de explotación

Otros gastos de explotación	2025	2024
FCC, S.A.	41.024	38.414
FEDEMES, S.L.	3.908	3.642
FCC CONSTRUCCION, S.A.	383	373
RESTO	299	144
<b>Total</b>	<b>45.614</b>	<b>42.573</b>



OP4929150

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

## k) Ingresos financieros

Ingresos Financieros	2025	2024
LOSTOCK SUSTAINABLE ENERGY	14.252	9.647
GESTION Y VALOR INT.CENTRO, S.L.	131	172
RESTO	7	0
<b>Total</b>	<b>14.390</b>	<b>9.819</b>

## l) Gastos financieros

Gastos Financieros	2025	2024
FCC, S.A.	11.431	9.492
TIRME, S.A.	39	101
RESTO	446	(28)
<b>Total</b>	<b>11.916</b>	<b>9.565</b>

**Operaciones con Administradores de la Sociedad Dominante y altos directivos del Grupo**

Durante el ejercicio económico de 2025 se han devengado 332 miles de euros en concepto de dietas a favor del Órgano de Administración de FCC Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U. (311 miles de euros en 2024).

La composición del consejo compuesto por 5 hombres y 4 mujeres es la siguiente:

Consejero	Cargo
Alejandro Aboumrad Gonzalez	Presidente
Batiste Thomas Degaris Ogier	Consejero
Gerardo Kuri Kaufmann	Consejero
Iñigo Sanz Pérez	Consejero
Natasa Kovacevic	Consejero
Pablo Colio Abril	Consejero
Samantha Ricciardi	Consejero
María de los Ángeles Santamaría Martín	Consejero
Sabrina Georgette Soussan	Consejero

El equipo directivo de Grupo FCC Servicios está compuesto por cinco directivos, de los cuales tres son hombres y dos son mujeres, para los cuales las remuneraciones globales del año 2025 han ascendido a 1.402 miles de euros, (en 2024 ascendió a 1.106 miles de euros).

No existen anticipos, créditos, ni otro tipo de garantías concedidos al Consejo de Administración, así como tampoco obligaciones contraídas en materia de pensiones y seguros de vida respecto de los anteriores administradores y de los actuales miembros del Consejo de Administración.

Respecto a los miembros del Consejo que asumen cargos en las sociedades en las que Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., Sociedad Matriz del Grupo Servicios M.A., participa directa o indirectamente, el detalle es el siguiente:

Nombre o denominación social del consejero	Denominación social de la entidad del grupo	Cargo
GERARDO KURI KAUFMANN	FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA	CONSEJERO
	FCC AQUALIA, S.A.	CONSEJERO
	FCC SERVICIOS MEDIO AMBIENTE HOLDING, S.A.U.	CONSEJERO
	FCC ENV MIDCO, S.A.	CONSEJERO
ALEJANDRO ABOUMRAD GONZÁLEZ	FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA	VICEPRESIDENTE
	FCC AQUALIA, S.A.	PRESIDENTE
	FCC SERVICIOS MEDIO AMBIENTE HOLDING, S.A.U.	PRESIDENTE
	FCC ENV MIDCO, S.A.	PRESIDENTE
PABLO COLIO ABRIL	FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA	CONSEJERO DELEGADO
	FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.	PRESIDENTE
	FCC SERVICIOS MEDIO AMBIENTE HOLDING, S.A.U.	CONSEJERO
	FCC ENV MIDCO, S.A.	CONSEJERO
	FCC AQUALIA, S.A.	CONSEJERO
IÑIGO SANZ PEREZ	FCC SERVICIOS MEDIO AMBIENTE HOLDING, S.A.U.	CONSEJERO
	FCC ENVIRONMENT (UK) LIMITED	ADMINISTRADOR
	FCC MEIO AMBIENTE, S.A.	PRESIDENTE
	FCC ENVIRONMENTAL SERVICES FLORIDA, LLC	ADMINISTRADOR
	FCC ENVIRONMENTAL SERVICES NEBRASKA, LLC	PRESIDENTE
	FCC ENVIRONMENTAL SERVICES TEXAS, LLC	ADMINISTRADOR
	FCC ENVIRONMENTAL SERVICES, LLC (USA)	CONSEJERO
	FCC MEDIO AMBIENTE REINO UNIDO, S.L. UNIPERSONAL	PRESIDENTE
	FCC MEDIO AMBIENTE SA UNIPERSONAL	PRESIDENTE
	INTERNATIONAL SERVICES INC SA UNIPERSONAL	PRESIDENTE
FCC ENV MIDCO, S.A.	CONSEJERO	



OP4929151

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

- c) Mecanismos establecidos para detectar, determinar y resolver los posibles conflictos de intereses entre la Sociedad Dominante y/o su Grupo, y sus consejeros, directivos o accionistas significativos.

El Grupo FCC tiene establecidos mecanismos precisos para detectar, determinar y resolver los posibles conflictos de intereses entre las sociedades del Grupo y sus consejeros, directivos y accionistas significativos, tal y como se indica en el artículo 20 y siguientes del Reglamento del Consejo.

### 30. REMUNERACIÓN A LOS AUDITORES DE CUENTAS

Los honorarios devengados en 2025 y 2024 relativos a servicios de auditoría y a otros servicios de verificación, así como a otros servicios profesionales, prestados a las distintas sociedades del Grupo y gestión conjunta que componen el Grupo Servicios MA, por el auditor principal y otros auditores participantes en la auditoría de las distintas sociedades del Grupo, así como por entidades vinculadas a los mismos, tanto en España como en el extranjero se muestran en el siguiente cuadro:

	2025			2024		
	Auditor principal	Otros auditores	Total	Auditor principal	Otros auditores	Total
Servicios de auditoría	2.732	214	2.946	2.504	171	2.675
Otros servicios de verificación	28	1.175	1.203	204	360	564
<b>Total servicios de auditoría y relacionados</b>	<b>2.760</b>	<b>1.389</b>	<b>4.149</b>	<b>2.708</b>	<b>531</b>	<b>3.239</b>
Servicios de asesoramiento fiscal	-	663	663	-	536	536
Otros servicios	-	720	720	-	329	329
<b>Total servicios profesionales</b>	<b>-</b>	<b>1.383</b>	<b>1.383</b>	<b>-</b>	<b>865</b>	<b>865</b>
	<b>2.760</b>	<b>2.772</b>	<b>5.532</b>	<b>2.708</b>	<b>1.396</b>	<b>4.104</b>

### 31. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto asunto alguno susceptible de modificar las mismas o ser objeto de información adicional a la incluida en las mismas.



## SOCIEDADES DEPENDIENTES (CONSOLIDADAS POR INTEGRACIÓN GLOBAL)

### CLASE 8.<sup>a</sup>

#### Sociedad

#### Domicilio

#### % Participación efectiva

#### Auditor

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
Alfonso Benítez, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Ernst & Young
Armigesa, S.A.	Plaza de la Constitución s/n – Armilla (Granada)	51,00	Moore
Azincourt Investment, S.L.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
Corporación Inmobiliaria Ibérica, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
Daedalus Captive, LLC	E.E.U.U.	100,00	
Ecoactiva de Medio Ambiente, S.A.	Ctra. Puebla Albornón a Zaragoza Km. 25 Zaragoza	60,00	Vaciero Auditores
Ecodeal-Gestao Integral de Residuos Industriais, S.A.	Portugal	53,62	Ernst & Young
Ecogenesis Societe Anonime Rendering of Cleansing and Waste Management Services	Grecia	51,00	
Ecomarque Mancomunidad del Este, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Ernst & Young
Egypt Environmental Services, S.A.E..	Egipto	3,00	Ernst & Young
Energyloop, S.A.	Av. Camino de Santiago, 40 – Madrid	55,00	Ernst & Young
Enviropower Investments Limited	Reino Unido	100,00	
Eur Services Dechets SAS	Francia	100,00	Fidsud Audit SAS
Eur Services Maintenance SAS	Francia	100,00	Fidsud Audit SAS
Eur Services Proprete SAS	Francia	100,00	Fidsud Audit SAS
Eur Services Voire SAS	Francia	100,00	Fidsud Audit SAS
FCC Ámbito, S.A. Unipersonal	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Ernst & Young
FCC Environment Services (UK) Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC Environmental Services California Llc.	E.E.U.U.	100,00	Ernst & Young
FCC Environmental Services Florida Llc.	E.E.U.U.	100,00	Ernst & Young
FCC Environmental Services Minnesota Llc.	E.E.U.U.	100,00	Ernst & Young
◦ FCC Environmental Services Nebraska Llc.	E.E.U.U.	100,00	Ernst & Young
FCC Environmental Services North Carolina Llc.	E.E.U.U.	100,00	Ernst & Young
FCC Environmental Services Texas Llc.	E.E.U.U.	100,00	Ernst & Young
FCC Environmental Services (USA) Llc.	E.E.U.U.	100,00	Ernst & Young
FCC Environnement France	Francia	100,00	Fidsud Audit SAS
FCC Equal CEE, S.L.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
FCC Equal CEE Andalucía, S.L.	Av. Molière, 36 – Málaga	100,00	Aranda & Hinojosa
FCC Equal CEE Baleares, S.L.U.	Camino Fondo, 27 - Palma (I. Balears)	100,00	

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
FCC Equal CEE Canarias, S.L.U.	Ctra. Guanarteme a Tamaraceite, Km. 5,1 - Las Palmas de G.C.	100,00	
FCC Equal CEE C. Valenciana, S.L.	Riu Magre, 6 P.I. Patada del Cid – Quart de Poblet (Valencia)	100,00	
FCC Equal CEE Extremadura, S.L.U.	Ferrocarril, 10 B – Zafra (Badajoz)	100,00	
FCC Equal CEE Murcia, S.L.	Luis Pasteur, 8 – Cartagena (Murcia)	100,00	
FCC Medio Ambiente, S.A.U.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Ernst & Young
FCC Medio Ambiente Reino Unido, S.L.U.	Av. Camino de Santiago, 40 – Madrid	100,00	Ernst & Young
FCC Medioambiente Internacional, S.L.U.	Av. Camino de Santiago, 40 – Madrid	100,00	
FCC Meio Ambiente, S.A.	Portugal	100,00	Ernst & Young
Gamasur Campo de Gibraltar, S.L.	Antigua Ctra. de Jimena de la Frontera, s/n – Los Barrios (Cádiz)	100,00	
Gandia Serveis Urbans, S.A.	Llanterners, 6 – Gandia (Valencia)	95,00	Vaciero Auditores
Gel Holdings Llc.	E.E.U.U.	100,00	Ernst & Young
Geneus Canarias, S.L.	Electricista, 2 U.I. de Salinetas – Telde (Las Palmas)	100,00	
Gestió i Recuperació de Terrenys, S.A. Unipersonal	Balmes, 36 Entresuelo – Barcelona	80,00	Vaciero Auditores
Gipuzkoa Ingurumena BI, S.A.	Polígono Industrial Zubiondo Par A.5 – Hernani (Gipuzkoa)	100,00	Ernst & Young
Goldrib, Soluções de Valorização de Resíduos Lda.	Portugal	55,00	Ernst & Young
Grupo FCC CEE			
Agadax s.r.o.	República Checa	100,00	
ASMJ s.r.o.	República Checa	51,00	
FCC Abfall Service Betriebs GmbH	Austria	100,00	
FCC Austria Abfall Service AG	Austria	100,00	Ernst & Young
FCC BEC s.r.o.	República Checa	100,00	Ernst & Young
FCC Bratislava s.r.o.	Eslovaquia	100,00	
FCC CEE Asset Management GmbH	Austria	100,00	
FCC Central and Eastern Europe GmbH	Austria	100,00	
FCC Česká Republika s.r.o.	República Checa	100,00	Ernst & Young
FCC České Budějovice s.r.o.	República Checa	75,00	Ernst & Young
FCC Dačice s.r.o.	República Checa	60,00	Ernst & Young
FCC Eko d.o.o.	Serbia	100,00	Ernst & Young
FCC Entsorga Entsorgungs GmbH & Co. Nfg KG	Austria	100,00	
FCC Environment CEE GmbH	Austria	100,00	Ernst & Young
FCC Environment Romania S.R.L.	Rumanía	100,00	Ernst & Young
FCC Freistadt Abfall Service GmbH	Austria	100,00	
FCC Halbenrain Abfall Service GmbH & Co. Nfg KG	Austria	100,00	

Sociedad  
CLASE 8.<sup>a</sup>

%  
Participación efectiva Auditor

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
FCC Hódmezővásárhely Köztisztasági Kft	Hungría	61,83	Ernst & Young
FCC Industrieviertel Abfall Service GmbH & Co. Nfg KG	Austria	100,00	
FCC Inerta Engineering & Consulting GmbH	Austria	100,00	
FCC Kikinda d.o.o.	Serbia	80,00	Ernst & Young
FCC Liberec s.r.o.	República Checa	55,00	Ernst & Young
FCC Litovel s.r.o.	República Checa	49,00	
FCC Lubliniec sp. z.o.o.	Polonia	61,97	
FCC Magyarország Kft	Hungría	100,00	Ernst & Young
FCC Mostviertel Abfall Service GmbH	Austria	100,00	Ernst & Young
FCC Neratovice s.r.o.	República Checa	100,00	
FCC Neunkirchen Abfall Service GmbH	Austria	100,00	
FCC Podhale Sp.z.o.o.	Polonia	100,00	Ernst & Young
FCC Podkarpacie sp. z o.o.	Polonia	100,00	Deloitte
FCC Polska sp. z.o.o.	Polonia	100,00	Ernst & Young
FCC Pro Eko sp. z.o.o.	Polonia	100,00	
FCC Prostějov s.r.o.	República Checa	75,00	Ernst & Young
FCC Regios AS	República Checa	99,99	Ernst & Young
FCC Śląsk Sp. z o.o.	Polonia	80,00	Ernst & Young
FCC Slovensko s.r.o.	Eslovaquia	100,00	Ernst & Young
FCC Tarnobrzeg.sp. z.o.o.	Polonia	59,72	Ernst & Young
FCC Textil2Use GmbH	Austria	100,00	
FCC Trnava s.r.o.	Eslovaquia	50,00	Ernst & Young
FCC Únanov s.r.o.	República Checa	66,00	
FCC Vrbak d.o.o.	Serbia	51,00	
FCC Wiener Neustadt Abfall Service GmbH	Austria	100,00	
FCC Žabčice s.r.o.	República Checa	80,00	Ernst & Young
FCC Zabovresky s.r.o.	República Checa	89,00	
FCC Zisterdorf Abfall Service GmbH	Austria	100,00	Ernst & Young
FCC Znojmo s.r.o.	República Checa	49,66	Ernst & Young
FCC Zohor.s.r.o.	Eslovaquia	85,00	Ernst & Young
Limek Plus Spol, s.r.o.	República Checa	100,00	
Obsed a.s.	República Checa	100,00	
Quail spol. s.r.o.	República Checa	100,00	Ernst & Young
Siewierskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z.o.o.	Polonia	60,00	

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
Grupo FCC Environment			
3C Holding Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
3C Waste Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Allington O & M Services Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Allington Waste Company Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Anti-Waste (Restoration) Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Anti-Waste Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Arnold Waste Disposal Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
BDR Property Limited	Reino Unido	80,02	Ernst & Young
BDR Waste Disposal Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Beacon Waste Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Biowise Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Crossco (1370) Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Crossco (1371) Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Cumbria Land MGT Flusco Ltd.	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Cumbria Land MGT Teeside Ltd.	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Cumbria Waste Management Ltd.	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Cumbria Waste Recycling Ltd.	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Darrington Quarries Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Derbyshire Waste Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Derwent Recycling Servic. Ltd.	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
East Waste Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC (Gloucestershire) Holdings Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC (Gloucestershire) Intermediate Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC (Gloucestershire) Investments Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC (Gloucestershire) Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC Environment (Berkshire) Ltd.	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC Environment (UK) Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC Environment Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC Environment Lostock Ltd.	Reino Unido	100,00	
FCC Lostock Holdings Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC O&M Services Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC Recycling (UK) Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young

CLASE 8<sup>a</sup>  
Sociedad a. d.

		% Participación efectiva	Auditor
FCC Waste Management Ltd.	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC Waste Services (UK) Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC Wrexham PFI Holdings Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC Wrexham PFI Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC Wrexham PFI (Phase II Holding) Ltd.	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
FCC Wrexham PFI (Phase II) Ltd.	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Finstop Limited	Reino Unido	100,00	
Hykeham O&M Services Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Integrated Waste Management Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
J&B Bio Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
J&B Recycling Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Landfill Management Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Lincwaste Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Mercia Waste Management Ltd.	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Norfolk Waste Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Pennine Waste Management Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Project Chicago BIDCO Ltd.	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Project Chicago MIDCO 1 Ltd.	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Project Chicago MIDCO 2 Ltd.	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Project Chicago Nominees Ltd.	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Project Chicago Topco Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
RE3 Holding Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
RE3 Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Severn Waste Services Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
T Shooter Limited	Reino Unido	100,00	
UBB Waste (Essex) Limited	Reino Unido	70,00	Ernst & Young
Waste Recovery Limited	Reino Unido	100,00	
Waste Recycling Group (Central) Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Waste Recycling Group (Scotland) Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Waste Recycling Group (UK) Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Waste Recycling Group (Yorkshire) Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Wastenotts O & M Services Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
Wastewise Holding Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Wastewise Limited	Reino Unido	100,00	
Wastewise (UK) Limited	Reino Unido	100,00	
Welbeck Waste Management Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Wicks Metals Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Wicks Services Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
WRG (Midlands) Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
WRG (Northern) Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
WRG Acquisitions 2 Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
WRG Environmental Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Grupo FCC-PFI Holdings			
FCC PFI Holdings Limited	Reino Unido	100,00	Ernst & Young
Grupo Green Recovery			
Allington Energy Networks Ltd.	Reino Unido	51,00	
FCC Buckinghamshire Holdings Limited	Reino Unido	51,00	Ernst & Young
FCC Buckinghamshire Limited	Reino Unido	51,00	Ernst & Young
FCC Buckinghamshire (Support Services) Ltd.	Reino Unido	51,00	
FCC Energy Holdings Ltd.	Reino Unido	51,00	Ernst & Young
FCC Energy Limited	Reino Unido	51,00	Ernst & Young
FCC Environmental Developments Ltd.	Reino Unido	51,00	Ernst & Young
FCC Environment (Lincolnshire) Ltd.	Reino Unido	51,00	Ernst & Young
FCC (E&M) Holdings Ltd.	Reino Unido	51,00	Ernst & Young
FCC (E&M) Ltd.	Reino Unido	51,00	Ernst & Young
Green Energy Finance Solutions Ltd.	Reino Unido	51,00	Ernst & Young
Green Recovery Projects Ltd.	Reino Unido	51,00	Ernst & Young
Kent Energy Limited	Reino Unido	51,00	Ernst & Young
Kent Enviropower Limited	Reino Unido	51,00	Ernst & Young
Wastenotts (Reclamation) Limited	Reino Unido	51,00	Ernst & Young
Houston Waste Services, LLC	E.E.U.U.	100,00	Ernst & Young
Houston Waste Solutions, LLC	E.E.U.U.	100,00	Ernst & Young
Industrial de Reciclaje de RAEES, S.L.	Ctra. Nacional 611, Km. 61 - Osorno (Palencia)	100,00	
Integraciones Ambientales de Cantabria, S.A.	Monte de Carceña Cr CA-924 Pk 3,280 – Castañeda (Cantabria)	90,00	Ernst & Young
International Services Inc., S.A. Unipersonal	Av. Camino de Santiago, 40 – Madrid	100,00	

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
Jaime Franquesa, S.A.	P.I. Zona Franca Sector B calle D 49 – Barcelona	100,00	
Jaume Oro, S.L.	Av. del Bosc, s/n P.I. Hostal Nou – Bellpuig (Lleida)	100,00	Capital Auditors
Limpieza e Higiene de Cartagena, S.A.	Luis Pasteur, 8 – Cartagena (Murcia)	90,00	Ernst & Young
Limpiezas Urbanas de Mallorca, S.A.	Ctra. Santa Margalida-Can Picafort – Santa Margalida (Balears)	100,00	Ernst & Young
Premier Waste Services, LLC.	E.E.U.U.	100,00	Ernst & Young
Reciclado de Componentes Electrónicos, S.A.	El Matorral (Parque Actividades Medioambientales) – Aznalcóllar (Sevilla)	50,00	Ernst & Young
Recuperació de Pedreres, S.L.	Balmes, 36 Entresuelo – Barcelona	80,00	
Resicorreia Gestao Ser Amb Lda	Portugal	55,00	Ernst & Young
Serveis Municipals de Neteja de Girona, S.A.	Pl. del Vi, 1 - Girona	75,00	
Servicio de Recogida y Gestión de Residuos Sólidos Urbanos del Consorcio Vega Sierra Elvira, S.A.	Antonio Huertas Remigio, 9 – Maracena	60,00	Capital Auditors
Servicios Especiales de Limpieza, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Ernst & Young
Sistemas y Vehículos de Alta Tecnología, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Ernst & Young
Societat Municipal Medioambiental d'Igualada, S.L.	Pl. de l'Ajuntament, 1 – Igualada (Barcelona)	65,91	Vaciero Auditores
SPV FCC South Broward H., Inc	E.E.U.U.	100,00	Ernst & Young
Telford & Wrekin Services Limited	Reino Unido	100,00	
Tratamientos y Recuperaciones Industriales, S.A.	Balmes, 36 Entresuelo – Barcelona	75,00	Capital Auditors
Valoración y Tratamiento de Residuos Urbanos, S.A.	Riu Magre, 6 – P.I. Patada del Cid – Quart de Poblet (Valencia)	80,00	Capital Auditors
Valorización y Tratamiento de Residuos, S.A.	Alameda de Mazarredo, 15-4º A – Bilbao (Vizcaya)	100,00	Vaciero Auditores
Wheelabrator South Broward, Inc	E.E.U.U.	100,00	Ernst & Young

## SOCIEDADES CONTROLADAS CONJUNTAMENTE CON TERCEROS AJENOS AL GRUPO (CONSOLIDADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN)

Sociedad	Domicilio	Valor neto en libros de la cartera		% Participación efectiva	Auditor
		2025	2024		
Atlas Gestión Medioambiental, S.A.	Av. Barcelona, 109, P.5 – Sant Joan Despí (Barcelona)	2.841	3.526	50,00	Ernst & Young
Ecoparc del Besós, S.A.	Rambla Cataluña, 91-93 – Barcelona	6.582	5.878	49,00	Castellà Auditors Consultors S.L.P.
Ecoserveis Urbans de Figueres, S.L.	Av. de les Alegries, s/n – Lloret de Mar (Girona)	158	294	50,00	
Electrorecycling, S.A.	Ctra. BV – 1224 Km. 6,750 – El Pont de Vilomara i Rocafort (Barcelona)	1.653	2.434	33,33	Audinform
Empresa Mixta de Limpieza de la Villa de Torrox, S.A.	Plaza de la Constitución, 1 – Torrox (Málaga)	297	298	50,00	
Empresa Mixta de Medio Ambiente de Rincón de la Victoria, S.A.	Av. Zorreras, 8 – Rincón de la Victoria (Málaga)	277	434	50,00	
Fisera Ecoserveis, S.A.	Alemanya, 5 – Figueres (Girona)	220	185	36,36	Auditoria i Control Auditors S.L.P.
Gestión y Valorización Integral del Centro, S.L.	De la Tecnología, 2, P.I. Los Olivos – Getafe (Madrid)	850	716	50,00	Capital Auditors and Consultants, S.L.
Ingeniería Urbana, S.A.	Calle l esquina calle 3, P.I. Pla de la Vallonga – Alicante	1.090	1.099	35,00	Baker & Tilly
Mediaciones Comerciales Ambientales, S.L.	Av. Barcelona, 109, P.5 – Sant Joan Despí (Barcelona)	656	980	50,00	
Palacio de Exposiciones y Congresos de Granada, S.A.	Paseo del Violón, s/n – Granada	-3.202	-3.282	50,00	Hispanobelga Economistas Auditores, S.L.P.
Pilagest, S.L.	Ctra. BV – 1224 Km. 6,750 – El Pont de Vilomara i Rocafort (Barcelona)	225	208	50,00	
Tratamiento Industrial de Residuos Sólidos, S.A.	Rambla Cataluña, 91 – Barcelona	1.701	431	33,33	Castellà Auditors Consultors, S.L.P.
Zabalgarbi, S.A.	Camino Artigabidea, 10 – Bilbao (Vizcaya)	10.596	11.039	30,00	KPMG
<b>TOTAL VALOR DE SOCIEDADES CONSOLIDADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN (NEGOCIOS CONJUNTOS)</b>		<b>23.844</b>	<b>24.240</b>		

**S**OCIEDADES ASOCIADAS (CONSOLIDADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN)

Sociedad	Domicilio	Valor neto en libros de la cartera		% Participación efectiva	Auditor
		2025	2024		
Aprochim Getesarp Rymoil, S.A.	P.I. Logrejana s/n- Carreño (Asturias)	1.994	1.653	32,17	Menéndez Auditores
Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.	Paseo María Agustín, 36 – Zaragoza	87	60	12,00	CGM Auditores, S.L.y Villalba, Envid y Cia. Auditores, S.L.P.
Aragonesa de Tratamientos Medioambientales XXI, S.A.	Ctra. Castellón Km, 58 – Zaragoza	579	582	33,00	
Betearte, S.A.U.	Cr. BI – 3342 pk 38 Alto de Areitio – Mallabia (Vizcaya)	1.102	902	33,33	
Gestión Integral de Residuos Sólidos, S.A.	Serrans, 12 – 14 Ent. 1 – Valencia	6.263	5.971	49,00	Grupo de Auditores Públicos, S.A.
Giref Generación Renovable, S.L.	Pedro Lafayo, 6 – Eivissa/Ibiza (Illes Balears)	1	1	20,00	
Grupo FCC CEE		10.170	8.802		
A.K.S.D. Városgazdálkodási Korlátolt FT	Hungría	—	—	25,50	
ASTV s.r.o.	República Checa	—	—	49,00	
FCC + NHSZ Környezetvédelmi HKft	Hungría	—	—	50,00	Interauditor
FCC Hlohovec s.r.o.	Eslovaquia	—	—	50,00	
Huber Abfallservice Verwaltungs GmbH	Austria	—	—	49,00	
Huber Entsorgungs GmbH Nfg KG	Austria	—	—	49,00	
Killer GmbH	Austria	—	—	50,00	
Killer GmbH & Co KG	Austria	—	—	50,00	Rittmann
Recopap s.r.o.	Eslovaquia	—	—	50,00	
Grupo FCC Environment (UK)		16.327	29.725		
CI III Lostock EFW Limited.	Reino Unido	—	—	40,00	Deloitte
Lostock Sustainable Energy	Reino Unido	—	—	40,00	Deloitte
Lostock Power Limited	Reino Unido	—	—	40,00	Deloitte
Grupo Tirme		12.098	11.924		
Circularre, S.L.U.	Cr. de Sóller Km, 8,2 – Palma de Mallorca (Balears)	—	—	20,00	
MAC Insular, S.L.	P.I. Ses Veles, (Cl. Romani), 2 – Bunyola (Balears)	—	—	14,00	Deloitte
MAC Insular II, S.L.	Cr. de Sóller Km, 8,2 – Palma de Mallorca (Balears)	—	—	15,00	
Tirme, S.A.	Ctra. Soller Km, 8,2 Camino de Son Reus – Palma de Mallorca (Balears)	—	—	20,00	Deloitte
<b>TOTAL VALOR DE SOCIEDADES CONSOLIDADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION (EMPRESAS ASOCIADAS)</b>		<b>48.621</b>	<b>59.620</b>		

## CAMBIOS EN EL PERÍMETRO DE CONSOLIDACIÓN

### ALTAS

### Domicilio

#### CONSOLIDACIÓN GLOBAL

Cumbria Waste Management Ltd.	Reino Unido
Cumbria Land MGT Teeside Ltd.	Reino Unido
Cumbria Land MGT Flusco Ltd.	Reino Unido
Cumbria Waste Recycling Ltd.	Reino Unido
Daedalus Captive, LLC	E.E.U.U.
Derwent Recycling Servic. Ltd.	Reino Unido
FCC CEE Asset Management GmbH	Austria
FCC Central and Eastern Europe GmbH	Austria
Project Chicago BIDCO Ltd.	Reino Unido
Project Chicago MIDCO 1 Ltd.	Reino Unido
Project Chicago MIDCO 2 Ltd.	Reino Unido
Project Chicago Nominees Ltd.	Reino Unido
Project Chicago Topco Limited	Reino Unido
FCC Equal CEE Extremadura, S.L.U.	Ferrocarril, 10 B – Zafra (Badajoz)
SPV FCC South Broward H., Inc	E.E.U.U.
Wheelabrator South Broward, Inc	E.E.U.U.
Wicks Metals Limited	Reino Unido
Wicks Services Limited	Reino Unido

### BAJAS

### Domicilio

#### CONSOLIDACIÓN GLOBAL

Empresa Comarcal de Serveis Mediambientals del Baix Penedés, S.L.	Plaça del Centre, 5 – El Vendrell (Tarragona)
FCC Centrum Nonprofit Kft.	Hungría
FCC Equal CEE Melilla, S.L.U.	Actor Tallavi, 20 - Melilla
Focsa Services (UK) Limited	Reino Unido
WRG Waste Services Limited	Reino Unido

**UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS, AGRUPACIONES DE INTERÉS ECONÓMICO Y OTROS NEGOCIOS GESTIONADOS CONJUNTAMENTE CON TERCEROS AJENOS AL GRUPO**

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2025
UBB ESSEX CONSTRUCTION JV	70
UBB GLOUCESTER CONSTRUCTION JV	50
UTE 2024 ALUMBRADO GRANADA	50
UTE A CORUÑA LIMPIEZA	70
UTE AGARBI BI	60
UTE AGARBI INTERIORES	60
UTE AIZMENDI	60
UTE ALCANTARILLADO ALCOY	50
UTE ALCANTARILLADO BURGOS	60
UTE ALCANTARILLADO MELILLA	50
UTE ALUMBRADO ARGANDA	50
UTE ALUMBRADO GELVES	50
UTE ALUMBRADO GRANADA	50
UTE ALUMBRADO LEPE	50
UTE ALUMBRADO LUGO	25
UTE ALUMBRADO MONT-ROIG DEL CAMP	50
UTE ALUMBRADO ÚBEDA	50
UTE AMPLIACIÓN VERTEDERO PINTO	50
UTE ARAZURI 2020	50
UTE ARCOS	51
UTE ARCOS LIMPIEZA VIARIA	51
UTE ARTIGAS	60
UTE ARTIGAS II	60
UTE ARUCAS II	70
UTE BAIX EBRE-MONTSIÀ	60
UTE BILKETA 2017	60
UTE BIO ERAIKIGARBI	60
UTE BIO GARBIKETA	60
UTE BIOCOMPOST DE ALAVA	50
UTE BIZKAIKO HONDARTZAK 2021	50
UTE BIZKAIKO HONDARTZAK 2025	50
UTE BOADILLA	50
UTE CABRERA	50
UTE CABRERA DE MAR	50
UTE CANA PUTXA	20
UTE CASTELLANA – PO	50
UTE CENTRO AMBIENTAL PAMPLONA	50
UTE CLAUSURA GARRAF	50
UTE COMPLEJO AMBIENTAL COPERO	33
UTE COMPOSTAJE MCP	50
UTE CONTENEDORES LAS PALMAS	30
UTE CTR VALLADOLID	80
UTE CTR.DE L'ALT EMPORDA	45
UTE CTR-VALLES	20
UTE DEPENDENCIAS ELCHE	80
UTE DONOSTIAKO GARBIKETA	70
UTE DOS AGUAS	35
UTE EASO GARBIA	60
UTE EBRE-FLIX	47
UTE ECOGONDOMAR	70
UTE ECOMILLA BICIPARK	60
UTE ECOPARC 3 BCN	50
UTE ECOPARQUE CÁCERES	50
UTE ECOURENSE	50
UTE EFIC. ENERG. PTO ROSARIO	60
UTE ELCHE	50
UTE ENERGÍA SOLAR ONDA	25
UTE ENLLUMENAT SABADELL	50
UTE ENVASES ECOPARQUE	50
UTE ENVASES LIGEROS MALAGA	50
UTE EPELEKO KONPOSTA	60
UTE EPREMASA PROVINCIAL	55

	<b>Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2025</b>
UTE ES VEDRA	25
UTE F.S.S.	99
UTE FCC PERICA I	60
UTE FCC PERICA II	60
UTE FCC SA/CONTENUR SL - PARQUES INFANTILES LP	50
UTE FCC-ERS LOS PALACIOS-VILLAFRANCA	50
UTE FCC-MCC SANTIAGO DEL TEIDE	80
UTE FCC-SUFI MAJADAHONDA	50
UTE FORM ECOPARC 2	50
UTE FORM ECOPARC 3 BCN	50
UTE FUENTES DE CÁDIZ	50
UTE FUENTES LAS PALMAS	25
UTE FUERTEVENTURA LOTE 2	50
UTE GESTIÓN INSTALACIÓN III	34,99
UTE GIPUZKOAKO HONDARTZAK 2020	60
UTE GIPUZKOAKO HONDARTZAK 2022	60
UTE GIPUZKOAKO KONPOSTA	60
UTE GIPUZKOAKO PORTUAK 2019	40
UTE GIPUZKOAKO PORTUAK 2023	40
UTE GIREF	20
UTE GOIERRI BILKETA	60
UTE GOIERRI GARBIA	60
UTE INDUSTRIALES LEA ARTIBAI	60
UTE INTERIORES BILBAO II	70
UTE JARDINERAS 2019	60
UTE JARDINERAS 2024	60
UTE JARDINES BOADILLA	70
UTE JARDINES PTO DEL ROSARIO	78
UTE JARDINES UJI	50
UTE JEREZ	80
UTE JJ GAIKETA SANMARKO	63
UTE JUNDIZ II	51
UTE KIMAKETAK LAU	50
UTE LA LLOMA DEL BIRLET	80
UTE LAGUNAS II	33,34
UTE LAS CALDAS GOLF	50
UTE LEGIO VII	50
UTE LEKEITIOKO MANTENIMENDUA	60
UTE LEZO GARBIKETA 2018	55
UTE LEZO GARBIKETA 2025	55
UTE LIMPIEZA Y RSU LEZO	55
UTE LITORAL ILLES BALEARS	50
UTE LOGROÑO LIMPIO	50
UTE LOTE 1 ORGÁNICA MCP	50
UTE LUZE VIGO	20
UTE LV COSLADA	50
UTE LV LOTE IV	65
UTE LV RIBERA	90
UTE LV RSU MUSKIZ	60
UTE LV RSU VITORIA-GASTEIZ	60
UTE LV ZUMAIA	60
UTE MANT. EDIF. DIP. VALENCIA	45
UTE MANT. EDIFICIOS VALENCIA	27,5
UTE MANT. INSTALACIONES L9	50
UTE MANTENIMENT LOT 12	75
UTE MANTENIMIENTO MANISES	50
UTE MEJORAS PARQUE SAN ISIDRO	99
UTE MELILLA	50
UTE MODIFICACION PLANTA LAS DEHESAS	50
UTE NETEJA I RECOLLIDA ANGLÈS	50
UTE NETEJA PINTADES BARCELONA	84,2
UTE NETIAL	66,66
UTE NEUMÁTICA CASCO ANTIGUO	65
UTE NIVARIA	33,5
UTE OBRA CUB. CAPAT. CATARROJA	27,5
UTE ONDA EXPLOTACION	33,334
UTE ORGÁNICA MCP CAPARROSO	50
UTE PÁJARA	70



CLASE 8<sup>a</sup>

Porcentaje de integración  
a 31 de diciembre de 2025

UTE PAP LA CELLERA	50
UTE PARLA	50
UTE PINTO RECOGIDA Y LIMPIEZA	30
UTE PLAN RESIDUOS	47,5
UTE PLANTA MATERIA ORGÁNICA	50
UTE PLANTA RSI TUDELA	60
UTE PLAYAS DE SANTANDER	50
UTE PONIENTE ALMERIENSE	50
UTE PORTMANY	50
UTE PORTU	60
UTE PTMR	50
UTE RBU VILLA-REAL	47
UTE RBU. ELS PORTS	50
UTE RBU-LV LEGANÉS LOTE 2	60
UTE RBU-LV PARLA	50
UTE REC. NEUM. VALDESPARTERA	49
UTE RECOLLIDA SEGRÍÀ	60
UTE REDES ALCANT.ZARAGOZA	15
UTE REDES SANEAMIENTO MÁLAGA	50
UTE REG CORNELLÀ	60
UTE RELIMA	80
UTE REUTILIZA	70
UTE RSU BILBAO II	60
UTE RSU CHIPIONA	50
UTE RSU DONOSTI	70
UTE RSU INCA	80
UTE RSU LV MUSKIZ	60
UTE RSU LV S. BME TIRAJANA	50
UTE RSU MÁLAGA	50
UTE RSU SESTAO	60
UTE RSU TOLOSALDEA	60
UTE RSU Y LV COLMENAR VIEJO	50
UTE RSU Y LV PALENCIA	50
UTE RSU Y LV TORREJÓN DE ARDOZ	60
UTE S.U. BENICASSIM	35
UTE S.U. OROPESA DEL MAR	35
UTE S.U. BILBAO	60
UTE SAN MIGUEL-ANAKA	50
UTE SANEAMIENTO EMASA	50
UTE SANEAMIENTO VITORIAGASTEIZ	60
UTE SANEJAMENT CELLERA DE TER	50
UTE SANEJAMENT FIGUERES	80
UTE SANEJAMENT GIRONA	70
UTE SANEJAMENT GRANOLLERS	80
UTE SAV-FCC TRATAMIENTOS	35
UTE SELEC. UROLA KOSTA II 2017	60
UTE SELECTIVA LAS PALMAS	55
UTE SELECTIVA SAN MARCOS II	63
UTE SELECTIVA SANLUCAR	50
UTE SELECTIVA UROLA KOSTA	60
UTE SELL. VERT. GARDELEGUI	50
UTE SESTAO GARBIKETA	60
UTE SEVILLA AREAS TERRITORIALES	50
UTE STO. URBANO CASTELLÓN	65
UTE SU ALICANTE	33,34
UTE TOLOSAKO GARBIKETA	40
UTE TOLOSAKO GARBIKETA 2020	40
UTE TOLOSAKO GARBIKETA 2024	40
UTE TOLOSALDEA RSU 2018	60
UTE TOLOSALDEA RSU 2023	60
UTE TRANSP. Y ELIM. RSU	33,334
UTE TRANSPORTE RSU	33,334
UTE TXORIERRI RSU 2023	60
UTE URIBE KOSTA	60
UTE UROLA ERDIA	60
UTE UROLA KOSTA 2023	60
UTE URRETXU GARBI 2023	60
UTE URRETXU GARBIKETA	60

	<b>Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2025</b>
UTE VERTEDERO AIZMENDI 2024	70
UTE VERTEDERO GARDELEGUI III	70
UTE VERTRESA	10
UTE VILALBA LIMPO	90
UTE VILOMARA II	33,33
UTE ZAMORA LIMPIA	30
UTE ZARAGOZA ALCANTARILLADO	50
UTE ZARAGOZA DELICIAS	51
UTE ZARAUTZ GARBIA	60
UTE ZUMARRAGA GARBIA	60
UTE ZV ENSANCHE VALLECAS	80
UTE ZZVV SANTA CRUZ TENERIFE	50



0P4929159



CLASE 8.<sup>a</sup>



GRUPO SERVICIOS MA

**FCC SERVICIOS MEDIO AMBIENTE HOLDING S.A.U.  
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES (GRUPO CONSOLIDADO)**

**Informe de Gestión 2025**

## **1. MODELO DE NEGOCIO Y ESTRATEGIA**

---

FCC Servicios Medio Ambiente Holding es uno de los principales grupos europeos especializados en medioambiente, con presencia en más de 12 países en todo el mundo y por encima del 46% de su facturación generada en mercados internacionales, principalmente Reino Unido, Centro Europa y Estados Unidos.

La actividad del Grupo está orientada a la protección y conservación del medio ambiente, no sólo por la misma actividad productiva: recogida de basuras, limpieza viaria, explotación y control de vertederos, limpieza de alcantarillado, tratamiento y eliminación de residuos industriales, etc., sino también por el desarrollo de esa actividad mediante la utilización de técnicas y sistemas de producción destinados a reducir el impacto medioambiental, incluso con mayor rigurosidad que la exigida por los límites establecidos por la normativa sobre esta materia.

El desarrollo de la actividad productiva requiere el empleo de construcciones, instalaciones técnicas y maquinaria especializada que sean eficientes en la protección y conservación del medio ambiente

En general, existe un amplio compromiso con el cambio climático, y prueba de ello, aparte del desarrollo de nuevas tecnologías, fue la emisión de bonos verdes para financiar la adquisición de activos que permitan el desarrollo de nuestra actividad.

FCC Enviro se posiciona como la marca de la cabecera del Área. Tras las recientes adquisiciones y entrada a nuevos mercados FCC Servicios Medio Ambiente Holding S.A. ha adquirido una nueva denominación global que pueda ser fácilmente reconocible en todo el mundo y con la que puedan sentirse identificados todos sus grupos de interés. FCC Enviro es un nombre fácil de asimilar, muy relacionado con las actividades medioambientales, a la vez que establece una conexión con las principales marcas de las cuatro plataformas geográficas, que permanecen inalteradas (FCC Medio Ambiente, FCC Environment, FCC Environmental Services, FCC Environnement, ...).

## **2. SITUACIÓN DE LOS MERCADOS EVOLUCIÓN Y RESULTADO DE LOS NEGOCIOS**

---

### **2.1 Mercado Atlantic: España / Portugal/Francia**

Entre los diferentes servicios prestados por FCC Enviro en la plataforma Atlantic destacan las actividades de recogida de basuras y limpieza viaria, que representan el 62% de la cifra de negocios. Le siguen en orden de relevancia el tratamiento y eliminación de residuos (14% de la cifra de negocio), y en menor medida la limpieza y mantenimiento de edificios, parques y jardines y mantenimiento y conservación de alcantarillado. Respecto al tipo de cliente, el 86% de la actividad se lleva a cabo con clientes públicos.



OP4929160



CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

El Grupo tiene una sólida presencia en España, manteniendo una posición de liderazgo en la prestación de servicios urbanos medioambientales desde hace más de 120 años.

En España el Grupo presta servicios medioambientales en más de 3.600 municipios y organismos de todas las Comunidades Autónomas, atendiendo a una población de más de 32 millones de habitantes.

El Grupo FCC Enviro está especializado, además, en la gestión integral de residuos industriales, comerciales, recuperación de subproductos y descontaminaciones de suelos, a través de la marca FCC Ámbito, que engloba un conjunto de sociedades con una amplia red de instalaciones de gestión y valorización, lo que permite una correcta gestión de los residuos, asegurando la protección del medio ambiente y la salud de las personas.

En el ámbito estratégico, en España, tal como ya se viene haciendo desde hace años, las acciones se centrarán en mantener la competitividad y posición de liderazgo, combinando los conocimientos técnicos y el desarrollo de tecnologías innovadoras, ofreciendo servicios respetuosos, inclusivos y sostenibles (lucha contra el cambio climático y reducción de la huella de carbono). Por otro lado, se intentará aprovechar las oportunidades potenciales generadas por una reglamentación más estricta y nuevos servicios (ciudades inteligentes) cuyo objetivo último es sustituir el modelo lineal de producción por un modelo circular que reincorpore al proceso productivo los materiales residuales, apoyándose en el alto nivel de conocimientos técnicos que posee y en el desarrollo de nueva maquinaria y procesos innovadores, con presencia, bien como líderes, o como colaboradores en un elevado número de proyectos de I+D+i.

En Portugal, FCC Enviro desarrolla su actividad principalmente a través del tratamiento de residuos, que constituye el 67,8% de la cifra de negocios en el país. Esta labor se realiza mediante las filiales Ecodeal, Goldrib y Resicorreia, que se encargan de gestionar el tratamiento de los residuos generados.

El porcentaje restante de la cifra de negocios proviene de la recogida de residuos, completando así la oferta de servicios medioambientales en Portugal y permitiendo una gestión integral en el territorio.

En Francia En agosto de 2024, el Grupo Servicios cerró la adquisición de las filiales operativas de Europe Services Groupe (ESG) en Francia, consolidando su presencia en las regiones de Ile-de-France y Rhône-Alpes. Destacan las líneas de negocio de recogida de residuos y limpieza viaria. Se está realizando labor de desarrollo de negocio en el área de valorización energética de residuos que se espera produzca resultados positivos en el corto y medio plazo.

## 2.2 Mercado Internacional

Por su parte, el negocio internacional se desarrolla principalmente en Reino Unido, en Europa Central y EE. UU. El Grupo mantiene desde hace años, en los mercados de Reino Unido y Europa Central una posición de liderazgo en la gestión integral de residuos sólidos urbanos, así como en la prestación de un amplio rango de servicios medio ambientales. Entre los diferentes servicios prestados en este sector destacan las actividades de tratamiento y reciclaje, eliminación, recogida de residuos y generación de energías renovables, con peso creciente y una reducción progresiva de la eliminación en vertederos controlados.

En Reino Unido se opera en toda la cadena integral de gestión de residuos urbanos, con especial énfasis en el proceso de reciclaje y recuperación, térmica incluida, de productos y subproductos, dentro de los máximos parámetros de sostenibilidad ambiental. Cuenta con más de 200 instalaciones de gestión de residuos en el conjunto del país y más de 167 MW de potencia eléctrica renovable instalada.

En junio de 2024, se completó la compra del negocio de Urbaser en Reino Unido, ampliando su oferta de productos y servicios y reforzando la propuesta de valor para sus clientes. Urbaser UK dispone de instalaciones de compostaje, recuperación de materiales, valorización energética y disposición final, además de centros de reciclaje doméstico y servicios de recogida de residuos y limpieza viaria.

En octubre de 2025, el Grupo Servicios adquirió Cumbria Waste Group, con sede en el norte de Inglaterra, que presta soluciones integrales de gestión de residuos municipales y comerciales, incluyendo la gestión de instalaciones de recuperación de materiales, compostaje, tratamiento de residuos peligrosos y líquidos, puntos limpios, servicios de recogida y reciclaje de residuos orgánicos.

En Centro y Este de Europa el Grupo presta servicios en siete países (Austria, República Checa, Eslovaquia, Polonia, Hungría, Rumanía y Serbia) a una población total de 5,4 millones de habitantes, cerca de 1.656 municipios y casi 51.800 clientes privados. El abanico de servicios prestados y la dispersión geográfica es muy diversa y equilibrada, destacando recogida municipal e industrial, tratamiento mecánico y biológico, incineración, vertederos, limpieza de calles, recogida de nieve, reciclados, limpieza de edificios, trabajos de descontaminación de suelos, etc. Esta amplia diversificación asegura una gran estabilidad del negocio en un mercado con altas barreras de entrada y la posibilidad de prestar un servicio integrado a muchos de los clientes.

La amplia variedad de servicios ofrecidos por la compañía, junto con su presencia en múltiples regiones geográficas, garantiza una notable estabilidad en el negocio. Esta diversificación permite a la empresa proporcionar soluciones integrales adaptadas a las necesidades de todos sus clientes, independientemente de su ubicación. Entre los servicios destacan la recogida municipal e industrial, valorización energética de residuos, tratamiento mecánico y biológico, descontaminación de suelos, vertederos, servicios de invierno, limpieza de calles, clasificación y gestión de reciclados, outsourcing, limpieza de edificios, entre otros. La combinación de estos servicios asegura una oferta integral y flexible,



OP4929161

CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

capaz de responder a los retos medioambientales actuales y a las demandas de un mercado en constante evolución.

A nivel internacional destaca el fuerte crecimiento en EE. UU., donde el crecimiento en ventas en 2025 respecto al año anterior fue del 22,4%, FCC ya está dentro del Top 15 de las empresas del sector en EE. UU, con expectativas de estar en el Top 10 en los próximos 2 años, FCC Environmental Services ya presta servicio a 11,6 millones de ciudadanos, es el mayor reciclador de Texas, cuenta con una destacada presencia en Florida en ciudades como Orlando, Tampa, Palm Beach, Daytona Beach, Lakeland o Wellington y operaciones significativas tanto en el Medio Oeste como en la costa Oeste.

El pasado 15 de julio la filial que opera la plataforma de Estados Unidos fortaleció su presencia con la adquisición de Wheelabrator South Broward Inc., propietaria de la planta de valorización energética de residuos de South Broward (Fort Lauderdale, Florida). La planta de South Broward, operativa desde 1991, procesa aproximadamente 824.000 toneladas al año de residuos domésticos y comerciales no reciclables, y genera energía renovable para abastecer a más de 41.000 hogares. Esta incorporación servirá como plataforma para consolidar la entrada en la actividad de Tratamiento en Florida, así como desarrollar sinergias con las operaciones que ya se realizan en recogida de residuos en su amplia zona de influencia.

En 2025 la empresa ya está presente en los estados de Florida, Texas, California, Nebraska, Minnesota y North Carolina, habiendo obtenido numerosos contratos, como las renovaciones de los contratos de Biosólidos de Houston (TX) o de Polk County (FL) y la adjudicación de nuevos servicios de recogida de residuos, como Sarasota County y Clay County (ambos en Florida), St Paul (Minnesota) o Buncombe County (North Carolina).

### 2.3 Resultado de los negocios

PRINCIPALES MAGNITUDES			
<i>(Millones de Euros)</i>	Dic. 25	Dic. 24	Var. (%)
<b>Importe neto de la cifra de negocios (INCN)</b>	4.740,3	4.346,1	9,1%
<b>Resultado Bruto de Explotación (EBITDA)</b>	791,6	730,7	8,3%
<b><i>Margen Ebitda</i></b>	16,7%	16,8%	-0,7%
<b>Resultado Neto de Explotación (EBIT)</b>	267,1	242,5	10,2%
<b><i>Margen Ebit</i></b>	5,6%	5,6%	1,0%
<b>Resultado atribuido a sociedad dominante</b>	18,8	33,2	-43,4%
	Dic. 25	Dic. 24	Var. (%)
<b>Patrimonio Neto</b>	1.222,9	1.187,9	2,9%
<b>Deuda financiera neta</b>	3.007,8	2.651,5	13,4%
<b>Cartera</b>	15.623,8	14.110,4	10,7%

La cifra de ingresos del Grupo Servicios aumenta un 9,1% respecto al año anterior y alcanza 4.740 millones de euros debido en especial a la mayor aportación por nuevos contratos en España y en EE.UU, junto con los contratos incorporados en Francia por la compra de las filiales operativas de ESG y los contratos en Reino Unido por las adquisiciones de UK Urbaser y de Cumbria Waste Group junto con la adquisición de Wheelabrator South Broward en EE.UU.

El resultado bruto de explotación (EBITDA) aumenta un 8,3 % y alcanza 791,6 millones de euros motivado por la evolución descrita anteriormente en la cifra de ingresos, junto con la aportación de las adquisiciones realizadas. De este modo el margen de explotación se mantiene en niveles similares al ejercicio anterior.

El resultado neto de explotación (EBIT) aumenta un 8 % respecto al año anterior, hasta 262,1 millones de euros, debido a la evolución de los distintos componentes mencionados en el Ebitda.

A cierre de diciembre la cartera se incrementó un 10,7% respecto a diciembre del año anterior y alcanzó 15.623,8 millones de euros. En España aumentó un 8,5% destacando los contratos de recogida de residuos y limpieza viaria en Granada y en Oviedo. El área internacional tuvo un crecimiento del 14,1% destacando el contrato de operación y mantenimiento de la planta de valorización energética del condado de Pinellas (Florida), en EE.UU.

#### Desglose Ingresos por área geográfica

(Millones de Euros)	Dic. 25	(%)	Dic. 24	(%)	Var. (%)
España/Portugal/Francia	2.570,8	54,2%	2.384,1	54,9%	7,8%
Reino Unido	1.019,4	21,5%	923,6	21,3%	10,4%
Centroeuropa	680,0	14,3%	654,4	15,1%	3,9%
EEUU	470,0	9,9%	384,0	8,8%	22,4%
<b>Total</b>	<b>4.740,3</b>	<b>100%</b>	<b>4.346,1</b>	<b>100%</b>	

Por zonas geográficas, en España/Portugal/Francia los ingresos aumentaron un 7,8% respecto al ejercicio anterior alcanzando 2.570,8 millones de euros, explicado por el crecimiento orgánico con la aportación de nuevos contratos en las actividades de recogida de residuos y limpieza viaria, así como al incremento de la actividad en la gestión de residuos industriales y otros servicios municipales; destaca también la aportación de la empresa ESG en Francia, adquirida en agosto de 2024.

En el Reino Unido los ingresos crecieron un 10,4% hasta 1.019,4 millones de euros, debido a la consolidación de UK Urbaser, junto con una mayor actividad de valorización. Todo ello ha compensado la menor actividad de tratamiento de residuos.



OP4929162



CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

En el centro de Europa los ingresos aumentaron un 3,9% alcanzando 680 millones de euros, debido principalmente al crecimiento en Chequia y Polonia por los mayores precios en recogida municipal que han compensado la menor actividad de tratamiento en Austria.

La cifra de negocio en EE. UU. alcanzó 470,0 millones de euros, un 22,4% más que en el ejercicio anterior, debido a la aportación de nuevos contratos de recogida residencial, principalmente en el mercado de Florida, junto con la contribución de la planta de valorización energética de residuos de South Broward (Fort Lauderdale, Florida) adquirida el pasado mes de julio.

#### 2.4 Evolución de los negocios.

A continuación, se exponen las perspectivas sobre la evolución para el ejercicio 2026 de las principales áreas de actividad que componen el Grupo Servicios.

En los países donde opera, el sector se encuentra en proceso de transformación, debido principalmente a las exigencias de carácter medioambiental de cada país derivadas de las Directivas Europeas (nuevas oportunidades basadas en los ambiciosos objetivos marcados por la Unión Europea en relación con la economía circular y el cambio climático). Los nuevos servicios se centrarán en la eficiencia energética, la movilidad urbana y las ciudades inteligentes.

##### España, Portugal y Francia:

Se prevé un crecimiento moderado en España, fundamentado en la puesta en marcha de nuevos contratos y la participación en todas las licitaciones estratégicas y rentables. En la recogida de residuos y limpieza viaria, se espera mantener una tasa de renovación de contratos superior al 90% y una captación de nuevos contratos cercana al 20%. El crecimiento estará impulsado por la obligatoriedad de aplicar la legislación vigente sobre residuos en municipios de menor población.

En el tratamiento de residuos, se aprovecharán las oportunidades generadas por los nuevos Planes Directores de Residuos de las Comunidades Autónomas. Para residuos industriales, el objetivo es diversificar los tipos de tratamiento y ampliar la cartera de servicios para grandes clientes.

En Portugal, destacan las oportunidades en el tratamiento de residuos industriales y la eliminación de residuos urbanos. El Grupo contempla cualquier oportunidad de crecimiento, incluso inorgánico, especialmente si aporta valor añadido.

En Francia, la estrategia se centra en el crecimiento de la recogida de residuos y la limpieza viaria, además de aprovechar oportunidades en la valorización energética de residuos. La labor de desarrollo de negocio en el área de valorización energética de residuos se espera que produzca resultados positivos en el corto y medio plazo.

## Reino Unido

En el ámbito macroeconómico, se prevé un crecimiento económico moderado en 2026 (1,40%, según el Banco de Inglaterra), superior al 0,75% de 2025. La inflación (CPI) esperada para 2026 es del 2,5%, cerca del objetivo gubernamental del 2,0%. Se espera que el tipo de interés de la libra esterlina disminuya, cerrando el año entre el 3,25% y el 3,50%.

El Gobierno británico ha establecido objetivos de reciclaje, como alcanzar al menos el 65% de reciclaje de residuos municipales hasta 2035, mejorar la calidad del material reciclable y poner en marcha el “Deposit Return Scheme” en octubre de 2027.

En 2022 se implantó el “Plastic Tax” para embalajes con menos del 30% de contenido reciclado, y se ha aprobado un impuesto a las emisiones para 2028, que afectará al sector de valorización energética de residuos.

Se prevé que la planta de valorización energética de Lostock, con capacidad para tratar 600.000 toneladas anuales y una participación del 40% de FCC Medio Ambiente, inicie su periodo de pruebas en verano de 2026 y comience operaciones en febrero de 2027.

## Europa Central

Los países de Europa Central y del Este no están directamente afectados por los actuales acontecimientos geopolíticos, aunque sí sufren efectos indirectos como el aumento de precios de ciertos activos. Según la Comisión Europea, se espera un crecimiento del PIB real en 2026 en todos los países donde opera FCC Medio Ambiente, destacando Polonia (3,5%), República Checa (1,9%), Hungría (2,3%) y Serbia (3,3%). La inflación en la UE disminuirá del 2,5% en 2025 al 2,1% en 2026, aunque Austria mantendrá una inflación más alta.

Las tasas de desempleo se mantendrán estables, aunque algunos países como la República Checa (3,0%) y Polonia (3,1%) presentan tasas más bajas y afrontan escasez de trabajadores cualificados, lo que incrementa los salarios. Comercialmente, se espera un aumento de ingresos en la recogida municipal, aunque menor que en años anteriores, ya que la mayoría de los contratos incluyen cláusulas de ajuste ligadas a la inflación. El crecimiento de los servicios a clientes industriales se mantiene moderado, condicionado por el PIB. La limpieza viaria depende de las condiciones meteorológicas, y el crecimiento de materias primas secundarias será lento, vinculado a la producción industrial.

Los cambios regulatorios, como la prohibición de exportación de plásticos fuera de la OCDE, pueden presionar los precios de algunas materias. Se prevé que el tratamiento mecánico y mecánico-biológico avance satisfactoriamente, con nuevas instalaciones en funcionamiento. La venta de electricidad generada en la planta de Zistersdorf mejorará debido a mayor procesamiento y producción, sin



OP4929163



CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

mantenimiento preventivo en 2026. La descontaminación de suelos dependerá de la financiación pública y privada, con expectativas de ingresos superiores respecto al año anterior. El vertido y los servicios de externalización deberían crecer alineados con la producción industrial.

La estrategia se orienta hacia la transición del modelo de negocio en la República Checa y Eslovaquia, potenciando el tratamiento y la recuperación de energía de residuos, en respuesta a la prohibición o impuestos sobre vertidos. Austria es un mercado maduro y en Polonia ya está prohibido llevar residuos no tratados a vertederos. Los objetivos estratégicos incluyen el aumento de calidad y cantidad de materias primas reutilizables para alcanzar las metas de la Economía Circular de la UE, mediante inversión en recogida selectiva y automatización, además de diversificar hacia la gestión de residuos peligrosos.

#### Estados Unidos

El año 2025 ha sido clave para el Grupo FCC Enviro en el crecimiento de la división de valorización energética. En julio de 2025, el Grupo adquirió su primera planta de valorización energética en el Condado de South Broward, Florida, con una capacidad de tratamiento de 824.000 toneladas al año, dando servicio a 2 millones de habitantes. FCC Enviro colabora con el Condado de Broward para la posible construcción de una cuarta caldera, lo que aumentaría la capacidad a 1.100.000 toneladas/año y extendería la vida útil de la planta entre 20 y 30 años.

En octubre de 2025, se obtuvo el contrato de operación y mantenimiento de la planta de valorización energética del Condado de Pinellas, también en Florida. Este contrato tiene una duración inicial de 10 años, ampliable por otros 10 años mediante dos prórrogas de 5 años. La planta de Pinellas puede tratar 985.000 toneladas/año y da servicio a 1 millón de personas, incluyendo operaciones de mantenimiento preventivo y mejoras futuras en la instalación.

Además de la incorporación de más de 1,7 millones de toneladas de capacidad de valorización energética, la actividad tradicional de la empresa también ha experimentado un crecimiento significativo con nuevas puestas en marcha en el condado de Sarasota (Florida), condado de Buncombe (Carolina del Norte), Minneapolis (Minnesota) y St. Paul (Minnesota).

En los países donde opera, el sector se encuentra en proceso de transformación, debido principalmente a las exigencias de carácter medioambiental de cada país derivadas de las Directivas Europeas (nuevas oportunidades basadas en los ambiciosos objetivos marcados por la Unión Europea en relación con la economía circular y el cambio climático). Los nuevos servicios se centrarán en la eficiencia energética, la movilidad urbana y las ciudades inteligentes.

### 3. SOSTENIBILIDAD

---

#### 3.1. Estrategia

La sostenibilidad constituye un pilar esencial de FCC Servicios Medio Ambiente. Desde 1911, orientamos nuestras operaciones bajo criterios sostenibles, asegurando el cumplimiento de nuestros compromisos en materia de calidad del servicio, protección ambiental, seguridad y salud en el trabajo, eficiencia energética y estricto acatamiento de la legislación y normativa aplicables.

Durante el año 2025, FCC Servicios Medio Ambiente elaboró y aprobó un **plan de descarbonización** que fija el nivel de ambición y los objetivos de reducción de emisiones a corto, medio y largo plazo, junto con las palancas prioritarias a implementar, entre ellas destacan:

- Palancas accionables: Diversificación en el destino final a vertedero, incremento de la captura de gases de vertedero y consumo de electricidad renovable.
- Palancas innovadoras: Electrificación de la flota y captura y almacenamiento de CO2 en plantas de valorización energética.

Como base de este plan, se ha homogeneizado la metodología de cálculo de gases de efecto invernadero conforme al *GHG Protocol* para todas las plataformas geográficas y se cuenta con un marco de seguimiento y digitalización que permitirá compartir públicamente los avances de este plan. Por último, cabe destacar que el plan de descarbonización de FCC Servicios Medio Ambiente cuenta con el respaldo del Consejo de Administración, previendo inversiones adicionales significativas apoyadas en palancas de financiación sostenible.

En 2025, FCC Servicios Medio Ambiente presenta su Segundo Informe de Sostenibilidad alineada con la Directiva de Informes de Sostenibilidad Corporativa (CSRD), consolidando datos de sus cuatro plataformas geográficas y doce países, reforzando su transparencia en sostenibilidad. Los principales hitos descritos en el informe están relacionados con:

- Energía y cambio climático: por ejemplo, 2,3GWh de consumo total y mix 43% de energía renovable, se avanza en electrificación de flota con casi un 20% de flota ECO y aumento de las inversiones de eficiencia en los procesos.
- Economía circular: se fomenta continuamente en línea con la valorización de residuos generados y puesta en marcha de nuevas líneas de separación y reciclaje.
- Nuestra plantilla: con más de 50.000 personas contratadas de las cuales 85,7% contaban con un contrato indefinido.
- Gobernanza y cadena de suministro: se ha trabajado en el refuerzo del modelo de cumplimiento y la homologación de proveedores integrando criterios de sostenibilidad.



OP4929164



CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

### 3.2. Hitos destacados en sostenibilidad

#### FCC Medio Ambiente

- FCC Medio Ambiente renueva por quinto año consecutivo el sello “Calculo-Reduzco-Compensó” del MITERD-OECC; FCC Ámbito renueva por tercer año el sello “Calculo-Compensó”. En el trienio 2022-2024 se logra una reducción del 4,21% de la intensidad de emisión (tCO<sub>2</sub>e/€) y se compensa CO<sub>2</sub> con el proyecto “VIVEROS YANGUAS III – RÁBANO (Valladolid)”
- FCC Medio Ambiente ha desarrollado una IA para detección de residuos. En 2025 se consolida el sistema de reconocimiento visual que localiza incidencias de forma proactiva desde un vehículo de inspección y reduce en >50% el tiempo medio de actuación. El proyecto fue premiado en Sustainability Day 2025 e incorpora pixelado para mantener la privacidad de las personas, con clara replicabilidad en otros municipios.

#### FCC Environment UK

- FCC Environment inaugura en 2025 la Reuse Shop de Allington (Kent) para incrementar la reutilización y el ingreso asociado; la tienda abre el 19 de septiembre, crea 2 empleos FTE y se apoya en inversiones registradas de 510.282 € y 446.000 € (criterio de caja) para adecuación y operación, reforzando la aplicación de la jerarquía de residuos.
- FCC Environment despliega programas de reparación y upcycling de muebles en colaboración con el sistema penitenciario: Judkins–HMP Birmingham (marzo 2025–marzo 2027) y Suffolk–HMP Highpoint (piloto octubre–diciembre 2025), financiados por una entidad social, para aumentar la reutilización y generar valor social en la comunidad.
- FCC Environment registra la recuperación de la mariposa Grizzled Skipper en Wrexham Ecological Park (Gales) tras varias actuaciones de gestión del hábitat. Este hito es representativo de la mejora de la biodiversidad en activos operados en Reino Unido.

#### FCC Environment CEE

- En 2025 se avanzó en la modernización de la flota con la adquisición de nuevos camiones de recogida eléctricos y ECO propulsados por gas natural.
- Durante 2025 se avanzó en la inversión para la nueva línea de separación previa a la preparación para valorización energética en Himberg (Austria). El objetivo operativo es elevar la reciclabilidad del flujo hasta el 18%.

### FCC Environmental Services USA

- FCC Environmental Services, en 2025, culminó la adquisición de las instalaciones de valorización energética de Broward County y Pinellas County, integrándolas en la operación para desviar residuos de vertedero, generar electricidad renovable y recuperar metales (ferricos y no ferricos), reforzando la economía circular y el desempeño ambiental.

### **3.3. Financiación Sostenible**

FCC Servicios Medio Ambiente continúa en 2025 trabajando bajo el Marco de Financiación Sostenible actualizado en 2023. Durante este año no se ha emitido ningún bono verde, sino que se han asignado los importes pendientes de los bonos anteriores a las categorías de proyectos elegibles, lo que forma parte de la obligación de divulgar anualmente la información relativa a la asignación de los ingresos netos procedentes de las emisiones de Bonos y Créditos Verdes, garantizando trazabilidad y transparencia en el uso de los mismos.

En línea con el compromiso de FCC Servicios Medio Ambiente de someter el proceso de asignación a una evaluación externa independiente, la entidad verificadora **DNV** ha revisado el informe y ha emitido su conclusión positiva sobre el cumplimiento de los criterios establecidos en el Marco de Financiación Sostenible.

## **4. INNOVACION Y TECNOLOGIA OTROS PROYECTOS TERMINADOS:**

Con el objetivo de consolidarse como un referente en innovación, FCC Servicios Medio Ambiente mantiene una búsqueda constante de soluciones tecnológicas avanzadas que impulsen la transformación de la compañía y de los servicios que ofrece. Este compromiso permite desarrollar modelos de gestión más eficientes y adaptados a las nuevas realidades del sector.

### **4.1. Hitos en investigación y desarrollo realizadas en 2025**

#### **En el campo del tratamiento de los residuos, economía circular y biorrefinerías**

Durante el año 2025 se han continuado con el desarrollo de los proyectos que fueron iniciados en años anteriores:

- **UNITED CIRCLES** proyecto para cerrar los ciclos de tres cadenas de valor de la simbiosis urbana e industrial: los residuos orgánicos, las aguas residuales urbanas y los residuos de construcción y demolición.
- **PROSPER** busca liderar el cambio hacia la circularidad en el mercado de los plásticos de base biológica estableciendo las bases hacia una economía circular del plástico sostenible mediante el



OP4929165



CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

desarrollo de políticas, análisis de tarifas aplicables y cuantificación de las tasas de reciclaje de estos materiales.

- **BIOPROLIGNO** pretende desarrollar nuevas experiencias en el campo de la pirólisis de residuos lignocelulósicos para generar tres bioproductos de última generación: biochar, biobetún y wood vinegar (vinagre de madera) para el mantenimiento de infraestructuras viales (wood vinegar como herbicida y biobetún en reparaciones de pavimentos) y en mantenimiento de zonas verdes (wood vinegar y biochar como enmienda orgánica).
- **BIOMET** busca desarrollar y optimizar una nueva generación de biotecnologías de pretratamiento y biometanización de biogás en biometano, tanto de vertedero como de digestores. Inicialmente, se llevará a cabo un mapeo de las diferentes composiciones de biogás de las plantas de FCC Medio Ambiente en España.
- **LUCRA** empleará los residuos sólidos urbanos y residuos de madera procedentes de países de la Unión Europea como materias primas para la producción a gran escala de productos químicos de base biológica con alto rendimiento y gran interés para los usuarios industriales finales.
- **LIFE ZEROLANDFILLING** abordando el problema medioambiental y económico de la creciente generación de residuos demostrando por primera vez la rentabilidad y sostenibilidad de un sistema de gestión innovador, avanzado e integrado como solución para tratar y revalorizar los residuos sólidos urbanos no reciclables que terminan en vertedero
- **LIFE ABATE** propone una solución para la reducción de las emisiones gaseosas de los compuestos de tratamiento de residuos, buscando la reducción de compuestos orgánicos volátiles, olores, requerimientos energéticos (ahorro de gas natural y electricidad) y costes de operación.
- **MINETHIC** trata de investigar nuevas fuentes de materias primas estratégicas.
- **ECLOSION** provee de nuevas herramientas tecnológicas en el sector energías renovables.
- **RSU4HOM** surge con el objetivo de reducir al mínimo el impacto ambiental que se genera por la deposición en vertedero de escorias procedentes de la incineración de residuos sólidos urbanos (RSU). Para conseguirlo, se pretende valorizar estos residuos e integrarlos como áridos para la fabricación de productos de construcción (hormigones, morteros y prefabricados de hormigón).
- **ECO2D4.0** cuyo objetivo principal del proyecto es investigar nuevas aplicaciones para la gestión de residuos en el País Vasco; en particular, aquellos casos donde existen pocas vías de valorización; como lo son la ferrosita, escorias de incineración y arenas de fundición, aunque también se incluyen residuos de fresado (RCD) y escorias negras.

- **PV4INK** para el desarrollo de tecnologías de recuperación de la plata contenida en los paneles fotovoltaicos, así como su conversión a nanopartículas que puedan ser empleadas directamente en la industria de tintas conductoras para aplicaciones electrónicas.

### En el campo de la maquinaria e instalaciones, reducción de emisiones y eficiencia energética

Durante el año 2025 se ha incrementado el porcentaje de vehículos ECO (gas, híbridos o combustibles alternativos) y eléctricos en la flota global. Actualmente contamos con un 19,56% de vehículos ECO y un 8,94 % adicional de vehículos 100% eléctricos. Además, se continúa con el desarrollo de los proyectos ya comenzados en años anteriores:

#### En España:

- **H2 Truck:** vehículo pesado con tecnología híbrida de combustible alimentada por hidrógeno destinado a servicio urbano. En 2024, este proyecto ha resultado ganador de los premios World Smart City en la categoría de Energía y Medio Ambiente Urbano.
- **PLAUSU:** barredora-baldeadora dual con un sistema de propulsión y accionamiento completamente eléctrico con modo de operación autónomo para tareas de limpieza
- **VENTESU:** Plataforma industrial de e-movilidad asequible y versátil sobre la cuál desarrollar vehículos eléctricos para servicios urbanos.
- Recolector compactador eléctrico, de carga trasera con carrocería de doble compartimento capaz de trabajar en modo eléctrico y auto recargarse con un motor de GNC.
- Cisterna 100% eléctrica para riego y baldeo con baterías de ion-litio de nueva generación.
- Carrito de limpieza viaria con asistencia eléctrica.
- Vehículos de inspección y reconocimiento visual con inteligencia artificial para detectar residuos fuera de los contenedores

#### En Centro y Este de Europa:

- Recolector de cabina mediana 100% eléctrico con baterías 100% reciclables que opera en Austria.
- Nuevos vehículos de recolección eléctricos en Austria adicionales en 2025.
- Extensión de los contratos de consumo de HVO para los vehículos de varias instalaciones en Austria.
- Continuación con la operación con HVO para recogida de residuos en República Checa.
- Nuevo recolector GNC en Polonia adicional en 2025 a los adquiridos en años anteriores.

#### En Reino Unido:

- Recolectores de recogida propulsados con HVO (Aceite Vegetal Hidrotratado), combustible procedente del reciclado de aceites usados.
- Recolectores de recogida de residuos de carga trasera 100% eléctricos.



OP4929166



CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

#### En Estados Unidos:

- Vehículos de recolección propulsados a GNC.
- Vehículos de apoyo al servicio 100% eléctricos (pick-ups, furgonetas, etc.)

## 5. ÉTICA E INTEGRIDAD

---

### 5.1. Nuestros principios y valores.

El Código Ético y de Conducta de FCC establece las pautas de conducta que orientan la actuación y el comportamiento de nuestros profesionales en asuntos de orden ético, social y ambiental. Tiene como finalidad promover que todas las personas vinculadas a FCC Servicios Medio Ambiente se guíen por pautas de comportamiento con el más alto nivel de exigencia en el compromiso del cumplimiento de leyes, normativas, contratos, procedimientos y principios éticos.

Incluye cuestiones relacionadas, entre otras, con la corrupción y el soborno, además de tratar asuntos como los derechos humanos, el desarrollo del capital humano, la seguridad y la salud en el entorno laboral y el respeto al medio ambiente. Aplica a todos los países en los que opera y afecta a las personas trabajadoras, equipo directivo, socios, proveedores y contratistas que colaboran con FCC Servicios Medio Ambiente.

Además, el Código Ético y de Conducta potencia la cultura corporativa de la organización en la medida en que ha sido formulado con el propósito de unificar y reforzar su identidad, cultura y pautas de conducta.

Nuestro Código Ético y de Conducta desarrolla de forma práctica los valores compartidos en FCC Servicios Medio Ambiente, permite fortalecer una cultura de cumplimiento y apoya la creación de valor a largo plazo.

Honestidad y Respeto	Rigor y Profesionalidad	Lealtad y Compromiso
Respetamos la legalidad y los valores éticos.	Rigor en el control, la fiabilidad y la transparencia.	Nuestros clientes están en el centro.
Tolerancia cero ante prácticas de soborno y la corrupción.	Protegemos la reputación y la imagen del Grupo.	La salud y seguridad de las personas son principales.
Actuamos contra el blanqueo de capitales y la financiación de actividades terroristas.	Usamos de forma eficiente y segura los medios y los activos de la compañía.	Promovemos la diversidad y el trato justo.
Protegemos la libre competencia y las buenas prácticas de mercado.	Vigilamos la propiedad y la confidencialidad de los datos y la información.	Estamos comprometidos con nuestro entorno.
Nos comportamos de forma ética en el mercado de valores.		Nos relacionamos de forma transparente con la comunidad.
Evitamos los conflictos de interés.		Extendemos el compromiso a nuestros socios en el negocio.

## 5.2. Formación y concienciación

La herramienta corporativa de formación se ha consolidado para el lanzamiento de las formaciones online permitiendo llegar a todas las jurisdicciones donde opera FCC Servicios Medio Ambiente y ha permitido proporcionar formación sobre el Código ético y de conducta y lucha contra la corrupción a los empleados con acceso informático

Además, se ha continuado con formaciones presenciales específicas de temas relevantes en materia de corrupción, prácticas anti-competencia, código ético y modelo de cumplimiento en los diferentes países.

A lo largo de 2025 se ha llevado a cabo un programa de concienciación sobre el Código ético y de conducta y sus principales principios, a personas sin acceso informático.

## 5.3. Diligencia debida con terceras partes en materia de *Compliance*

En cuanto a diligencia debida de terceras partes en materia de *Compliance*, el año 2025 ha supuesto profundizar en los análisis de socios y terceros relevantes para poder conocer sus alineamientos con los principios y valores de FCC Servicios Medio Ambiente, respetando el principio de proporcionalidad y basando el análisis en un enfoque al riesgo. En función de los niveles de riesgo, se han aplicado medidas de mitigación.



OP4929167



CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

#### 5.4. Canal ético.

FCC Servicios Medio Ambiente pone a disposición de todas las personas un canal de comunicación para informar de asuntos o actividades que puedan suponer irregularidades, actos ilícitos o incumplimientos de cualquier normativa y/o política de FCC, cuyas formas de acceso están disponibles en su página web.

El sistema establecido garantiza el anonimato del informante y considera el principio de no represalia, de conformidad con la legislación vigente.

Hasta el 31 de diciembre de 2025 se han recibido un total de 163 comunicaciones en el Canal Ético de las cuales 127 han sido consideradas pertinentes. Respecto de las temáticas el 94% de las notificaciones pertinentes recibidas han resultado de índole laboral, recibándose también notificaciones de otras temáticas como fraude o conflicto de interés.

Aquellas notificaciones que son calificadas de riesgo alto o medio son analizadas en detalle y, en su caso, se abre una investigación para el esclarecimiento de los hechos, se toman las medidas oportunas y, de ser necesario, su tratamiento mediante un plan de acción para la mejora del control interno.

## 6. SEGURIDAD, SALUD Y BIENESTAR

---

### 6.1. Seguridad y salud.

FCC Servicios Medio Ambiente reconoce que la seguridad, la salud y el bienestar de sus trabajadores constituyen un valor esencial para la competitividad de la organización y para el adecuado desarrollo profesional de cada persona. Sus principios de actuación se fundamentan en garantizar entornos de trabajo seguros, con el objetivo permanente de prevenir cualquier daño a la salud de los empleados, en coherencia con las directrices establecidas en el Código Ético y de Conducta del Grupo FCC.

Asimismo, todas las áreas geográficas en las que opera FCC Servicios Medio Ambiente cumplen rigurosamente con la normativa aplicable en materia de prevención de riesgos laborales. En numerosos casos, los sistemas de gestión implantados superan las exigencias legales locales, reflejando el compromiso firme de la empresa con la protección y el bienestar de su personal.

En España, todas las empresas que integran FCC Medio Ambiente cuentan con un Servicio de Prevención Mancomunado que asume, a nivel nacional, las tres disciplinas técnicas —Seguridad en el Trabajo, Higiene Industrial y Ergonomía y Psicología Aplicada—, así como la especialidad de Medicina del Trabajo en aquellas provincias donde FCC Medio Ambiente dispone de servicio médico propio. La compañía mantiene un compromiso constante de mejora en las actividades que desarrolla, garantizando una prestación eficaz de los servicios a sus clientes y promoviendo la seguridad y la salud de sus trabajadores, tanto dentro como fuera del entorno laboral.

En España, FCC Medio Ambiente ha puesto en marcha un ambicioso proyecto de mejora de la cultura preventiva, concebido como un plan estratégico a tres años que persigue reforzar de manera significativa la integración de la prevención en todas las áreas de la organización. Este programa tiene como objetivo principal reducir la siniestralidad mediante la promoción activa de la concienciación en materia de seguridad, impulsando conductas responsables y fomentando la implicación de toda la plantilla en la identificación y control de riesgos. La iniciativa incluye la creación y adecuación de espacios de trabajo más seguros, la revisión continua de procesos y la incorporación de prácticas orientadas a la anticipación de peligros. Asimismo, contempla un completo itinerario formativo diseñado específicamente para el personal de planta, los mandos intermedios y la alta dirección, con el fin de asegurar que cada nivel organizativo disponga de las competencias y herramientas necesarias para ejercer un liderazgo preventivo eficaz y sostenible en el tiempo.

En el Reino Unido, FCC Environment UK dispone de un sistema de prevención de riesgos laborales reconocido por su alto nivel de desempeño, avalado por diversos premios otorgados por el British Safety Council. Todas las actividades desarrolladas por la compañía cuentan con la certificación ISO 45001, lo que garantiza la existencia de un sistema de gestión de la seguridad y la salud plenamente integrado y conforme a los estándares internacionales. Además, se ejecutan anualmente campañas de formación y concienciación dirigidas a los trabajadores, complementadas con auditorías internas y externas que permiten verificar el cumplimiento continuado de los requisitos legales y de los estándares de prevención de riesgos laborales establecidos por la organización.

En diciembre de 2025, FCC Environment obtuvo un nuevo reconocimiento al recibir tres Swords of Honour del British Safety Council por el desempeño excepcional en materia de seguridad y gestión ambiental en sus plantas de valorización energética de Millerhill, Allington y Greatmoor. Con estos galardones, la compañía alcanzó un total de ocho Swords of Honour, consolidando su posición como una de las organizaciones líderes en el sector en términos de seguridad y excelencia operativa.

Por su parte, en Centro y Este de Europa, FCC Environment CEE garantiza la protección de la salud y la seguridad de sus trabajadores mediante el estricto cumplimiento de los requisitos legales y normativos aplicables en cada uno de los países donde opera. La organización cuenta con la certificación ISO 45001, que avala la implantación de un sistema de gestión sólido y sujeto a auditorías externas periódicas. Paralelamente, se ha desarrollado una herramienta de gestión que permite realizar un seguimiento detallado e investigar todos los incidentes y accidentes, así como registrar, evaluar y controlar los riesgos potenciales asociados a las distintas actividades. Este enfoque sistemático facilita la definición de objetivos de mejora continua. Adicionalmente, la compañía imparte formación anual tanto a trabajadores propios como a subcontratistas, garantizando así la actualización permanente de conocimientos y competencias preventivas.

Por último, en Estados Unidos, FCC Environmental Services ha establecido un conjunto integral de manuales de seguridad y procedimientos internos diseñados para asegurar que sus empleados desarrollen



sus tareas de manera segura, eficiente y conforme a las mejores prácticas del sector. El sistema de gestión de prevención de riesgos laborales se fundamenta en las directrices de los organismos que regulan y supervisan las operaciones de la empresa, principalmente el Departamento de Transporte (DOT) y la Administración de Seguridad y Salud Ocupacional (OSHA). Estas entidades proporcionan los requisitos, estándares y orientaciones necesarios para proteger a los trabajadores y garantizar la operación adecuada de las instalaciones, la flota y el resto de los equipos asociados a la actividad.

## 6.2. Empresa saludable.

La seguridad, la salud y el bienestar de nuestras personas trabajadoras son fundamentales para ellas y sus familias, así como para la productividad, la competitividad y la sostenibilidad de nuestra organización. Por tanto, debe traducirse en una integración eficaz de su gestión en todos los niveles y ámbitos de la compañía.

En aras de que la organización sea una empresa saludable, FCC Servicios Medio Ambiente propone como principios generales en esta materia:

- Lograr que la empresa posea un ambiente de trabajo saludable y de bienestar que garantice la salud total de nuestras personas trabajadoras.
- Promover voluntariamente la salud en el ámbito extralaboral en función de las características epidemiológicas de la población.

Alcanzar un estándar de seguridad que vaya más allá del mero cumplimiento de los requisitos legales en prevención de riesgos laborales.

## 7. RECURSOS HUMANOS

---

### 1. Personas.

El Grupo Servicios MA tiene como principales líneas estratégicas:

- Respalda el marco ético y la cultura común de la compañía.
- Impulsar el talento de su equipo humano.
- Mejorar la salud y bienestar de sus colaboradores.
- Fomentar un entorno laboral diverso en igualdad de condiciones para todos.
- Promover el diálogo con sus grupos de interés

Las personas son una prioridad para el Grupo.

Un equipo humano, profesional, cualificado, responsable e integrador donde rigen los valores de respeto, honestidad, transparencia, diversidad y meritocracia.

## 2. Atracción y retención del talento.

El Grupo Servicios apuesta por el talento y fomenta el desarrollo profesional de sus empleados a través de la formación, lo que mejora la eficiencia de la organización y contribuye a la atracción y retención de los mejores profesionales.

### 2.1 Nuestro equipo en datos.

Somos uno de los principales grupos de servicios ciudadanos de referencia internacional. Desde su comienzo, y a través de su actividad, contribuimos a la mejora y al desarrollo de las ciudades en las que operamos.

El Grupo presta servicios medioambientales desde hace más de un siglo, apostando permanentemente por la innovación tecnológica para mejorar el bienestar de los ciudadanos para hacer las ciudades cada vez más sostenibles.

En la actualidad, nuestra misión es mejorar la calidad de vida de las personas a través del diseño, la realización y la gestión de manera eficiente y sostenible de los servicios medioambientales, con los que nuestra empresa da respuesta a estos desafíos.

Una compañía formada por más de 50.000 empleados en cerca de 5.000 municipios de doce países.

<b>Agrupación Geográfica</b>	
<b>Atlantic</b>	<b>41.238</b>
España	38.533
Portugal	500
Francia	2.205
<b>CEE</b>	<b>4.604</b>
<b>EE.UU.</b>	<b>1.676</b>
<b>REINO UNIDO</b>	<b>4.045</b>
<b>TOTAL</b>	<b>51.563</b>



## 2.2 Identificación y promoción del talento. Modelo gestión por competencias.

El Grupo Servicios basa su modelo de gestión en criterios competenciales, dentro de la gestión integrada de los Recursos Humanos, la gestión por competencias se presenta como un gran marco de actuación que engloba los principales procesos y políticas de gestión de personal:

-Selección: obtenemos la identificación de perfiles ideales de los puestos para conseguir una mayor adecuación entre persona y puesto.

-Formación y desarrollo: nos permite identificar las necesidades formativas ya sean individuales o grupales con ello conseguiremos desarrollar y mejorar las competencias para desempeñar exitosamente las funciones del puesto requerido.

-Planes de carrera y sucesión: tener identificadas las competencias de los empleados más talentosos nos facilitará la toma de decisiones en nuevos procesos.

-Política retributiva: de igual manera las competencias en este sentido son un buen marco de referencia para fijar el salario variable en función al desempeño realizado, teniendo en cuenta los resultados obtenidos de una evaluación del desempeño basada en criterios objetivos y medibles.

## 2.3 Seleccionando a los mejores profesionales.

Se implementa y consolida un nuevo modelo de selección y reclutamiento, alineado con las nuevas tecnologías, de cara a cumplir el objetivo de obtener y fidelizar a los mejores profesionales.

Para ello se cuenta con un gestor de procesos que te permite controlar el antes, durante y el después de todos los procesos de selección desde una única plataforma.

Contamos igualmente con soluciones integrales de reclutamiento, para encontrar y contratar al mejor talento, siendo las principales utilidades:

### LinkedIn Hiring Enterprise

1. Acceso a una amplia red profesional: Permite acceder a más de 1.000 millones de profesionales en LinkedIn.

2.Herramientas avanzadas de reclutamiento: Incluye LinkedIn Recruiter, que ofrece funciones como coincidencia automática de candidatos, filtros avanzados y recomendaciones basadas en experiencia y ubicación.

3. Colaboración y análisis: Facilita la colaboración entre equipos y proporciona herramientas analíticas para mejorar la eficiencia del reclutamiento.

4. Promoción de vacantes: Utiliza LinkedIn Job Slots para promocionar roles abiertos y gestionar candidatos calificados.
5. Páginas de carrera: Ayuda a atraer candidatos de calidad mostrando la cultura y valores de la empresa.

#### LinkedIn Talent Insights

1. Datos en tiempo real: Proporciona datos actualizados sobre el mercado laboral, empresas y candidatos, permitiendo tomar decisiones informadas.
2. Informes detallados: Ofrece informes de empresas y análisis de marca empleadora, así como información sobre la oferta y demanda de talento.
3. Análisis de competencias: Ayuda a identificar brechas de habilidades y planificar estrategias de contratación y retención.
4. Comparación con el mercado: Permite comparar la fuerza laboral de la empresa con la competencia y el mercado en general.
5. Optimización del reclutamiento: Facilita la creación de listas de candidatos eficaces y mejora la marca empleadora con datos detallados sobre grupos profesionales.

#### Predictive Index

Contamos con la herramienta Predictive Index para optimizar sus procesos de contratación y maximizar el desempeño de los empleados. Los principales aspectos clave son:

1. Evaluaciones Conductuales y Cognitivas: El PI utiliza una combinación de evaluaciones para comprender las fortalezas, motivaciones y preferencias laborales de los empleados.
2. Decisiones Basadas en Datos: Ayuda a las organizaciones a tomar decisiones informadas en cuanto a reclutamiento, dinámica de equipo y desarrollo de liderazgo.
3. Optimización del Talento: Permite alinear la estrategia de talento con la estrategia comercial para obtener resultados óptimos.

#### Beneficios

1. Mejora en la Contratación Facilita la identificación de candidatos que se ajustan mejor a los roles específicos y a la cultura de la empresa.
2. Desarrollo de Equipos de Alto Rendimiento: Proporciona información sobre la dinámica individual y del equipo, lo que ayuda a crear equipos más efectivos.



OP4929170



CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

3. Reducción de la Rotación Al mejorar la adecuación entre el empleado y el puesto, se reduce la rotación y se aumenta la retención de talento.

4. Aumento de la Productividad: Al comprender mejor las necesidades y motivaciones de los empleados, se puede aumentar su compromiso y productividad.

Este proceso se complementa con instrumentos de evaluación que nos proporciona soluciones objetivas en los siguientes procesos críticos:

1. Perfiles de Puestos
2. Selección e incorporación de Talento
3. Identificación del potencial y desarrollo de Talento

Durante el 2025 se han gestionado más de 700 procesos, así como más de 250.000 candidaturas.

Las principales fuentes de candidaturas han sido:

- Web corporativa. 85.432.
- Movilidad Interna. 146.
- Publicación portales (InfoJobs, LinkedIn Enterprise Program, Incorpora, Inserta). 177.344.

En otro orden de cuestiones, FCC Servicios Medio Ambiente tiene suscritos acuerdos y convenios de colaboración con las principales escuelas y universidades para la incorporación temprana de talento a la compañía, tanto a través de las prácticas universitarias, como a través de la contratación laboral para recién titulados.

#### Formación y desarrollo.

La formación es un pilar estratégico dentro de FCC Servicios Medio Ambiente, teniendo como principal objetivo la capacitación y actualización permanente de las competencias (conocimientos, habilidades y destrezas) de los recursos humanos de la organización.

Nuestros planes de Formación y desarrollo son:

- Permanentes: abarcan habilidades técnicas, transversales y de experiencia clave.
- Para motivar y generar oportunidades: promoción y movilidad interna.
- Utilizamos diferentes modalidades y herramientas: en sitio y en línea.

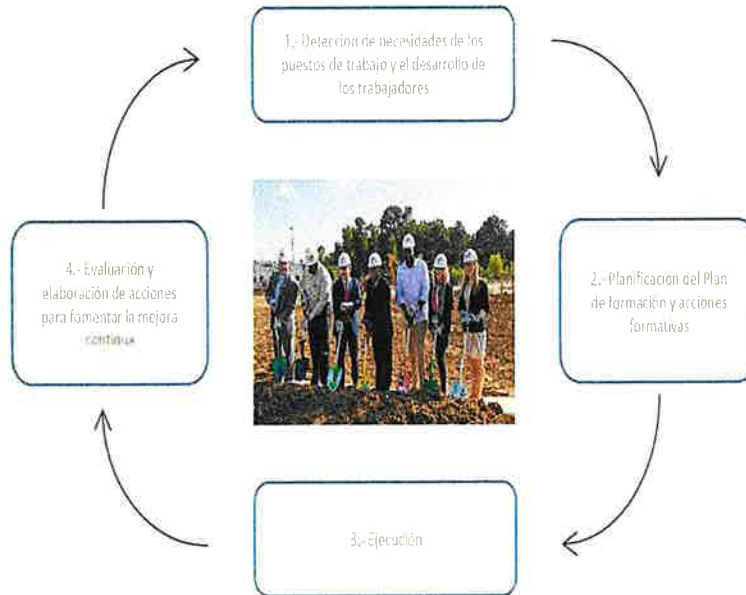
Nuestro propósito tiene como misión la de formar y capacitar a las personas para la correcta realización de sus funciones, además de actualizar aquellas competencias o conocimientos que se requieran a lo largo de toda la vida profesional.

Enunciamos algunos de los objetivos establecidos dentro de nuestra estrategia formativa:

- Desarrollar la cualificación de los empleados, promoviendo su desarrollo profesional y personal, tanto en competencias técnicas y/o específicas como en transversales.
- Adaptar a los trabajadores a los nuevos procesos motivados tanto por innovación tecnológica como por las nuevas formas de trabajar.
- Contribuir a la mejora de la calidad y la eficiencia de los servicios prestados.
- Favorecer y estimular la comunicación interna y externa.
- Mejorar la calidad de vida en el trabajo.
- Utilización de nuevas tecnologías.
- Mejorar aptitudes y refuerzo de perfiles, así como el rendimiento.
- Desarrollo personal y profesional de nuestros trabajadores.
- Contribuir a la mejora del clima laboral, así como a la motivación de la plantilla.
- Adecuación a los requerimientos de la normativa legal y convencional, en especial los concernientes a la seguridad de nuestra plantilla (prevención de riesgos laborales).



¿Cómo lo hacemos?



¿Qué ofrecemos?

- Plan de formación** Con los requisitos normativos y acciones formativas, dirigidas al perfil del puesto, objetivos de negocio y carrera profesional de nuestros trabajadores.
- Formación permanente e innovadora** Los equipos de trabajo son cada vez más complejos y esto implica un continuo reciclaje para una "puesta al día" sobre las innovaciones que se vayan produciendo.
- Diferentes modalidades** Existen 3 modalidades de impartición de las acciones formativas: Presencial, E-learning y Mixta (presencial + e-learning).
- Herramienta de gestión** Contamos con una herramienta con diferentes módulos, asociada a cada acción formativa, para la gestión de todo lo relativo a la formación en cualquier etapa.

Anualmente hemos impartido más de 340.541,89 horas, 3800 acciones formativas a más de 101.102 participantes.

El 39,05% ha sido formación e-learning y el 60,95% restante se ha impartido bajo la modalidad presencial. Destaca a este particular el proyecto de biblioteca digital, en virtud del cual se ha creado (con continuidad en posteriores ejercicios) contenidos digitales propios del área sin ningún tipo de coste adicional. Cifrándose en 77 productos digitales en el ejercicio 2025.

Se ha creado un portal de formación específico del área, así como se ha dotado herramientas digitales de cara a la gestión más eficiente de los distintos Planes de Formación.

Dentro del desarrollo de personal se apuesta por la promoción profesional, como mecanismo para asegurar el desarrollo profesional de nuestra plantilla. Consideramos que el “know-how” es uno de los elementos más valiosos de nuestra organización, y por ello promovemos la promoción profesional, como medio para el desarrollo de una trayectoria profesional sólida dentro de la compañía, asegurando que contamos con personal cualificado y motivado para el cumplimiento de nuestros servicios en condiciones de excelencia operativa.

Para nosotros, el desarrollo profesional se vincula íntimamente al crecimiento, aprendizaje, formación, motivación y retención del talento, con lo que podemos desarrollar las competencias y mejorar la empleabilidad y competitividad de nuestros empleados. Ello nos permite contar siempre con profesionales de primer nivel, con las habilidades y capacidades necesarias para lograr la excelencia operativa en el desarrollo de sus funciones.

El Plan de Carrera se concreta con el desarrollo de un itinerario formativo asociado a cada puesto, con el que se determina las necesidades formativas específicas de cada puesto, y que figura de manera explícita en el Plan de Formación.

Adicionalmente, FCC Servicios Medio Ambiente muestra su compromiso con el desarrollo no sólo profesional, sino también personal, de sus empleados. Para ello, se establecen y desarrollan acciones formativas destinadas a la mejora de las habilidades interpersonales, sociales, comunicativas y de liderazgo, que podrán aplicar más allá de su ámbito profesional.

Estas medidas de desarrollo personal y profesional se complementan con medidas tendentes a fomentar la conciliación y la corresponsabilidad social, y que configuran un elemento clave para la consecución de un entorno laboral igualitario, diverso e inclusivo.

Ello nos permite fomentar la fidelización de nuestros empleados, creando un vínculo duradero y de autoidentificación con los valores y principios básicos que configuran la cultura empresarial.



## 2.4 Programas específicos.

Dentro del Cambio Cultural, destacan 6 programas con sus correspondientes objetivos:

1. Herramientas para el impulso de la Transformación Activa (HITA).
  - Reforzar el sentimiento de pertenencia y compromiso.
  - Mejorar y actualización de las capacidades de liderazgo.
  - Abordar cambio cultural y transformación organizacional.
  - Mejora habilidades de liderazgo y comunicación.
  - Desarrollo y motivación de personas y equipos.
  - Refuerzo de los mandos mediante coaching grupal y equipos.
2. Programa de comunicación y liderazgo en las delegaciones.
  - Facilitar herramientas y habilidades al personal de las delegaciones.
  - Desarrollo de habilidades de comunicación y gestión del conflicto.
  - Refuerzos de sentimiento de pertenencia y compromiso.
  - Mejora y actualización de capacidades de liderazgo y trabajo en equipo.
3. Programa de formación para jefes de servicio.
  - Adecuación a la actual coyuntura política y social.
  - Adecuación al nuevo modelo de comunidad.
  - Cultura integral única.
  - Nueva forma de gestionar a personas sin perder principios de orientación a resultados y rentabilidad.
4. Programa de cambio cultural en las contratas.
  - Cambio socio cultural
  - Adaptación nuevo modelo social.
  - Empoderamiento profesionales limpieza
5. Entrevistas de desarrollo, detección del talento y mejora del clima laboral.
  - Valoraciones del perfil personal y profesional, responsabilidades y niveles de desempeño, de cara a establecer planes específicos de desarrollo.
6. Programa "Youth Business Unit" Jovenes Talentos. Dicho programa se centra en el desarrollo del talento joven dentro de la empresa.
  - a. Fidelización talento con alto potencial.
  - b. Formación competencias / habilidades de liderazgo, gestión de proyectos, transformación cultural, equipos efectivos de trabajo.
  - c. Impulsar transformación de una cultura social sostenible.
  - d. Implementar nuevas metodologías ágiles de trabajo y potenciar la diversidad e inclusión.

### 3. Igualdad, inserción y diversidad.

En consonancia con el Código Ético y de Conducta, FCC Servicios Medio Ambiente propugna el respeto por la diversidad y la inclusión, rechazando la discriminación por cualquier razón.

#### 3.1 Igualdad de género.

FCC Servicios Medio Ambiente viene desarrollando desde hace años una intensa labor de creación de principios y valores éticos, así como de implantación de programas, procedimientos internos y medidas positivas tendentes a crear una atmósfera de trabajo que potencie el respeto entre las personas empleadas, la igualdad de oportunidades entre hombres y mujeres y la integración de la diversidad, que suponen una creciente asunción de compromisos de sostenibilidad y RSC.

FCC Servicios Medio Ambiente tiene compromiso firme con la igualdad de oportunidades, promoción, respeto a la diversidad y la erradicación de cualquier tipo de discriminación o acoso.

Estos valores transversales se reflejan en tres documentos trascendentales:

Política de Igualdad y Diversidad de FCC Servicios Medio Ambiente.

Código Ético y de Conducta, con el compromiso expreso para implantar políticas cuyo objetivo sea la igualdad de oportunidades.

Protocolo para la prevención de situaciones de acoso laboral y sexual.

Por ello, estamos comprometidos en la creación de una cultura basada en la inclusión que busca, respeta y valora las diferencias. Somos conscientes de que una plantilla construida desde la diversidad nos ayuda a lograr nuestros objetivos empresariales si aprovechamos el talento y potencial de cada persona y las nuevas perspectivas que enriquezcan y cuestionen los puntos de vista existentes. Es así como surgen métodos de trabajo innovadores, contribuyendo a incrementar la eficiencia y mejorando la calidad de nuestros servicios.

Por otra parte, la igualdad de oportunidades, inseparable de la diversidad, constituye un principio de actuación irrenunciable de la organización, que significa un tratamiento igualitario para todo el mundo y el acceso a las mismas oportunidades sin importar las diferencias, así como el respeto e inclusión de cualquier persona independientemente de sus condiciones y su pertenencia a uno u otro grupo social.

Bajo este principio, implementamos y mantenemos prácticas laborales para garantizar que ninguna persona de la plantilla o candidatura potencial reciba un trato discriminatorio por razón de edad o discapacidad, sexo, orientación o condición sexual, origen, estado civil, condición social, raza, nacionalidad



OP4929173



CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

u origen étnico, lengua, religión o convicciones, ideas políticas, adhesión o no a sindicatos y a sus acuerdos, o por cualquier otra razón injustificada y ajena a las aptitudes, conocimientos y desempeño profesional.

Asimismo, se fomentará un entorno en el que todas las personas puedan desempeñar su labor sin miedo a sufrir humillación, acoso, intimidación, agresión física o verbal. Los procedimientos se supervisan y someten a revisión para garantizar que ningún tipo de discriminación, ya sea directa o indirecta, quede impune. A tal efecto se han dotado los mecanismos internos que garantizan que cualquier reclamación se investigue exhaustivamente y tenga como consecuencia la adopción de las medidas adecuadas a los resultados de la investigación.

Nuestro compromiso con la igualdad de oportunidades, la promoción y respeto de la diversidad y la erradicación de todo tipo de discriminación o acoso, es un valor de la organización y una exigencia de actuación para todas y cada una de las personas que formamos parte de esta, en el empeño común de mantener un ambiente de trabajo óptimo que incremente la creatividad, eficiencia, sostenibilidad y productividad y mejore la toma de decisiones.

Dentro de FCC Servicios Medio Ambiente durante el año 2024 sigue vigente la firma mediante acuerdo consensuado con las principales organizaciones sindicales con presencia en el área de los siguientes planes de igualdad:

- I Plan de igualdad del grupo FCC Medio Ambiente S.A. y empresas filiales
- I Plan de igualdad de FCC Ámbito y empresas filiales

Además, ambos planes de grupo han sido registrados ante la autoridad laboral, tras pasar el preceptivo análisis de legalidad.

Actualmente FCC Servicios Medio Ambiente cuenta con el distintivo de igualdad (DIE), otorgado por el Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad. Se trata de una marca de excelencia y reconocimiento por las políticas de igualdad y medidas de implementación realizadas. También ha firmado un acuerdo con dicho Ministerio para aumentar la presencia de mujeres en los puestos directivos y los planes de igualdad del grupo cuentan con los órganos de seguimiento correspondientes para que se lleven a cabo todas las medidas acordadas. Una labor que lleva a cabo junto con la conciliación; otro de los puntos que aborda la empresa y por el cual en la actualidad realiza un diagnóstico para establecer medidas para mejorar la conciliación de sus empleados.

El compromiso contra la violencia de género es otro de los puntos que trabaja la compañía. Una línea que apuesta por la tolerancia cero y el apoyo a la integración social y profesional de las víctimas. La compañía mantiene la colaboración con la red de «Empresas por una Sociedad Libre de Violencia de Género» y además colabora con distintas fundaciones y entidades para promover la inserción e integración laboral de las mujeres afectadas por esta lacra.

### 3.2 Diversidad.

La gestión de la diversidad se integra como pieza central en el conjunto de actividades de nuestra sociedad, y supone el reconocimiento de que los lugares de trabajo, mercados y sociedad en que actuamos, están

formados por personas: hombres y mujeres, de diferentes naciones, culturas, grupos étnicos, historia, generaciones, habilidades y capacidades que hacen a cada persona única en esa conjunción de perfiles.

Por otra parte, FCC Servicios Medio Ambiente ha suscrito y renovado su compromiso con el Chárter de la Diversidad de España para el periodo 2019-2026. El Chárter de la Diversidad es una iniciativa de la Dirección de Justicia de la Comisión Europea para el desarrollo de sus políticas de lucha contra la discriminación. La Fundación Diversidad, promovida por la Fundación Alares, es la encargada de dar en exclusiva este sello en el Estado, que responde a un código de compromiso voluntario para apoyar y promulgar los principios de la inclusión de la diversidad y la no-discriminación en el entorno laboral

Como empresa firmante, se ha adquirido el compromiso de cumplir un decálogo de principios y a comunicar su compromiso con estos valores:

- Promover la conciliación de la vida laboral y personal.
- Sensibilizar sobre los principios de igualdad de oportunidades y respeto a la diversidad dentro de los valores de la empresa.
- Construir una plantilla diversa.
- Promover efectivamente la integración sin discriminación laboral.
- Implementar la gestión de la diversidad en todas sus políticas de dirección. La aplicación de estos compromisos se garantiza a través de un diálogo permanente con los interlocutores sociales. Este diálogo se traduce en la consecución de importantes hitos en el ámbito de la diversidad y la igualdad, como el desarrollo del empleo femenino en sectores con escasa representación, la formación específica para mujeres con el fin de que ocupen posiciones de mandos, la integración de personas con discapacidad, y la contratación de colectivos marginales y/o en riesgo de exclusión social, entre otros.

### 3.3 Capacidades diferentes.

Desde FCC Servicios Medio Ambiente apostamos por la aptitud y el talento. Reconocemos la discapacidad como un elemento más que refleja la riqueza y diversidad de las personas, actuando desde el compromiso de la inclusión con plena igualdad de oportunidades. Tenemos a más de 1.621 personas con capacidades diferentes.



Nuestro modelo de capacidades se basa en:

- Conocimientos técnicos.
- Experiencias críticas.
- Competencias y/o habilidades para el puesto.

FCC Servicios Medio Ambiente muestra un claro compromiso con la integración de personas con discapacidad en el ámbito laboral, como un elemento clave para la integración social y superación personal. Con el objetivo de promover la igualdad de oportunidades y eliminar cualquier tipo de discriminación y acoso, la empresa asume varios compromisos en este ámbito que le sitúa aún más cerca de la erradicación de cualquier tipo de segregación.

Fruto de la colaboración con las diferentes entidades colaboradoras a nivel inserción de colectivos de riesgo de exclusión, el área de servicios medioambientales ha insertado a más de 193 personas durante el ejercicio 2024, aglutinando personas con discapacidad, mujeres víctimas de violencia de género, personas en riesgo de exclusión social y otras clases de colectivos vulnerables.

A pesar de los adversos efectos de la pandemia de COVID19, se han mantenido los niveles de contratación de este colectivo vulnerable en un rango del (+-) 0,5% desde 2018, año en el que se produjo un salto cualitativo, según muestra el siguiente cuadro:

2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
372	363	357	300	332	413	227

### 3.4 Proyecto Incorpora.

FCC Servicios Medio Ambiente y la Obra Social "la Caixa" mantienen un convenio de colaboración para fomentar la inserción laboral de personas en riesgo de exclusión social a través del programa Incorpora, promovido por la entidad financiera, que tiene por objetivo incrementar la contratación de colectivos vulnerables, así como la prestación de información, formación y asesoramiento a las empresas que participen de esta actuación.

En el marco de este convenio, FCC Servicios Medio Ambiente se compromete a gestionar la contratación de personas en riesgo de exclusión a través de Incorpora. La empresa informará de los distintos perfiles profesionales a cubrir por medio del programa; información que será compartida con otras entidades sociales que están también adscritas al mismo y que realizarán una preselección de candidatos.

Dicho programa cuenta con una red de 459 entidades sociales, agrupadas territorialmente en 22 grupos Incorpora gestionados por una coordinación. El trabajo colaborativo en red resulta clave para favorecer la eficiencia y la efectividad dando respuesta a las necesidades de las empresas y las personas.

### 3.5 FCC Equal.

Uno de los proyectos más destacables en el ámbito de la integración laboral de personas con discapacidad es FCC EQUAL Centro Especial de Empleo (CEE), impulsado por FCC Servicios Medio Ambiente. FCC EQUAL es un Centro Especial de Empleo con presencia y actividad en la Comunidad de Madrid, la Comunidad Valenciana; Castilla y León, Baleares, Extremadura, Canarias y Andalucía, en el que ya trabajan 600 personas con discapacidad severa, incrementando significativamente la cifra de empleados con ejercicios anteriores. A través de la gestión integral de estos Centros Especiales de Empleo (CEE), se desarrollan tareas relacionadas con las actividades de negocio y a la prestación de servicios auxiliares para personas con discapacidad.

Además del propio trabajo interno, FCC Servicios Medio Ambiente se apoya y trabaja con entidades especializadas, organizaciones y fundaciones, cuyo objeto social es la integración social y laboral de las personas con discapacidad, así como la mejora de sus condiciones de seguridad y salud. De esta forma no solo se busca ofrecer oportunidades laborales a personas con discapacidad, sino que también busca proporcionarles habilidades, capacidades y competencias para su desarrollo profesional en la compañía.

### 3.6 Compromiso con los damnificados por la guerra en Ucrania.

Como una derivada ineludible del compromiso de sostenibilidad social del Grupo durante el año 2023 y 2022 se han llevado a cabo una serie de acciones de apoyo a las personas damnificadas por la guerra desatada en Ucrania.

Estas acciones se inscriben en dos categorías diferenciadas: respecto de las personas refugiadas y respecto de las personas afectadas por la guerra en la propia Ucrania.

En cuanto a las primeras, en colaboración con la Comisión Española de Ayuda al Refugiado y con el acuerdo de las principales organizaciones sindicales con presencia en la empresa, se puso en marcha en el mes de mayo una campaña de reserva de puestos de trabajo para personas refugiadas en España de cara a las contrataciones estivales por suplencia de vacaciones, que se hizo extensiva a más de treinta localidades con una reserva de 106 puestos de trabajo para estas personas.

Dicha campaña se reprodujo posteriormente en el mes de noviembre con otra reserva de 146 puestos de trabajo repartidos por 23 localidades donde tiene actividad la empresa.

La otra línea de actuación se puso en marcha en diciembre de 2022, en colaboración con la entidad benéfica ES PER TU, levantando una campaña de recogida de material de ayuda (ropa de abrigo, comida y medicamentos, fundamentalmente) entre las personas empleadas en la empresa y con el apoyo sustancial



OP4929175



CLASE 8.<sup>a</sup>

GRUPO SERVICIOS MA

de la misma aportando la logística y el transporte internacional del material, así como buena parte de las casi doce toneladas repartidas entre familias afectadas sobre el terreno.

### 3.7 Campaña de contratación de personas refugiadas

En respuesta a las dificultades que enfrentan las personas refugiadas para encontrar empleo, se ha promovido la contratación de 18 refugiados de diversos orígenes (Afganistán, Siria, Somalia, Ucrania, Perú, Senegal y Rusia) para la campaña temporal de la caída de la hoja. Esta iniciativa, en colaboración con el Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones, fue llevada a cabo entre noviembre de 2024 y febrero de 2025.

Además, esta campaña ha generado oportunidades laborales para personas en riesgo de exclusión social, las cuales, gracias a su dedicación y resiliencia, podrán ser consideradas para futuras campañas.

## 4. Compromiso con el diálogo social.

### 4.1 Nuestra gente.

FCC Servicios Medio Ambiente entiende que para establecer un vínculo con sus empleados es necesario el diálogo social y la interlocución con sus trabajadores, los representantes legales de los mismos, sindicatos y demás agentes sociales para promover la realización de acuerdos, a través de la negociación colectiva y que los distintos procesos de carácter colectivo se lleven a cabo con transparencia, constituyendo comités de seguimiento y facilitando a los empleados y a los representantes de los trabajadores toda la información necesaria.

La función de Relaciones Laborales se ocupa del seguimiento de los procedimientos colectivos, negociación colectiva y diálogo social (que supone la principal herramienta para identificar necesidades y sensibilidades de los diferentes grupos de interés) definiendo asimismo los criterios generales de actuación, seguimiento y coordinación de los planes y distintivos de igualdad y gestión de la diversidad y la discapacidad.

La negociación colectiva se encauza mayoritariamente a través de convenios sectoriales (convenio estatal y provinciales). También se participa, a través de distintas asociaciones empresariales, en la negociación de distintos convenios colectivos sectoriales, dentro de las diferentes áreas y actividades de FCC Medio Ambiente, así como convenios colectivos de contratas y centros de trabajo.

### 4.2 Participación ciudadana.

FCC Servicios Medio Ambiente contribuye a la creación de valor social. Nuestras actividades deben entender mejor y conectar con las necesidades reales de los ciudadanos, e impulsar cambios que promuevan un desarrollo más limpio, inteligente e inclusivo. Para ello, intentamos mantener un diálogo

constante que nos ayude a conocer en cada momento las diferentes expectativas de todos los grupos de interés.

Trabajamos para maximizar el impacto positivo de las actividades en las comunidades, con la promoción entre los ciudadanos de acciones que mejoren el desarrollo de ciudades más limpias y en diálogo con las administraciones para comprender y dar respuesta a las necesidades actuales y futuras de los núcleos urbanos.

Desarrollamos nuestras actuaciones bajo el principio de precaución, estableciendo de forma previa sistemas que nos permitan evaluar y mitigar los impactos que nuestras actividades puedan producir sobre las personas o el medio ambiente.

## 8. OTRA INFORMACIÓN

---

En cuanto a la exposición de la Sociedad a los riesgos financieros, se detallan en la memoria adjunta en Nota 28.

En cuanto a las operaciones con acciones propias, la Sociedad no ha realizado compra de acciones propias, ni tiene previsto hacerlo en el futuro.

Tal como se detalla en la Nota 19 de la Memoria, el Grupo en España ha excedido el periodo medio máximo de pago a proveedores, se han establecido las medidas encaminadas a ajustar dicho periodo máximo como son:

- Revisión de procedimientos internos en relación al proceso de pagos (recepción de facturas y procesos de aprobación interna).
- Optimización de la gestión del fondo de maniobra, acortando los periodos medios de cobro y pago.
- Estudiar y en su caso implementar procesos de facturación electrónica.

Con posterioridad a 31 de diciembre de 2025 los posibles hechos que haya habido se describen en la Nota 31 de la memoria adjunta.

El Grupo está incluido en el Estado de Información No Financiera consolidado que forma parte del Informe de Gestión consolidado de Fomento de Construcciones y Contratas S.A. y Sociedades Dependientes, que está depositado en el Registro Mercantil de Barcelona.



OP4929176

CLASE 8.ª



GRUPO SERVICIOS MA

Las Cuentas Anuales del Grupo Servicios Medio Ambiente Holding, S.A.U. y sociedades dependientes, correspondientes al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2025, han sido formuladas por los Consejeros de la Sociedad el día 25 de marzo de 2026, y se identifican por ir extendidas en el anverso y reverso de 90 hojas de papel timbrado del Estado de la serie OP números 4929086 al 4929175, ambos inclusive, siendo suscritas, en prueba de conformidad, en la hoja de papel timbrado del Estado de la serie OP número 4929176.

D. Alejandro Aboumrad González

D. Pablo Colio Abril

D. Gerardo Kuri Kaufman

D. Iñigo Sanz Pérez

D. Natasa Kovacevic

D. Batiste Thomas Degaris Ogier

D<sup>a</sup>. Samantha Ricciardi

D<sup>a</sup>. Maria de los Ángeles Santamaría Martín

D<sup>a</sup> Sabrina Georgette Soussan

Diligencia del Secretario para hacer constar que las cuentas se han aprobado por unanimidad y que los consejeros no firman al haberse celebrado el consejo por escrito y sin sesión. 26 marzo 2026

